

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ATS - AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SANLURI**

DETERMINAZIONE DIRETTORE ASSSL N° 1772 DEL 10/05/2018

Proposta n.2157 del 08/05/2018

STRUTTURA PROPONENTE: S.C Ufficio di Staff
Dott. Paolo Cannas

OGGETTO: Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio c/o San Gavino M.le 1° semestre 2018.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L' ISTRUTTORE	Dott.ssa Guglielmina Ortu	
Il Responsabile del Procedimento	Dott.ssa Guglielmina Ortu	
Il Direttore Ufficio di Staff	Dott. Paolo Cannas	

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda per la Tutela della Salute

SI []

NO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui al comma 1 dell'art. 29 della L.R. 10/2006 e ss.mm.ii.

SI []

NO []

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI STAFF

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 141 del 29.12.2016 di nomina del Dott. Antonio Onnis quale Direttore dell'Area Socio Sanitaria Locale di Sanluri;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale ATS n.362 del 09.03.2018 con la quale è stato attribuito l'incarico di Struttura Complessa Ufficio di Staff dell'Area Socio Sanitaria Locale di Sanluri al Dr. Paolo Cannas ;

VISTI i provvedimenti del Direttore Generale n. 11 del 18.01.2017 e n. 22 del 06.02.2017 di attribuzione delle funzioni/attività ai Direttori delle Aree Socio-Sanitarie e ai Dirigenti;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di *(Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n. 80 del 05.04.2013)*, in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che con contratto del 30 aprile 1992, regolarmente registrato in data 16/05/1992 al n.426 Mod. 2o presso l'Agenzia delle Entrate, la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e sorelle sdf di San Gavino M.le concedeva in locazione alla cessata USL n.15 di Guspini l'immobile sito in San Gavino M.le in Via Nuratzeddu, da adibirsi a Poliambulatorio;

PREMESSO altresì che questa Azienda ASL, dalla stipula del contratto, ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo di €.59.116,80 Iva compresa;

CONSIDERATO che da allora, con successive delibere e per le motivazioni esposte nelle medesime, si è provveduto al pagamento a favore dei Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio del canone relativo al suddetto immobile, per le diverse annualità dal 2009 al 1° semestre 2012 per un importo di €.24.632,00 esente Iva ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72;

ATTESO che a seguito di applicazione di aggiornamento ISTAT , a far data dal secondo semestre 2012, il nuovo canone che è venuto a determinarsi è pari a €. 53.365,23 (€.26.682,615 semestrale), esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72;

PRESO ATTO che detta spesa, pari a €.53.365,23, dovrà gravare sul conto di costo A508010101 (Locazioni passive e oneri condominiali) dell'esercizio finanziario 2018

VISTA la nota del 19/01/2018 ,acquisita agli atti della ASSL Sanluri il 26/01/2018, afferente la richiesta di pagamento di €.26.682,61, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, emessa dai Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio a fronte del canone del primo semestre 2018;

VISTA la liberatoria rilasciata, a favore di questa ASSL, da parte degli aventi diritto, Sigg.ri Tola Anna Maria, Tola Rosalba e Tola Stefano, con la quale rinunciano a qualsiasi pretesa per il pagamento effettuato a favore dei Sigg.ri Bianco Antonio e Tola Ornella;

ATTESTATA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

ATTESTATO che il presente atto non contrasta con gli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo, di cui alla delibera di Giunta Regionale n.63/24 del 15 dicembre 2015 ;

PROPONE L'ADOZIONE DELLA DETERMINAZIONE

con la quale ,se si condividono i presupposti

Di dare atto che il canone annuo di locazione 2018 relativo all'immobile sito in San Gavino M.le in Via Nuratzeddu ,è pari a €.53.365,23 (€.26.682,615 semestrale), esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72

DI STABILIRE che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 26.682,615 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, verrà registrato sul bilancio dell' esercizio: 2018 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
6-UA06 /BUDGET SPESA SERVIZIO TECNICO LOGISTICO	Anno 2018 N.2 SUB 37	A508010101 (Locazioni passive e oneri condominiali)	A6TGU0302	€ 26.682,615

Di autorizzare il pagamento relativo al canone del primo semestre 2018 di cui alla nota del 19/01/2018, a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella per un importo di €.26.682,615;

Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione del relativo mandato di pagamento, a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella;

Di trasmettere copia del presente atto al Servizio Contabilità e Bilancio per gli adempimenti di competenza e al Servizio Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on -line dell'Azienda per la tutela della Salute ATS- Sardegna.;

IL DIRETTORE DELLA S.C. UFFICIO DI STAFF

Dott. Paolo Cannas
(firma apposta sul frontespizio)

IL DIRETTORE DELL'AREA SOCIO SANITARIA LOCALE DI SANLURI

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06.11.2012 e norme collegate;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di determinazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE DELL'ASSL DI SANLURI

Dott. Antonio Onnis

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) nota prot. n. _____ del __/__/____ del Direttore/Responsabile della SS/SC_____.

2) _____.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) nota prot. n. _____ del __/__/____ del Direttore/Responsabile della SS/SC_____.

2) _____.

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASSL di Sanluri dal 10/05/2018 al 25/05/2018.

Delegato _____

Il Direttore del Servizio Affari Generali e Legali

Dr. Bernardino Chessa