

DISCIPLINARE DI GARA

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE AREE ESTERNE POLIAMBULATORIO DI GUSPINI CIG N. 43321868F9 CUP J25D11000320002

Informazioni generali

Gara a procedura aperta aggiudicazione: art. 82 del D.lgs. 163/2006 - criterio del prezzo più basso

a corpo

Stazione appaltante: Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri

Indirizzo: Via Ungaretti n.9 Sanluri

Telefono: 070/9384300/361/.....

Fax: 070/9370506

Internet: www.aslsanluri.it

Sommario

Premesse

1. Soggetti ammessi
2. Modalità di presentazione dell'offerta
3. Subappalto – Avvalimento
4. Documentazione
5. Modalità di aggiudicazione
6. Accesso alla documentazione prodotta dalle Ditte offerenti

ABBREVIAZIONI

n.b.: tutti i riferimenti a norme contenuti nel presente disciplinare sono ai testi vigenti **Codice dei contratti** (decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE);

Azienda: ASL 6 di Sanluri

Appaltatore, Aggiudicatario: il soggetto cui è aggiudicato l'appalto

Offerente: il soggetto che presenta offerta relativamente all'appalto di che trattasi

CSA: Capitolato Speciale d'appalto

CGA: D.M. LL.PP. n. 145/00

REGOLAMENTO: D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010**Premesse**

La disciplina di gara è dettata dal Bando ed integrata dal presente Disciplinare e relative norme ed atti di rinvio, tra i quali, in particolare:

- il progetto esecutivo, con particolare riferimento al CSA;
- gli allegati al presente Disciplinare.

In ipotesi di contrasto tra i suddetti atti prevarranno:

- a) il Bando ed il Disciplinare per le norme afferenti la procedura di gara;
- b) il Capitolato Speciale per la parte contrattuale.

Qualora debbano essere assunte decisioni in ordine a casi non espressamente disciplinati in atti di gara, si applicheranno le regole di cui agli artt. 12, 14 e 16 delle Disposizioni sulla Legge in Generale.

La presente gara verrà espletata con la procedura di cui agli artt. 54 e 3, comma 37 del D.Lgs. 163/2006.

Il criterio di aggiudicazione (art. 82 del D. Lgs. 163/2006) sarà quello del prezzo più basso, **a corpo**, con offerta a prezzi unitari. L'offerta, sarà vincolante per un periodo di almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida, tecnicamente idonea, congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. L'offerta è impegnativa per il proponente fin dal momento della sua acquisizione da parte dell'Azienda; il vincolo contrattuale sarà perfezionato dopo l'esecutività nei termini di Legge del provvedimento deliberativo di approvazione degli atti di gara e l'espletamento degli incombenzi procedurali precontrattuali previsti dal D. Lgs. 163/2006 e dalle altre norme vigenti applicabili.

L'Azienda appaltante si riserva la facoltà di interpellare chi segue in graduatoria per verificare se sia possibile l'affidamento al prezzo offerto in gara nell'ipotesi in cui il miglior offerente rifiuti o sia per qualsiasi motivo nell'impossibilità di stipulare il contratto.

Inoltre l'aggiudicatario potrà essere sostituito ai sensi dell'art. 140 del Codice dei Contratti nelle ipotesi ivi previste.

E' obbligatorio effettuare il sopralluogo presso la struttura. Il sopralluogo potrà essere effettuato nelle giornate di martedì e giovedì previo appuntamento concordato con il personale del Servizio Tecnico dell'Azienda; rivolgersi ai recapiti: servizio.tecnico@aslsanluri.it tel. 070/9384300-361- 353- cell. 3666897052.

Modalità di espletamento della gara

1) decorso il termine per la ricezione delle offerte, il soggetto competente (dirigente o commissione) , nel giorno e nell'ora indicati nel Bando di gara, in seduta pubblica, procederà, nell'ordine:

- a) ad accertare che il medesimo concorrente non partecipi alla procedura in forma individuale e, contestualmente, in raggruppamento, consorzio, GEIE od altro soggetto multiplo, ove non consentito dal presente disciplinare ovvero in più raggruppamenti, consorzi, GEIE od altro soggetto multiplo e ad adottare provvedimento di non

ammissione alla procedura nei confronti di tutti i soggetti coinvolti, ove ricorra uno di tali casi.

b) all'apertura dei plichi, all'esame della completezza della documentazione, quindi all'analisi della documentazione amministrativa per verificarne la correttezza e all'adozione dei relativi provvedimenti; saranno esclusi i candidati che abbiano prodotto documentazione insufficiente o non conforme, per il contenuto e/o le modalità di redazione e presentazione, a quanto previsto nel presente Disciplinare;

c) all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, e a verificare che ciascun concorrente abbia formulato autonomamente la propria offerta; qualora accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte imputabili ad un unico centro decisionale, ne dispone l'esclusione.

