

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

CIG n. 03066542E2

CVP n. 45215100 (lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari)

LAVORI DI RIFACIMENTO DI UNA PARTE DEI SERVIZI IGIENICI C/O PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GAVINO MONREALE

STAZIONE APPALTANTE: **ASL SANLURI**, Via Ungaretti, 9 – 09025 Sanluri - Fax 070/9370506

Indirizzo internet: www.aslsanluri.it;

- 1 **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 17, comma 4, lett. a) della [L. R. n. 5 del 7.08.2007](#);
- 2 **OGGETTO DEL CONTRATTO:** appalto per esecuzione di lavori, ai sensi dell'art. 16, comma 2, lett. a) della [L. R. n. 5 del 7.08.2007](#);
- 3 **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. luogo di esecuzione: Comune di San Gavino Monreale;

3.2. descrizione: l'appalto di cui al presente bando di gara ha per oggetto : **la ristrutturazione e messa a norma ai sensi della L.13/89 di 11 blocchi di servizi igienici dei reparti dell'Ospedale N.S. di Bonaria nel Comune di S. Gavino Monreale.**

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 184.171,22**
(euro centottantaquattromilacentosettantunovirgolaventiduecentesimi) + IVA

3.4. importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: **€ 173.432,56**
(euro centosettantatremilaquattrocentotrentaduevirgolacinquantaseicentesimi) + IVA;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 10.738,66**
(euro diecimilasettecentotrentottovirgolasessantaseicentesimi) + IVA;

3.6. categoria prevalente: OG1 "edifici civili e industriali" - OS30 "impianti elettrici";

3.7. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni e Categorie L.R. 14/2002 DPR 34/2000		Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (in euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG 1	SI	133.865,00	77.19	Prevalente	SI 30%
Impianti elettrici.	OS30	SI	39.567,56	22.81	Scorporabile	SI
Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza)			173.432,56	100,00		

- a) demolizioni delle attuali murature di tramezzo e rimozioni di sanitari, infissi ed impianti esistenti ;
- b) realizzazioni di nuove murature come da progetto ;
- c) realizzazione dei nuovi Impianti Idrici con allacciamento alle colonne principali esistenti ;
- d) fornitura e posa in opera dei nuovi apparecchi igienico-sanitari ;
- e) fornitura e posa in opera dei nuovi infissi quali porte ;
- f) fornitura e posa in opera dei nuovi impianti elettrici.

3.8. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi dell'art. 16, comma 7, della [L. R. n. 5 del 7.08.2007](#);

4. TERMINE DI ESECUZIONE E PENALE:

Termine di ultimazione lavori: entro **160 (centosessanta)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori; per il mancato rispetto del termine di ultimazione dei lavori è stabilita una penale di € 92,00 (euro novantadue) per ogni giorno di ritardo, come stabilito dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;

5 DOCUMENTAZIONE:

5.1. il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, lo schema di contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto, possono essere consultati

- **in visione** presso il Servizio Tecnico Logistico della ASL di Sanluri – Via Ungaretti,9 – 09025 Sanluri – Tel. 070/9384361 tutti i giorni feriali escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 13,00;

- oppure **acquisibili**, previo accordo telefonico:

- presso lo studio eliografico New Center Copy – Viale Ciusa, 69 Cagliari – Tel. 070/241109;
- presso lo studio eliografico Geom. Usai Paolo – Via San Martino - 09025 Sanluri – Tel./070/9370713 - cell. 347/6660718;

5.2. il presente bando di gara, il disciplinare di gara e i modelli di dichiarazione sostitutiva sono disponibili nei siti internet: www.aslsanluri.it;

5.3 tutte le dichiarazioni dovranno **essere rese sulla modulistica allegata al presente bando e disciplinare, così come identificata negli : Allegato A - Allegato A1- Allegato C**

6 TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: entro le ore 13.00 del giorno **28 Maggio 2009**

6.2. indirizzo:

