ATSSardegna
Azienda Tutela Salute
ASSL Sanluri

# SERVIZIO SANITARIO
# REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
# ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SANLURI

**DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSL N°**2746 **DEL** 11 **/**10 **/** 2018

Proposta n. 2999 del 25 / 07 /2018

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C Ufficio di Staff**
Dott. Paolo Cannas

**OGGETTO: Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio c/o San Gavino M.le 2° semestre 20 18.**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|---|---|---|
| L' ISTRUTTORE | Dott.ssa Guglielmina Ortu | ORTU GUGLIELMINA Firmato digitalmente da ORTU GUGLIELMINA Data: 2018.10.08 13:37:08 +02'00' |
| Il Responsabile del Procedimento | Dott. ssa Guglielmina Ortu | |
| Il Direttore Ufficio di Staff | Dott. Paolo Cannas | CANNAS PAOLO Firmato digitalmente da CANNAS PAOLO Data: 2018.10.10 13:07:19 +02'00' |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI [ x ] NO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI [ ] NO [ X ]

## IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI STAFF

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 141 del 29.12.2016 di nomina del Dott. Antonio Onnis quale Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Sanluri;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale ATS n.362 del 09.03.2018 con la quale è stato attribuito l'incarico di Struttura Complessa Ufficio di Staff dell'Area Socio Sanitaria Locale di Sanluri al Dr. Paolo Cannas ;

**VISTI** i provvedimenti del Direttore Generale n. 11 del 18.01.2017 e n. 22 del 06.02.2017 di attribuzione delle funzioni/attività ai Direttori delle Aree Socio-Sanitarie e ai Dirigenti;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di** *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni,* (G.U. n. 80 del 05.04.2013), in materia di trattamento dei dati personali*;*

**PREMESSO** che con contratto del 30 aprile 1992,regolarmente registrato in data 16/05/1992 al n.426 Mod. 2o presso l'Agenzia delle Entrate,la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e sorelle sdf di San Gavino M.le concedeva in locazione alla cessata USL n.15 di Guspini l'immobile sito in San Gavino M.le in Via Nuratzeddu, da adibirsi a Poliambulatorio;

**PREMESSO** altresì che questa Azienda ASL, dalla stipula del contratto,ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo di €.59.116,80 Iva compresa;

**CONSIDERATO** che da allora, con successive delibere e per le motivazioni esposte nelle medesime, si è provveduto al pagamento a favore dei Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio del canone relativo al suddetto immobile,per le diverse annualità dal 2009 al 1° semestre 2012 per un importo di €.24.632,00 esente Iva ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72;

**ATTESO** che a seguito di applicazione di aggiornamento ISTAT , a far data dal secondo semestre 2012,il nuovo canone che è venuto a determinarsi è pari a €. 53.365,23 (€.26.682,615 semestrale), esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72;

**PRESO ATTO** che detta spesa, pari a €.53.365,23, dovrà gravare sul conto di costo A508010101 (Locazioni passive e oneri condominiali) dell'esercizio finanziario 2018;

**VISTA** la nota del 09/07/2018 ,acquisita agli atti della ASSL Sanluri il 16/07/2018 con prot.236530 del 17/07/2018,afferente la richiesta di pagamento di €.26.682,61, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, emessa dai Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio a fronte del canone del secondo semestre 2018;

**VISTA** la liberatoria rilasciata, a favore di questa ASSL, da parte degli aventi diritto,Sigg.ri Tola Anna Maria, Tola Rosalba e Tola Stefano,con la quale rinunciano a qualsiasi pretesa per il pagamento effettuato a favore dei Sigg.ri Bianco Antonio e Tola Ornella;

**ATTESTATA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**ATTESTATO** che il presente atto non contrasta con gli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo,di cui alla delibera di Giunta Regionale n.63/24 del 15 dicembre 2015 ;

## PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

con la quale, se si condividono i presupposti

**Di dare atto che:**

**-** il canone annuo di locazione riferito all'anno in corso, relativo all'immobile sito in San Gavino M.le in Via Nuratzeddu, è pari a €.53.365,23 (esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72).

**-** onorato il pagamento riferito al primo semestre, pari a €.26.682,615 (esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72), devesi procedere a corresponsione del secondo semestre di pari importo.

**DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 26.682,615 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72,verrà registrato sul bilancio dell' esercizio 2018 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

| UFFICIO AUTORIZZATIVO | MACRO AUTORIZZAZIONE | CONTO | CENTRO DI COSTO | IMPORTO IVA INCLUSA |
|---|---|---|---|---|
| 6-UA06<br>/BUDGET SPESA SERVIZIO TECNICO LOGISTICO | Anno 2018<br>N.2 SUB 37 | A508010101 (Locazioni passive e oneri condominiali) | A6TGU0302 | € 26.682,615 |

**Di autorizzare** il pagamento relativo al canone del secondo semestre 2018 di cui alla nota del 09/07/2018 ,acquisita agli atti della ASSL Sanluri il 16/07/2018 con prot.236530 del 17/07/2018, a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella per un importo di €.26.682,615;

**Di autorizzare** il Servizio Gestione Risorse Economico Finanziarie all'emissione del relativo mandato di pagamento, a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella;

**Di trasmettere** copia del presente atto al Servizio Gestione Risorse Economico Finanziarie per gli adempimenti di competenza e al Servizio Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on - line dell'Azienda per la tutela della Salute ATS- Sardegna.;

**IL DIRETTORE DELLA S.C. UFFICIO DI STAFF**

**Dott. Paolo Cannas**
(firma apposta sul frontespizio)

**IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SANLURI**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

**DETERMINA**

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di determinazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**IL DIRETTORE DELL'ASSL DI SANLURI**
Dott. Antonio Onnis

ONNIS ANTONIO

Firmato digitalmente da ONNIS ANTONIO
ND: c=IT, o=Regione Autonoma della Sardegna/80002870923, ou=Servizio Sanitario Regionale, cn=ONNIS ANTONIO, serialNumber=IT:NNSNTN52R25H856N, givenName=ANTONIO, sn=ONNIS, dnQualifier=13891350
Data: 2018.10.11 09:56:05 +02'00'

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) nota prot. n. _____ del __/__/____ del Direttore/Responsabile della SS/SC_____.

2) _____.

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) nota prot. n. _____ del __/__/____ del Direttore/Responsabile della SS/SC_____.

2) _____.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL di Sanluri dal 11/10/2018 al 26/10/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
Dr .

Delegato SACCHITELLA LUCIA Firmato digitalmente da SACCHITELLA LUCIA Data: 2018.10.11 13:29:01 +02'00'