La commissione di gara procede quindi al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 86 del codice dei contratti, e della determinazione assunta dall'AVCP in materia di offerte di ribasso anormalmente basse, pubblicata nella Guri n.24 del 31 gennaio 2000. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia. Quindi si procederà all'individuazione del miglior offerente, all'estensione della graduatoria provvisoria e all'aggiudicazione provvisoria.

Il giorno della prima seduta pubblica, anche prima dell'inizio della seduta, si effettuerà l'accesso al sito dell'AVCP per verificare la situazione di tutti gli offerenti e per verificare quanto risulta nei dati dell'Osservatorio.

Nel corso della procedura, la Commissione potrà chiedere ai concorrenti, ai sensi dell'art. 46 del Codice dei contratti e nei limiti ivi previsti, documenti e notizie a completamento o chiarimento del contenuto delle dichiarazioni presentate. Ma in nessun caso saranno ammessi, scaduto il termine di presentazione delle offerte la modificazione o sostituzione di un'offerta pervenuta nei termini previsti.

La sola offerta dell'aggiudicatario sarà assoggettata, prima della stipulazione del contratto, a verifica di esattezza per la parte relativa ai sub componenti l'offerta economica; qualora essa fosse inficiata da errori, in applicazione dell'art. 119 comma 7 del Regolamento, tenendosi inalterato il prezzo a corpo d'offerta, i valori parziali saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza, in aumento o in diminuzione, per ricavarne i prezzi contrattuali.

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA

Ove il soggetto preposto all'espletamento della gara (dirigente o commissione), visti gli esiti del procedimento ex art. 86 del Codice dei Contratti, esaminate le circostanze del caso concreto (anche in seduta riservata, sospendendo la seduta pubblica), ritenesse di dover assoggettare a verifica di anomalia l'offerta prima in graduatoria, non proclamerà l'aggiudicazione provvisoria e trasmetterà gli atti al RUP per il seguito del procedimento di verifica dell'anomalia; il soggetto preposto all'espletamento della

gara può disporre che anche offerte che seguono in graduatoria sospette di anomalia siano verificate contestualmente. Ricevute le giustificazioni dell'offerta (o delle offerte) il soggetto preposto all'espletamento della gara in seduta riservata le valuterà e quindi riconvocherà seduta pubblica per proclamare le decisioni assunte. Il procedimento può ripetersi anche più volte fino a che un'offerta non sia ritenuta valida e si addivenga alla proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria.

Ricevuti gli atti dal soggetto preposto all'espletamento della gara, il RUP, ove ne condivida le conclusioni, propone il provvedimento di aggiudicazione definitiva al Direttore Generale; ove invece non condivida le conclusioni del soggetto preposto all'espletamento della gara gli rinvia gli atti con provvedimento motivato chiedendone il riesame. In questo caso il soggetto preposto all'espletamento della gara in seduta riservata può:

a) confermare la propria decisione ritrasmettendo gli atti al RUP con provvedimento motivato;

b) ove condivida le osservazioni del RUP, riconvocare seduta pubblica per l'annullamento del provvedimento di aggiudicazione provvisoria.

In ogni caso, l'iter del procedimento è descritto nella deliberazione del Direttore Generale conclusiva del procedimento medesimo.