**ASL DI SANLURI
SERVIZIO TECNICO LOGISTICO
VIA UNGARETTI, 9 - 09025 SANLURI**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al presente bando;

6.4. apertura offerte: in seduta pubblica presso la sede della ASL di Sanluri, Via Ungaretti, 9 - 09025 Sanluri, piano primo, Servizio Tecnico Logistico, alle ore 9.30 del giorno 3 Giugno 2009;

7 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

- i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11;
- soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti suddetti;

8 CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata dei seguenti documenti:

a) da una **cauzione provvisoria**, ai sensi dell'art. 75, del [D. Lgs. 163/2006](#), dell'importo di **€ 3.683,42** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 del presente bando, costituita secondo le seguenti modalità:

- fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del [D. Lgs. 1.09.1993, n. 385](#), avente validità per almeno **180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta e contenente espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- b) da una **cauzione definitiva** nella misura e nei modi di cui all'art. 113 del [D. Lgs. 163/2006](#), e dell'art. 33 del capitolato speciale;
- c) polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1 del [D. Lgs. 163/2006](#) e all'art. 103 del [D.P.R. n. 554/1999](#), relativa alla copertura dei danni eventualmente subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per il totale degli importi determinati nel Capitolato, di seguito elencati:
 - Partita 1 - opere: importo di aggiudicazione aumentato degli oneri per la sicurezza;
 - Partita 2 - opere preesistenti: € 250.000,00
 - Partita 3 - demolizione e sgombero: € 10.000,00;

La polizza inoltre deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale pari a € 500.000,00. I contratti fidejussori e assicurativi dovranno essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al D.M. 123 del 12.03.2004.

9 FINANZIAMENTO: Fondi di cui alla **D.G.R. n. 40/25 del 09/10/2007 NP 25**;

10 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: ai sensi dell'art. 29 della [L. R. 07.08.2007, n. 5](#), sono ammessi:

- I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) e f), ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D. Lgs. 163/2006.
- Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

Ai sensi dell'art. 25, comma 2 della L. R. 07.08.2007 n. 5, non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara del presente bando, dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso.

- Ai sensi dell'art. 253, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 37 del D. Lgs. medesimo, sono ammessi se il mandatario e i mandanti abbiano i requisiti indicati nel D.P.R. n. 554/1999 e nel D.P.R. n. 34/2000. In caso di avalimento si applica l'art. 49 del D. Lgs. 163/2006.

11 CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

11.1. Attestazione di qualificazione Regionale (Albo Regionale Appaltatori), rilasciata dall'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna, ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 9.08.2002, in corso di validità, che, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., dimostri la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

oppure

11.2. Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., dimostri la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate, ai lavori da assumere;

I concorrenti alla gara devono possedere adeguata qualificazione relativa alle lavorazioni scorporabili di cui al punto 4.6. in quanto essendo le stesse a qualificazione obbligatoria, esse devono essere possedute dal concorrente oppure, pena l'esclusione dalla gara, devono essere affidate in subappalto a soggetto qualificato, indicando in sede di gara tale volontà.

NB: La qualificazione richiesta nella categoria specializzata OS30, indicata nella tabella "lavorazioni di cui si compone l'intervento" di cui al precedente punto 3.6., non può essere surrogata dal possesso della qualificazione nella categoria OG11.

