



UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA
ITALIANA

Progetto cofinanziato dall'Unione europea
FESR - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale

BANDO DI GARA

1. **STAZIONE APPALTANTE:** ASL n° 6 - SANLURI – Via Ungaretti n. 9 – 09025 SANLURI (VS) Italia – Tel. 070.9384300 - 361 – 353 Fax: 070.9370506 –

SITO INTERNET: www.aslsanluri.it E-mail servizio.tecnico@aslsanluri.it

2. **PROCEDURA DI GARA E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:** procedura aperta (artt. 54 e 3 comma 37 D. lgs. 163/2006) con aggiudicazione a corpo al prezzo più basso (art. 82 D. lgs. 163/2006) con il criterio dell'offerta a prezzi unitari (art. 119 del D.P.R. 207/2010);

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo d'esecuzione: ARBUS

3.2. descrizione: **Casa della Salute Arbus – ristrutturazione generale**

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 313.000,00 (Euro trecento di cui € 310.000,00 per lavori al netto degli oneri di sicurezza, e € 3.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

3.4. categoria prevalente: OG1 - (Categoria subappaltabile nella misura massima del 30%)

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

categoria	Importo	Prev/Scorp.	Classif. DPR 207/2010
OG1 Opere Civili	200.000,00	Prevalente (Subappaltabile 30%)	I
OG 11 Impianti elettrici	110.000,00	Scorporabile Subappaltabile (100%)	I

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 310 (trecentodieci) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (come previsto dall'art.130 comma 6 e 7 del regolamento);

5. **DOCUMENTAZIONE:** Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relativo alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto sono visibili presso l'ufficio tecnico dell'A.S.L. n° 6 - Sanluri nei giorni lavorati vi, dal lunedì al venerdì, nelle ore 10.00/13.00, visionabili e scaricabili dal sito web istituzionale dell' Asl Sanluri all'indirizzo di cui al punto 1. nella sezione bandi e gare

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE



Progetto cofinanziato dall'Unione europea
FESR - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale

OFFERTE:

- 6.1. Termine perentorio di presentazione offerte: entro ore 13,00 del giorno 03/01/2013
- 6.2. indirizzo: A.S.L. n° 6 SANLURI Ufficio Protocollo – Via Ungaretti n° 9 – 09025 SANLURI (VS);
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- 6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso la Sede Legale di cui al punto : 1 alle ore 10,00 del giorno 08/01/2013
- 6.5. L'ASL si riserva la facoltà inscindibile di non dar luogo alla gara o di prorogare la stessa dandone comunicazione ai concorrenti;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **FINANZIAMENTO:** Fondi POR FESR 2007/2013 ASSEII: Inclusione, servizi Sociali, istruzione e Legalità. Obiettivo Specifico 2.2. Obiettivo operativo 2.2.2. linee di attività 2.2.2.b

9. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34 Decreto 163/2006 e seguenti, che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 38 del Decreto 163/2006.

10. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere attestato rilasciato da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere,

11. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

12. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell' art. 82, comma 2 lettera b) del citato D.Lg.vo n. 163/2006; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del presente bando;

1.3 **CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di Euro 6.260,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri di sicurezza, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del d.lgs. 163/2006. Se la cauzione è costituita mediante fideiussione, la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c. e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

19.2. Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del d.lgs. 163/2006, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

19.3. La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del d.lgs. 163/2006 in favore della stazione appaltante.

19.4. La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del d.lgs. 163/2006.

19.5. In osservanza alle disposizioni contenute all'art. 129, comma 1, del d.lgs. 163/2006, l'esecutore dei lavori deve stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errore di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di



Progetto cofinanziato dall'Unione europea
FESR - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale

forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

1.5. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lg.vo n.163/2006;
 - b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9 del D.Lg.vo n.163/2006 e secondo le modalità previste dall'articolo 86 dello stesso decreto; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma si applicherà il disposto di cui all'art. 86 – comma 3 del D.Lg.vo 163/2006;
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
 - d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
 - e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
 - f) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto ART.19; fatta salva l'applicabilità di ogni eventuale norma – regolamento – ecc. , intervenuta anche successivamente alla stipula del contratto, che preveda ritenute in misura maggiore,
 - g) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
 - h) gli affidatari hanno l'obbligo di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
 - i) non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto;
 - j) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 - D.Lgs.163/06;
 - k) Alle eventuali controversie si applicano gli artt. 239, 240 e 240 bis del D. Lgs. 163/2006; è escluso in ogni caso il ricorso alla procedura arbitrale, le eventuali controversie non definite in via amministrativa saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, foro di esclusiva competenza il Tribunale di Cagliari
 - 22) Avverso gli atti ed i provvedimenti inerenti la procedura di gara è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, in Cagliari, via Sassari 17 nei termini di 30 giorni.
 - l) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 del D.lvo. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
 - m) l'ASL n° 6 di Sanluri si riserva la facoltà in ogni momento di sospendere, modificare, prorogare, annullare il presente bando senza che il fatto possa essere motivo di richiesta alcuna, a nessun titolo, di compensi o indennizzi; l'ASL n°6 di Sanluri assumerà impegno nei confronti dell'aggiudicatario definitivo della gara esclusivamente ove dia corso alla sottoscrizione del contratto.
- Per quanto non indicato nel presente bando vale quanto contenuto nel Disciplinare di Gara.
- n) Le ditte offerenti hanno l'obbligo, fino a tutto il giorno 02/01/2013, di accedere al sito internet Aziendale di cui al punto 1 del presente bando per verificare tutte le eventuali comunicazioni (risposte a quesiti, correzione di atti etc.) inerenti l'appalto di che trattasi. Entro tale termine dovrà essere effettuato il sopralluogo previsto dal Disciplinare di gara.
- Telefono per il contatto: Geom. Scimone Giuseppe telef.0709384353 cell.3666897052
Telefono contatto carattere amministrativo: Sig. Rosangela Cherchi 070/9384361

Geom. Giuseppe Scimone
Responsabile Procedimento

Il Capo Servizio Tecnico Logistico
(Dr.ssa Guglielmina Ortu)