Attenzione: *Ove fosse necessario verificare l'anomalia dell'offerta non si accetteranno riduzioni riguardo ai costi del personale. L'impresa, in questo caso, dovrà indicare la stima di suddetti costi ragguagliati al progetto esecutivo e fornire spiegazioni in ordine ai prezzi offerti anche relative all'incidenza delle spese di personale..*

L'Azienda si riserva la facoltà di effettuare in ogni momento del procedimento, dalla fase di gara al termine dell'esecuzione del contratto, i controlli che riterrà opportuni per ogni effetto di legge (ad esempio, veridicità delle dichiarazioni sostitutive, rispetto della normativa fiscale e contributiva e sulla sicurezza lavoro, inesistenza di accordi tra offerenti diversi in fase di gara) e di accertamento della correttezza, anche contrattuale, dell'operato dell'Appaltatore, anche avvalendosi di altri Enti di Stato (ad esempio, della Guardia di Finanza, dell'Ispettorato del Lavoro).

Art. 1 Soggetti ammessi

Sono ammessi a presentare offerte i concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs.163/06, in possesso dei requisiti commerciali tecnici ed economico-finanziari specificati nel seguito:

a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;

b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all' articolo 36;

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;

f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'art. 37;

f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Per il possesso dei requisiti si applicano le regole di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D. Lgs.163/06. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. In ipotesi di soggetto plurimo dovrà essere indicata la ripartizione delle quote parti e dei compiti assegnati a ciascun componente, nel rispetto dei limiti previsti dalla legge e dal presente disciplinare (**vedere "Allegato 2" e nel dettaglio quanto previsto al successivo paragrafo "Requisiti generali" con particolare riferimento al rinvio all'art. 37 comma 6 del Codice dei Contratti e all'art. 92 del Regolamento**).

In ipotesi di aggiudicazione, il soggetto anche plurimo, individuato quale contraente non potrà essere diverso da quello che ha presentato offerta e la ripartizione dei compiti tra i soggetti plurimi non potrà essere diversa da quella indicata in offerta accettata.

REQUISITI GENERALI

Il concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del vigente Codice dei contratti. In ipotesi di concorrente in composizione plurima (ad esempio, RTI), detti requisiti dovranno essere posseduti da tutti i componenti.

Il possesso di detti requisiti è provato direttamente dal concorrente mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, non soggetta a verifica ex art. 48 del D. lgs 163/06 e s.m.i.

REQUISITI DI IDONEITA' COMMERCIALE, DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICOORGANIZZATIVA

Sono ammessi alla procedura i concorrenti in possesso, altresì, dei seguenti requisiti di ordine commerciale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo:

a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di Stato aderente alla UE, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 39 del D. Lgs. 163/2006 (iscrizione in uno dei registri commerciali di cui all'allegato XI C al D. Lgs. 163/2006), per oggetto attinente l'appalto; i concorrenti dovranno specificare: la ragione sociale, i nominativi dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici, la camera, il numero e la data di iscrizione, l'oggetto sociale, limitatamente a quanto attinente il presente appalto;

b) (caso di concorrente stabilito in Italia) possesso di attestazione SOA: categoria OG 3 classifica I (qualificazione obbligatoria), (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea) attestazione inerente il possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 61, del suddetto DPR 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 79, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte l'importo complessivo del contratto.

Il possesso di detti requisiti è provato come segue:

- per quanto attiene il requisito di cui alla lettera a), direttamente dal concorrente mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (detta dichiarazione, per il requisito di cui alla lettera a), ha valenza definitiva e, salvo che per l'aggiudicatario ed il secondo miglior offerente, non è soggetta a verifica in corso di gara ex art. 48 del d. lgs. 163/06);
- relativamente ai requisiti di cui alla lett. b) in ipotesi di verifica delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti di notorietà in corso di gara, ex art. 48 D. Lgs. 163/2006 e successiva all'aggiudicazione definitiva, il concorrente dovrà presentare, su richiesta dell'Azienda, la seguente documentazione:
-**(caso di concorrente stabilito in Italia)** allegazione alla documentazione amministrativa di attestazione SOA in originale o copia conforme; **(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)** documentazione in base alla legislazione dello Stato in cui la ditta è stabilita attestante il possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 207/2010, e, per la parte relativa alla cifra d'affari, direttamente dal concorrente mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

In ipotesi di soggetto plurimo (ad esempio, RTI):

- Il requisito di cui alla lettera a) deve essere posseduto da tutti i componenti;
- Il requisito di cui alla lettera b) deve essere posseduto cumulativamente dai soggetti componenti; la somma dei requisiti non dovrà comunque essere inferiore al requisito prescritto: **la ripartizione di compiti e le quote percentuali per i**

Raggruppamenti orizzontali e verticali e per i consorzi sono disciplinati dall'art. 92 del Regolamento. Sono ammessi RTI misti.

