



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

## VERBALE DI GARA

**Oggetto: Fondi FSC 2007 – 2013 cottimo fiduciario dei lavori di sostituzione tetto e infissi esterni dell'ambulatorio di Guardia Medica di Barumini codice intervento 93-12-23T- CIG ZCC17E5169 CUP J54H12000080001**

Il valore complessivo stimato dell'appalto risulta pari a Euro 32.992,21 di cui alla seguente distribuzione:

- lavori e prestazioni € 22.816,91 soggetti a ribasso;
- oneri manodopera € 9.139,29 non soggetti a ribasso;
- oneri di sicurezza € 1.036,01 non soggetti a ribasso

Il giorno ventisette del mese di gennaio dell'anno duemilasedici alle ore 12,00 presso gli uffici del Servizio Tecnico Logistico , sito in Via Bologna, 13 - 09025 Sanluri presso il Poliambulatorio, piano terra ala A,, si è riunito il seggio aggiudicatore presieduto dal Responsabile dell'U.O. Servizio Tecnico Logistico Dr.ssa Guglielmina Ortu, assistito dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabrizio Fazzini e dal P.E.Giorgio Garau funzionario del Servizio Tecnico Logistico in qualità di segretario verbalizzante per procedere alle seguenti operazioni:

- a) verificare la correttezza formale e il confezionamento dei plichi
- b) verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica
- c) verificare la regolarità della documentazione amministrativa
- d) all'apertura della busta "B - Offerta economica
- e) aggiudicazione provvisoria

### PREMESSO E CONSIDERATO

1) che con delibera 806 del 30/12/2015 , è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto e che con la medesima delibera si è provveduto ad autorizzare l'espletamento di un cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 7 del D.Lgs 163/06 s.m.i. per l'individuazione del contraente.

2) che sono stati sorteggiati 5 (cinque) operatori economici dall'albo predisposto da questa ASL, in possesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal D.Lgs 163/06 e D.P.R. 207/2010 da invitare al cottimo fiduciario

| Operatore Economico sorteggiato |                   |                    |             |                     |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| 1                               | CASU AMBIENTE SRL | VIA<br>MARROCCU,62 | ORISTANO OR | casuambiente@pec.it |

*Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.*



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

|   |   |                  |                           |                            |
|---|---|------------------|---------------------------|----------------------------|
| 2 | CO.M.IN. SRL                            | VIA PIRA N.16-   | SELARGIUS CA              | co.m.in@legalmail.it       |
| 3 | COOPGENERAL SERVICE<br>COOP.SOC. TIPO B | VIA TEMO N.16    | SAN GAVINO<br>MONREALE VS | coopservice@legalmail.it   |
| 4 | CVCSRL                                  | VIA CHIANA N.II  | MARCIANO DI<br>CHIANA AR  | cvc@pec.it                 |
| 5 | SOLINAS COSTRUZIONI                     | VIA EUROPA<br>SN | PATTADA<br>SS             | solinas.costruzioni@pec.it |

3) che con lettera prot. PG/2016/ 886 del 12/01/2016 trasmessa tramite posta certificata, sono state invitate le sopraelencate ditte;

4) tutte le modalità per l'espletamento della presente procedura sono state definite nella lettera di invito;

5) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito nella lettera d'invito è fissato per le ore 13.00 del giorno 26/01/2016.

6) che, essendo le offerte in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e art. 121 comma 8 del D.P.R. n. 207/2010, non si dà luogo al calcolo dell'offerta anomala, ma si provvederà all'aggiudicazione al massimo ribasso offerto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

7) che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al D. Lgs 163/2006 si effettuerà, solo in capo all'aggiudicataria ai sensi dell'art. 13 della L 11 novembre 2011 n.180 qualora gli O.E. partecipanti risultassero appartenere ad una micro,piccola e media impresa,

8) che, la lettera di invito stabiliva l'apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 27/01/2016 alle ore 10,00

9) che entro la data di scadenza del 26/01/2016 sono pervenute n.2 plichi presentati dai seguenti O.E.

|   |                 |                           |
|---|-----------------|---------------------------|
| CASU AMBIENTE SRL                       | VIA MARROCCU,62 | ORISTANO OR               |
| COOPGENERAL SERVICE<br>COOP.SOC. TIPO B | VIA TEMO N.16   | SAN GAVINO<br>MONREALE VS |

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente da atto:

che all'esperimento di gara è presente il Sig. Deidda Mario in qualità di Legale rappresentante dell'Impresa Coopgeneral Service Coop. Sociale di tipo B.