12 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara ;

- 13 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara di cui al punto 3.4., al netto degli oneri per la sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori, secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. a), punto 1 della L. R. 07.08.2007, n. 5.
Ai sensi dell'art. 20, comma 8, della L. R. n. 5/2007, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; ai sensi del comma 9 dello stesso art. 20, non si procederà comunque all'esclusione automatica, qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque: in tal caso la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 14 VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;
- 15 attestazione** di avvenuto versamento della somma di **€ 20,00 (euro Venti)** (nel caso di partecipazione in forma associata, tale versamento deve essere eseguito solo dall'impresa capogruppo), dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, così come stabilito dalla Deliberazione 26 gennaio 2006, della medesima Autorità, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23-12-2005, n. 266.
La predetta somma dovrà essere versata secondo le seguenti modalità:
- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale.
- A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta una copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
- mediante versamento, presso qualsiasi ufficio postale, sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a "Aut. Contr. Pubbl." via di Ripetta, 246 – 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).
- Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema online di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>
- La causale del versamento deve riportare esclusivamente i seguenti elementi:
- Codice Fiscale del partecipante;
 - C.I.G. (codice identificativo gara). (**CIG n. 03066542E2**)
- L'assenza sull'attestazione di versamento di riferimenti, comunque atti ad identificare in modo inequivocabile la gara e il partecipante, comporterà l'esclusione dalla gara medesima;**
- 16 ALTRE INFORMAZIONI:**
- 16.1.** costituisce condizione di partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 71, comma 2 del D.P.R. n.554/1999 e s.m.i., l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
- 16.2.** il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione;
- 16.3.** trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- 16.4.** non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato;
- 16.5.** non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006;
- 16.6.** Ai sensi dell'art. 20, comma 8, della L. R. n. 5/2007, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; ai sensi del comma 9 dello stesso art. 20, non si procederà comunque all'esclusione automatica qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque: in tal caso la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- 16.7.** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- 16.8. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- 16.9. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 16.10 nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f) del D. Lgs. n. 163/2006, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 quando si tratti di associazioni di tipo orizzontale, oppure nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. quando si tratti di associazioni di tipo verticale;
- 16.11. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- 16.12. l'aggiudicazione diverrà definitiva soltanto a seguito di approvazione da parte della stazione appaltante, previa verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e generali di partecipazione da parte dell'aggiudicatario e cautelativamente anche del secondo in graduatoria, ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L. R. 07.08.2007, n. 5;
- 16.13. l'impresa aggiudicataria è tenuta ad inviare nel più breve tempo possibile e comunque entro 20 gg. dal ricevimento della comunicazione da parte della ASL di Sanluri – Via Ungaretti,9 – 09025 Sanluri, tutta la documentazione richiesta per la stipula del contratto;
- 16.14. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli artt. 22/23/24 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 16.15. gli eventuali subappalti dovranno essere indicati in conformità all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006.
- 16.16. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- 16.17. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D. Lgs. 163/2006, nei casi di fallimento dell'esecutore o risoluzione di contratto per grave inadempienza dell'esecutore;
- 16.18. è esclusa la competenza arbitrale;
- 16.19 ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs n. 196/2003, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- 16.20 responsabile del procedimento: Geom. Giuseppe Botta – Servizio Tecnico Logistico – Tel. 070/9384397;
- 16.21. avverso il presente Bando è ammesso, nel termine di 30 giorni, ricorso gerarchico al Direttore Generale della ASL di Sanluri – Via Ungaretti,9 – 09025 Sanluri oppure, nel termine di 60 giorni, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna.

Sanluri , 28/04/2009

Il Responsabile del Servizio Tecnico Logistico

Dott. Gianpaolo Aroffu

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Giuseppe Botta

E' stata disposta la pubblicazione del presente Bando di gara sull'Albo Pretorio del Comune di San Gavino Monreale in data 28/04/2009

DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI

Appalto dei lavori di “**rifacimento di una parte dei servizi igienici del Presidio ospedaliero N.S. di Bonaria San Gavino Monreale**” (CIG 03066542E2) (CVP 45215100)

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6 del Bando di Gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, *dalle ore 9.00 alle 13.00 nei giorni dal lunedì al venerdì precedenti al suddetto termine perentorio, all'ufficio protocollo generale della ASL di Sanluri Via Ungaretti, 9 – 09025 Sanluri- piano primo*, che ne rilascerà apposita ricevuta. I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca e controfirmati su tutti i lembi di chiusura, pena l'esclusione dalla gara, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso ed ai codici fiscali del concorrente o dei concorrenti - la seguente dicitura:

“Offerta per la gara: **LAVORI DI RIFACIMENTO DI UNA PARTE DEI SERVIZI IGIENICI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI SAN GAVINO MONREALE** “

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate su tutti i lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente

“**Busta A - Documentazione**”

“**Busta B - Offerta economica**”.