Art. 2 Modalità di presentazione dell'offerta

L'Impresa concorrente dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo Generale dell'A.S.L. N. 6, Via Ungaretti, 9 09025 Sanluri, entro il termine perentorio, **a pena di esclusione dalla gara**, del 30/07/2012 ore **13,00** con qualsiasi mezzo (corriere, servizio postale, consegna a mani ecc.), un plico contenente quanto meglio specificato nel seguito.

Oltre il sopraddetto termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella precedente. È ammessa offerta successiva, purché entro il termine di scadenza, a sostituzione o ad integrazione della precedente. L'offerta definitiva non può essere ritirata. **Non sono ammesse** offerte incomplete, condizionate od espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta. Sarà inoltre **esclusa dalla gara** l'offerta che presenti anche una sola alternativa tecnica e/o economica. Il plico, **a pena di esclusione**, dovrà essere sigillato e firmato sui lembi di chiusura, confezionato, comunque, in modo tale da non consentire effrazioni.

All'esterno del plico si dovrà:

A) apporre la seguente dicitura: "OFFERTA – LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE POLIAMBULATORIO GUSPINI"

B) INDICARE DENOMINAZIONE, CODICE FISCALE E PARTITA IVA DELL'OFFERENTE; IN CASO DI SOGGETTI COMPOSITI (RTI, GEIE) INDICARE I DATI RELATIVI A TUTTE LE IMPRESE COMPONENTI IL SOGGETTO.

La mancata indicazione sull'esterno del piego di quanto sopra richiesto comporterà l'esclusione dalla gara nelle ipotesi in cui da ciò sia conseguita la sua apertura anticipata e l'inammissibilità dell'offerta qualora ne risulti impedita la tempestiva consegna alla Commissione di gara o risultino impediti operazioni di gara secondo le modalità previste dal presente Disciplinare.

Il recapito del piego è ad esclusivo rischio del mittente; della data e dell'ora di ricevimento faranno fede esclusivamente il timbro ed il numero di protocollazione apposti dall'Ufficio Protocollo Generale della A.S.L., aperto al pubblico dalle ore 8,30 alle ore 12,30 dei giorni feriali escluso il sabato e nel giorno di giovedì feriale dalle ore 15,30 alle ore 17,00.

Il plico dovrà contenere **due** buste separate contrassegnate, rispettivamente, "Documentazione amministrativa" e "Offerta economica" e tutte riportanti i dati identificativi dell'Impresa concorrente (delle imprese in caso di soggetto plurimo, ad esempio in caso di costituendo RTI).

Nella busta contrassegnata "Documentazione amministrativa" dovranno essere inseriti i documenti indicati nel seguito del presente Disciplinare.

La busta contrassegnata "Offerta economica", dovrà:

- essere tale da non consentire in alcun modo (ad esempio perché trasparente, o perché dotata di finestrella ecc.) la lettura del contenuto **pena l'esclusione dalla gara**;
- essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, **pena l'esclusione dalla gara**;
- contenere l'Offerta economica redatta secondo i criteri indicati nel seguito del presente Disciplinare.

Art. 3 Subappalto – Avvalimento

L'offerente che intenda avvalersi del subappalto nei limiti previsti dalla vigente normativa, art. 118 D.lgs 163/2006 e successive m. e . i., dovrà dichiarare, **pena l'inammissibilità del subappalto**:

- la tipologia delle prestazioni comprese in appalto che intende subappaltare;
- la quota delle prestazioni che intende subappaltare sul totale del valore dell'offerta, con riferimento alle categorie di lavorazioni; al fine di garantire la segretezza delle offerte economiche si dovrà indicare la percentuale di incidenza delle prestazioni oggetto di subappalto sul totale del valore dell'offerta con riferimento alle categorie di lavorazioni (ad esempio: 5% della cat. OG, 10% della cat. OG);

l'indicazione del valore in termini monetari comporterà **l'esclusione dalla gara**.

Il subappalto sarà autorizzato entro le percentuali massime stabilite dalla normativa vigente.