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

**procede:**

- alla disamina dei plichi pervenuti constatando che gli stessi risultano tutti integri .
- all'apertura dei plichi constatando che all'interno sono contenute le buste " A Documentazione Amministrativa" e B offerta economica"
- all'apertura della busta A "documentazione amministrativa" constatando che tutti gli O.E. hanno presentato la documentazione amministrativa conformemente con quanto richiesto nella lettera d'invito.
- All'apertura della busta B " offerta economica dando lettura dei ribassi praticati sull'importo posto a base di gara pari ad € **22.816,91** **soggetti a ribasso** ; come di seguito riportato:

| O.E.                                  | Ribasso % |
|---------------------------------------|-----------|
| CASU AMBIENTE SRL                     | 5,234     |
| COOPGENARAL SERVICE COOP .SOC. TIPO B | 25,621    |

Il Presidente del Seggio aggiudica provvisoriamente, ai sensi dell'art. 11 del D.lgs 163/2006, la gara all'impresa COOPGENARAL SERVICE COOP .SOC. TIPO B con sede in San Gavino M.le via Temo,16 per aver offerto il maggior ribasso del 25,621% (venticinque\621) pertanto l'importo di aggiudicazione viene così determinato:

| importo a base d'asta soggetto a ribasso   | Ribasso            | Importo di aggiudicazione    |
|--|--------------------|------------------------------|
| € 22.816,91                                | 25,621             | € 16.970,99                  |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso  |                    | € 1.036,01                   |
| Oneri di manodopera non soggetti a ribasso |                    | € 9.139,29                   |
|  | Totale aggiudicato | <b>€ 27.146,29 oltre iva</b> |

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art.11, punto 8, del Codice Appalti e vista la Determina n.1 del 10/01/2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo:

- la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.38, secondo le modalità previste dall'art.43 del DPR 445/00,

*PP* *Sanluri* *C*



**Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica**



**Ministero della Salute**



**Regione Autonoma  
della Sardegna**

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Si provvederà a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 79, comma 5, lett.a), del D.Lgs. n. 163/2006;

Il Seggio conclude i lavori alle ore 12,30 previa lettura e sottoscrizione del presente verbale

Sanluri 27/01/2016

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

Dr.ssa Guglielmina Ortu

Il testimone

Geom. Fabrizio Fazzini

Il segretario verbalizzante P.E. Giorgio Garau



*Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica*



*Ministero della Salute*



*Regione Autonoma  
della Sardegna*

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

## Dichiarazione di Congruità

**OGGETTO: Fondi FSC 2007-2013 – Procedura negoziata ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.163/2006 per l'affidamento dei lavori di: Sostituzione tetto e infissi esterni dell'ambulatorio di Guardia Medica di Barumini.**

**Codice intervento 93-12-23T. CUP: J54H12000080001 - CIG: ZCC17E5169**

In relazione alla gara di cui all'oggetto, considerato che il costo della manodopera ed i costi della sicurezza non sono stati oggetto di ribasso, si dichiara che il ribasso offerto dall'Operatore Economico COOPGENERAL SERVICE COOP. SOC. TIPO B, con sede in San Gavino Monreale, pari al 25,621%, sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di €. 22.816,91, è **congruo** con i prezzi praticati sul mercato locale e pertanto non si procede alla verifica di cui all'articolo 87 del DLgs 163/2006.

Sanluri, 27/01/2016

**Il R.U.P.**

**Geom. Fabrizio Fazzini**