A) Nella “**Busta A -DOCUMENTAZIONE**” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti (da redarsi ai sensi del punto 5.3 del Bando di gara) :

- 1) **Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione, consorzio o GEIE; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **Attestazione di qualificazione regionale (ARA)** (Albo Regionale Appaltatori), rilasciata dal servizio dei Contratti dell'Assessorato dei Lavori Pubblici ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 9.08.2002, in corso di validità (o copia conforme dell'attestazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in corso di validità (o copie conformi sottoscritte dai legali rappresentanti delle imprese con allegate copie dei documenti di identità degli stessi) che dimostrino la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999, previste dagli artt. 5, 6 e 7 della L. R. 14/2002, oppure dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 28.12.2000, n. 445 relativa/e alla/e suddetta/e attestazione;
oppure

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità (o copia conforme sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in corso di validità (o copie conformi sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), che dimostrino la qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999, di cui all'art. 3, comma 4 del D.P.R. 34/2000, oppure dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 relativa alla

suddetta attestazione;

- 3) **Dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47** e con esplicito riferimento all'art. 76, del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità,

dichiara:

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)

- a. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b. che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c. che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d. che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, ovvero condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- e. che nei propri confronti non sussistono provvedimenti o procedimenti di prevenzione in corso né condanne che comportino divieti, sospensioni o decadenze a norma dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i., nonché del D. Lgs. 8.08.1994 n. 490 e del D.P.R. 3.06.1998, n. 252 (antimafia);
- f. che nei confronti dell'Impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 8.06.2001, n. 231 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- g. che l'impresa non ha presentato piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.;
oppure che si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla medesima Legge, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- h. l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- i. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria, posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- j. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- k. che l'Impresa è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti, secondo la legislazione vigente, e mantiene corrette le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative: INPS, INAIL, Cassa Edile - Edilcassa, indicando eventualmente i motivi della mancata iscrizione (ai fini della verifica del D.U.R.C. indicare la sede dell'ente e il n. di matricola dell'impresa, natura e tipologia del contratto applicato e numero dei dipendenti);
- l. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- m. che nei confronti dell'impresa non sussiste provvedimento interdittivo a contrarre con la pubblica amministrazione e a partecipare alle gare, ai sensi dell'art. 36 bis del D.L. 223/2006, convertito con modificazioni dalla L. 248/2006;
- n. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate da questa stazione appaltante, né di avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- o. l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- p. di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- q. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, indicando la precisa attività per la quale l'impresa è iscritta nonché i dati dell'iscrizione -numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica - (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'albo o lista ufficiale dello stato di appartenenza), indicando inoltre i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari. NB: le dichiarazioni di cui ai punti b), c), d) ed e) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) - c) del D. Lgs. n. 163/2006 (titolare e direttore tecnico di impresa individuale; soci e direttori tecnici di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttori

tecnici di società in accomandita semplice; amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e direttori tecnici di altro tipo di società o consorzio). A tal fine può essere utilizzato l'apposito modello allegato al presente bando;