In ipotesi di subappalto autorizzato, i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

Nell'ipotesi in cui il concorrente (soggetto singolo o composito) si avvalga ai fini della partecipazione alla presente gara dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, dovranno essere allegati all'istanza di partecipazione alla gara anche i seguenti documenti (**vedere allegati 4 e 4A al disciplinare**):

1. dichiarazione inerente il ricorso all'avvalimento sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta concorrente e, per accettazione, dal legale rappresentante della Ditta ausiliaria, contenente:
2. dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.lgs 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
3. dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.lgs 163/2006;
4. dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.lgs 163/2006;
5. dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

6. dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 D.lgs 163/2006;

7. in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

8. nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dalla normativa antimafia.

Si rammenta che nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del

D.lgs 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante **esclude** il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

In relazione alla gara non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Art. 4 Documentazione

Busta A - Documentazione Amministrativa

a) ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE concernente: il possesso dei requisiti generali e dei requisiti di ordine commerciale, economico finanziario e tecnico organizzativo di cui al precedente art. 1; la dichiarazione deve essere redatta secondo le forme del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, da parte del fornitore interessato, preferibilmente, mediante compilazione in ogni sua parte dei moduli **“Allegato 1 (istanza concorrente singolo)”** o **“Allegato 1A (istanza soggetti plurimi)”** e **“Allegato 1/BIS (dichiarazioni sostitutive di certificazione, integrative alle dichiarazioni rese)”** al disciplinare di gara; (qualora non vengano utilizzati detti moduli è necessario che le dichiarazioni rese ai sensi del citato DPR 445/00 **attestino la sussistenza dei requisiti e l'assenza di cause ostative** così come individuate dal D. lgs 163/06 e s.m.i. e **forniscano i dati richiesti nei sopracitati allegati**);

Detti allegati contengono anche le seguenti dichiarazioni richieste all'offerente:

- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme, disposizioni e prescrizioni, giuridiche e tecniche, contenute nello schema di contratto, nel Capitolato speciale, nel Capitolato generale per i Lavori Pubblici (D.M. 145/00) e nel Regolamento (DPR 207/2010);

- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le condizioni e le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta, compresi: gli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione (ivi comprese la viabilità di accesso, le cave eventualmente necessarie e le discariche autorizzate alle quali il materiale di risulta deve essere trasportato con una frequenza non superiore a 15 giorni naturali e consecutivi dall'inizio dello stoccaggio) nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato, immune da vizi, difetti o errori ed eseguibile al prezzo offerto, ritenendo remunerativi i prezzi che risultano in offerta economica;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta: 1) dell'obbligo di accollo degli oneri di custodia dell'intero complesso di cantiere per tutta la durata del lavoro; 2) di eventuali maggiorazioni per levitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera che è necessario impiegare nei lavori;
- di aver preso conoscenza di ogni altra condizione locale nonché di tutte le altre circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori;
- di impegnarsi a depositare a mani del Responsabile del procedimento e responsabile dei lavori, prima dell'inizio delle lavorazioni, le dichiarazioni di cui all'art. 90 del D. Lgs. 81/2008;
- di accettare, se aggiudicataria, in ogni caso di impossibilità non conseguente a divieti di legge di stipulare il contratto nel termine previsto, di dare esecuzione anticipata al contratto, in pendenza della stipulazione, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., ricorrendone le condizioni, decorso il 35mo giorno dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva o prima, se possibile ex legge;
- che non potrà vantare, nei confronti dell'Azienda Sanitaria Locale di Sanluri, pretese, interessi o diritti di sorta, nonché compensi o rimborsi spese per la partecipazione alla procedura in oggetto;
- che l'offerta è ferma per un periodo di almeno 180 giorni dalla data presentazione offerta;
- *(se la ditta è stabilita in Italia)* di essere in regola con le norme sul diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12 marzo 1999, n. 68 - in relazione alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, l'impresa: è esente *(imprese con meno di 15 dipendenti o con un numero di dipendenti compreso tra 15 e 34 che non hanno effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*, ovvero, in alternativa, è in regola *(imprese con più di 35 dipendenti o con un numero di dipendenti compreso tra 15 e 35 e che hanno effettuato nuove assunzioni dal 18 gennaio 2000)*;

- di aver tenuto conto, nella predisposizione della propria offerta, degli obblighi relativi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro, valutando i costi dei rischi specifici della propria attività;
- *(eventuale se la ditta intende avvalersi del subappalto)* che ci si riserva di subappaltare quanto segue, nei limiti previsti dal disciplinare di gara e nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 118 del D. Lgs. 163/2006:
(specificare la tipologia delle prestazioni che si intende subappaltare, indicando la categoria che identifica la lavorazione_____);
indicare la percentuale delle prestazioni che si intende subappaltare___% (vedasi art.3);

n.b. non dovrà essere fatto alcun riferimento all'offerta economica e non dovrà esser fornito alcun dato che possa in qualsiasi modo far desumere il contenuto dell'offerta economica, pena l'esclusione.

- che il domicilio eletto per le comunicazioni ed il numero di fax cui inviare le comunicazioni inerenti la gara in oggetto (**entrambi obbligatori, intendendosi per il secondo esercitare la facoltà di cui all'art. 79 comma 5 quinquies del D.lgs 163/2006, a pena di esclusione dalla gara**), e recapiti telefonico ed e-mail (specificando se trattasi di posta certificata, e se si accetta che le comunicazioni siano inviate, in alternativa alla trasmissione a mezzo fax, via e-mail) sono i seguenti:
domicilio eletto_____ fax_____ tel. _____;
e-mail_____;

Si chiede inoltre di dichiarare se si accettino incondizionatamente ed integralmente le condizioni previste dal dal bando, dal presente Disciplinare e relativi allegati;

b) IDONEA GARANZIA PROVVISORIA di € _____ pari al 2% dell'importo a base d'asta dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 del D. lgs. 163/2006.

L'importo della garanzia è ridotto al 50% se il concorrente alleggi certificazione di qualità rilasciata dagli organismi accreditati. In ipotesi di soggetto plurimo (es. RTI, Consorzio o GEIE) costituito o da costituirsi, la garanzia deve essere rilasciata, a pena di esclusione, nei confronti del soggetto costituito o dei singoli componenti del soggetto da costituire, citati nominativamente. Qualora il soggetto costituito non sia in possesso della certificazione qualità o non tutti i singoli componenti del soggetto costituito o costituendo siano in possesso della certificazione qualità, la garanzia:

- non potrà essere ridotta in ipotesi di RTI orizzontale;
- potrà essere ridotta in ipotesi di RTI verticale solo per la quota riferita alla categoria ove l'esecutore risulti certificato.

La garanzia dovrà avere validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

c) **DICHIARAZIONE DI IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE** (istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 385/1993) a rilasciare la garanzia definitiva prevista dall'art. 113 del D.lgs 163/2006 qualora il concorrente risultasse aggiudicatario, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 (tale dichiarazione potrà essere anche integrata nel documento attestante la prestazione della garanzia provvisoria).

d) **AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI** mediante compilazione del modello “**Allegato 3 autorizzazione trattamento dati personali**”;

e) **ATTESTATO DI AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DA VERSARE ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**. Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on line, anche per i soggetti iscritti al vecchio servizio, al nuovo “servizio di riscossione” raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione “Contributi in sede di gara” oppure sezione “Servizi”, a partire dal 1° maggio 2010.

Tale pagamento potrà essere effettuato:

- on line mediante carta di credito collegandosi al “Servizio riscossione” e seguendo le istruzioni a video oppure l'emanando manuale di servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei “pagamenti effettuati” disponibile on line sul “Servizio di riscossione”

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

n.b. per gli operatori economici esteri e società organismi di attestazione vedasi l'Avviso del 31/03/2010 dell'AVCP “Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1° maggio 2010” punti 2.3 e 2.4.

CIG n. 43321868F9 - contributo € 20,00 (venti)

f) **CERTIFICATO DI SOPRALLUOGO**. Il sopralluogo deve essere effettuato dal legale rappresentante dell'offerente o dal Direttore Tecnico dell'offerente o da suo delegato ed è certificato da personale di questa Azienda

n.b. Le dichiarazioni personali sostitutive di documenti comprovanti stati e fatti a conoscenza del dichiarante, devono essere accompagnate, **a pena di esclusione**, qualora la sottoscrizione non sia autenticata, da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità.