- r. che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non è stato sostituito né è cessato dalla carica il titolare, il socio, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il direttore tecnico; ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione che nei loro confronti non sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; ovvero qualora sia intervenuta una sostituzione o cessazione e sia stata pronunciata, nei loro confronti, sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18, che sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata (allegare, in tal caso, copia degli atti che dimostrano quanto dichiarato);
 - s. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - t. attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - u. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
 - v. attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - w. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - x. attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - y. attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - z. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- aa. indica quali lavorazioni intende, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. n. 163/2006, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
 - ab. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - ac. **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**
dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)
dichiara l'ottemperanza degli obblighi relativi alle assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/99 indicando il servizio provinciale che esercita le funzioni di collocamento;
 - ad. indica il numero di fax al quale va inviata, l'eventuale richiesta di documentazione;
 - ae. **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs n. 163/2006)**
elenca le imprese che compongono il consorzio e fra queste indica per quali consorziati il consorzio concorre, e dichiara di essere a conoscenza che relativamente a tutti i consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, ai sensi dell'art. 37, comma 7 del D. Lgs. 163/2006, così come modificato con D. Lgs. 113/2007 e D.Lgs. 152/2008; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
 - af. **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) del D. Lgs n. 163/2006)**
elenca le imprese che compongono il consorzio e fra queste indica per quali consorziati il consorzio concorre, e dichiara di essere a conoscenza che relativamente a tutti i consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del D.Lgs. 163/2006, così come modificato con D. Lgs. 152/2008; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
 - ag. **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- ah. assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- 4) **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) **cauzione provvisoria** di cui al punto 8 del bando di gara, di € **3.683,42** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. del bando di gara, costituita mediante fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D. Lgs 1 settembre 1993, n. 385, in originale valida per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, mentre ai concorrenti aggiudicatario e secondo classificato verrà restituita all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del C.C.. I contratti fidejussori e assicurativi dovranno essere conformi agli schemi di polizza tipo di cui al D.M. 123 del 12.03.2004. Ai sensi del medesimo decreto i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti "Schema tipo 1.1.- Scheda tecnica 1.1.".
- 6) **dichiarazione di un istituto bancario**, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D. Lgs. 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino al collaudo dei lavori;
- 7) **Attestazione dell'avvenuto sopralluogo** rilasciata dalla Stazione appaltante che certifichi, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s.m. e i., l'effettuazione del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori.

Dal momento che i locali non sono aperti al pubblico, trattandosi dei bagni degenze, per poter effettuare il prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori, **si rende necessaria la presenza di nostro incaricato, per cui è necessario** che i concorrenti **entro e non oltre il giorno 25/05/2009, a mezzo fax (079.9370506, inoltrino** alla ASL di Sanluri (Servizio Tecnico Logistico), Via Ungaretti,9 – 09025 Sanluri, **la richiesta di sopralluogo, indicando le generalità delle persone incaricate**. La richiesta deve specificare i numeri di telefono e di fax cui l'ufficio indirizzerà, con almeno tre giorni di anticipo, la comunicazione sulla data del sopralluogo.

- 8) attestazione di avvenuto versamento della somma di € **20,00 (euro Venti)** (nel caso di partecipazione in forma associata, tale versamento deve essere eseguito solo dall'impresa capogruppo), dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, così come stabilito dalla Deliberazione 26 gennaio 2006, della medesima Autorità, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23-12-2005, n. 266. La predetta somma dovrà essere versata secondo le seguenti modalità:
- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
 - mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a "Aut. Contr. Pubbl." via di Ripetta, 246 – 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema online di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- codice fiscale del partecipante;
- C.I.G. (codice identificativo gara) (CIG n. 03066542E2)

L'assenza sull'attestazione di versamento di riferimenti, comunque atti ad identificare in modo inequivocabile la gara e il partecipante, comporterà l'esclusione dalla gara medesima.