CAUSE D'ESCLUSIONE D'ORDINE AMMINISTRATIVO

A) CAUSE DI ESCLUSIONE DI ORDINE FORMALE

Le domande, le dichiarazioni e la documentazione inerenti l'identificazione dell'offerente (anche nelle composizioni plurime), il possesso dei requisiti di ordine generale e commerciale, economico finanziario e tecnico organizzativo, il subappalto e l'avvalimento dovranno essere trasmesse complete per ogni soggetto indicato, conformi alle indicazioni, anche per quanto attiene le sottoscrizioni (incluse quelle specificate nei modelli allegati al presente disciplinare). Mere irregolarità formali potranno essere sanate purchè non pregiudichino il principio della "PAR CONDICIO" tra concorrenti. E' fermo il disposto dell'art. 46 del codice dei contratti. In particolare **saranno esclusi** i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

B) CAUSE D'ESCLUSIONE DI ORDINE SOSTANZIALE

1) mancanza di uno o piu' dei requisiti di ammissione previsti;

2) offerta presentata da offerente non incluso tra i soggetti ammessi alla gara di cui all'art. 1 del presente disciplinare;

3) omessa allegazione di documentazione indispensabile (quali ad es. versamento contributo avcp, cauzione provvisoria, certificato di sopralluogo).

SI INVITA, PER EVITARE D'INCORRERE IN PROVVEDIMENTI D'ESCLUSIONE DALLA GARA CONSEGUENTI A IMPERFEZIONE, IRREGOLARITA' O INCOMPLETEZZA DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI, AD UTILIZZARE I MODELLI ALLEGATI AL PRESENTE DISCIPLINARE; DETTI MODELLI INTEGRANO IL DISCIPLINARE STESSO, COSTITUENDONE ANCHE ULTERIORE SPECIFICAZIONE E COMPLEMENTO DELLE MODALITA' DI REDAZIONE , FORMA E SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI E DOCUMENTI.

n.b. Nessuna indicazione di carattere economico relativa all'offerta presentata dovrà essere contenuta nella documentazione inserita nella busta A, **pena esclusione.**

Busta B- Offerta economica

Il valore a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, è pari ad € 281.299,97 (Iva esclusa).

NELLA "BUSTA B" DEVONO ESSERE CONTENUTI I SEGUENTI DOCUMENTI, REDATTI E SOTTOSCRITTI COME NEL SEGUITO SPECIFICATO, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA:

- a) **la dichiarazione di offerta** (redatta su carta legale) dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa o da altra persona delegata, la cui procura dovrà essere allegata, come pure la copia del documento di identità personale del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 DPR 445/2000 e contenere: l'oggetto del lavoro da eseguire, l'indicazione del prezzo, inferiore al prezzo posto a base di gara espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.
- b) L'offerta, deve essere redatta in conformità al modello " 5" allegato a questo disciplinare.

b) Lista delle categorie di lavoro .

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori è messa a disposizione del concorrente per essere completata in ogni sua parte, in base alla quale è determinato il prezzo globale;
- la lista è composta da sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle varie descrizioni per le lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza l'unità di misura, nella quarta il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno nella quinta e sesta colonna i prezzi unitari espressi in cifre ed in lettere, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta;
- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, previo esame accurato degli elaborati progettuali comprendenti tra l'altro il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica, il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che reputa carenti od eccessive e ad inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati di progetto nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire (art. 90, comma 5, del D.P.R. n. 554/99). In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base della gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto a) che precede.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinata mediante la seguente operazione:

$$r = (Pg - Po) / Pg \text{ dove:}$$

r indica la percentuale di ribasso;

Pg l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione di piani della sicurezza;

Po il prezzo globale offerto anch'esso al netto degli oneri per l'attuazione di piani della sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Si precisa che la percentuale di ribasso va indicata con arrotondamento al millesimo per difetto, pari a tre cifre dopo la virgola. Le cifre decimali non espresse verranno considerate pari allo zero. La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "**lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**", tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi alla stessa categoria di lavorazione o fornitura sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

L'offerta, PENA L'ESCLUSIONE, deve recare in calce la seguente dichiarazione: "Si dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nell'offerta non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta stessa, che, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, rimane fisso ed invariabile essendo convenuto a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo D. Lgs. 163/06 e determinato decurtando la base d'asta del ribasso percentuale offerto, cui sommeranno gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso".