Si precisa che:

- In caso di concorrente singolo la dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante.
- Nel caso di concorrenti costituiti da più imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione di cui al punto 3) deve essere prodotta e sottoscritta da ciascuna impresa che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE.
- Nel caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, la dichiarazione di cui al punto 3) deve essere prodotta e sottoscritta da ciascuno dei consorziati indicati quali esecutori dei lavori.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettere b), c), d) ed e) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38 comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 devono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

Le documentazioni di cui ai punti 5, 6 e 7 dovranno essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni devono contenere, a pena di esclusione dalla gara, quanto previsto nei predetti punti 1, 2, 3, 4, 5, 6,7 e 8

Nella busta "B - OFFERTA ECONOMICA" - sigillata con ceralacca e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura: "Busta B -Offerta economica" - dovranno essere contenuti, a pena di esclusione i seguenti documenti redatti ai sensi del punto 5.3 del Bando di gara:

- 1) **dichiarazione su carta da bollo** da € 14,62, redatta in italiano, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, con firma leggibile e per esteso, **con l'esatta indicazione del ribasso percentuale offerto**, per l'esecuzione dei lavori, da applicarsi sull' importo dei lavori , al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando, espresso *in cifre e in lettere*. Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 1) dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente. L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale, in caso di discordanza fra cifre e lettere viene considerato valido il ribasso indicato in lettere.
- 2) **idonea documentazione, redatta ai sensi dell'art. 86, comma 5, del D. Lgs. 163/2006**, datata, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, compilata ai sensi delle vigenti disposizioni di legge sul bollo, formulata in modo chiaro, leggibile e di facile comprensione, **contenente le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del medesimo Decreto** relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara; qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio non ancora costituiti, la dichiarazione di che trattasi dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio. **Si rammenta che le succitate giustificazioni dovranno riguardare, a titolo esemplificativo, almeno i seguenti elementi:**
 - a) caratteristiche organizzative del cantiere:
 - n. dipendenti che si intende impiegare;
 - elenco attrezzature già possedute;
 - sistemi di approvvigionamento dei materiali ed eventuali giacenze.
 - b) precedenti esperienze in lavori similari;
 - c) qualsiasi altra informazione, utile a specificare l'entità dell'offerta.

Si precisa che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Non sono, parimenti, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'articolo 131 del codice, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui al D. Lgs. 09-04-2008, n. 81 e alla relativa stima dei costi conforme all'articolo 7, D.P.R. 3 luglio 2003, n. 222.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante tiene conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei servizi o delle forniture.

Per quanto attiene all'aspetto "Sicurezza nei cantieri mobili" l'attuale riferimento normativo è rappresentato dal Testo Unico D. Lgs. n. 81/2008.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione di Gara, il giorno fissato al punto 6.4. del Bando di Gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, **procede a:**

- a. **verificare la correttezza formale delle buste-offerta e della documentazione contenuta nelle buste "A"** ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, siano fra loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c. verificare che i consorziati - facenti parte dei consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara;

La Commissione di Gara procede poi all'apertura delle buste "B- offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi dalla gara e, ai sensi dell'art. 20, comma 8, della L. R. n. 5/2007, procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 7 del medesimo art. 20; ai sensi del comma 9 dello stesso articolo, non si procederà comunque all'esclusione automatica qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque: in tal caso la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La stazione appaltante, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può effettuare verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, con riferimento ai concorrenti individuati mediante sorteggio o secondo criteri discrezionali. L'aggiudicazione diverrà definitiva soltanto a seguito di approvazione da parte della ASL di Sanluri, previa verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e generali di partecipazione da parte dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria, ai sensi dell'art. 18, comma 3 della L. R. 07.08.2007, n. 5.

Ai sensi dell'art. 50, commi 3 e 4 della L. R. 07.08.2007, n. 5, la stazione appaltante comunica entro un congruo termine, ad ogni partecipante escluso, i motivi dell'esclusione, provvedendo nel contempo allo svincolo delle garanzie provvisorie; l'aggiudicazione definitiva viene comunicata entro cinque giorni a tutti i concorrenti, compresi gli esclusi. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata in originale al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Sanluri ,28/04/.2009

Il Responsabile del Servizio Tecnico Logistico

Dott. Gianpaolo Aroffu

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Giuseppe Botta