N.B. Qualora il concorrente sia costituito da soggetto plurimo (ad esempio, raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE) non ancora costituito l'offerta E LA LISTA DELLE LAVORAZIONI devono essere sottoscritte da tutti i legali rappresentanti delle imprese impegnate a riunirsi.

La graduatoria è stilata in base al valore del ribasso percentuale indicato in lettere.

Per quanto qui non espressamente previsto in materia di modalità di presentazione dell'offerta si rinvia all'art. 119 del D.P.R. 207/2010, applicabile anche per quanto attiene la verifica di correttezza dei calcoli da effettuarsi sull'offerta dell'aggiudicatario prima della stipulazione del contratto e l'eventuale conseguente rettifica in più o in meno dei prezzi.

Art. 5 Modalità di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo quanto previsto dall' art. 82 D.Lgs. n. 163/06 a favore del concorrente che avrà presentato il ribasso percentuale unico uniforme maggiore.

L'aggiudicazione verrà disposta in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Art. 6 Accesso alla documentazione prodotta dalle Ditte offerenti

L'accesso alla documentazione prodotta dalle Ditte offerenti è disciplinato dal D.lgs 163/2006 e relative norme ed atti di rinvio; l'accesso alle offerte è riservato ai partecipanti alla procedura; esso potrà aver luogo, preferibilmente, previo appuntamento concordato telefonicamente (ai numeri telefonici 070/9384300-361 orari: dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 14.00), con il personale del Servizio, secondo le seguenti modalità e costi:

- a) la visione degli atti è libera e ad essa dovrà essere presente un dipendente dell'Azienda con l'incarico di garantire l'integrità della documentazione;
- b) l'estrazione di copia delle offerte potrà aver luogo, indicando le copie dei documenti desiderati, previo pagamento dei costi di riproduzione, che si quantificano in € 0,26 per ogni facciata formato A4, e € 0,52 formato A3 con versamento anticipato sul suddetto c/c specificando la causale del versamento, con le seguenti modalità:
 - l'estrazione di copia dell'offerta economica è libera;
 - l'estrazione di copia dell'offerta tecnica potrà essere effettuata liberamente, salvo il caso in cui l'offerente abbia dichiarato che tutta o parte della sua offerta sia coperto da segreto industriale, in tal caso l'offerta potrà essere riprodotta solo previo deposito della seguente dichiarazione in originale, su carta intestata della Ditta, datata, indirizzata alla ASL 6 di Sanluri e sottoscritta da un legale rappresentante della Ditta stessa: *“La Ditta(...) dichiara di accedere alle offerte degli altri partecipanti alla “PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE AREE ESTERNE POLIAMBULATORIO DI GUSPINI” esclusivamente per i fini legittimi della difesa in giudizio dei propri interessi connessi con la procedura di gara, ai sensi dell'art. 13 c. 6 D. Lgs. 163 /2006 e non per scopi diversi, quali quelli commerciali; la ditta (...) si impegna a tenere indenne l' Azienda Sanitaria Locale n. 6 di Sanluri da ogni responsabilità e richiesta di risarcimento danni per l'eventuale uso improprio che dovesse fare della conoscenza acquisita, in violazione del predetto impegno”.*

ELENCO ALLEGATI AL DISCIPLINARE DI GARA:

pg 16

- **“Allegato 1”** - Istanza di ammissione e contestuale autocertificazione sul possesso dei requisiti concorrenti singolo
- **“Allegato 1A”**- Istanza di ammissione e contestuale autocertificazione sul possesso dei requisiti soggetti plurimi
- **“Allegato 1/BIS”** - dichiarazioni sostitutive di certificazione, integrative alle dichiarazioni rese (art. 46 d.p.r. n. 445/2000)
- **“Allegato 2”**- Dichiarazione composizione soggetti plurimi (r.t.i costituiti e non costituiti, consorzi , g.e.i.e.)
- **“Allegato 3”** - Trattamento dei dati personali e sensibili dell’offerente
- **“Allegato 4”** – Dichiarazione del soggetto ausiliario inerente l’avvalimento
- **“Allegato 4A”** – Dichiarazione del concorrente inerente l’avvalimento
- **Modello 5 - offerta economica**
- **lista delle lavorazioni**

Geom. Giuseppe Scimone
Responsabile Procedimento

Il Capo Servizio Tecnico Logistico
(Dr.ssa Guglielmina Ortu)