

# FSC

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

**INTERVENTO N. 93-12-23B**

**MANUTENZIONE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO  
DEL FABBRICATO ADIBITO A POLIAMBULATORIO SITO IN VIA  
MONTALE A GUSPINI**

COMMITTENTE		PROGETTISTA			
<div> <b>ASL Sanluri</b></div> <div><b>COMISSARIO STRAORDINARIO</b> Dr.ssa MARIA MADDALENA GIUA</div> <div><b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b> Dr.ssa PATRIZIA SOLLAI</div> <div><b>DIRETTORE SANITARIO</b> Dr.ssa MARCELLA MARIA AUSILIATRICE SCANU</div> <div><b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO</b> P.I. GIORGIO GARAU</div>		<div><b>ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI PROFESSINISTI</b> ing. RAFFAELE PES</div> <div> ing. FRANCESCA CALDARA</div>			
		<div><b>PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO</b></div>			
ELABORATI					
SCALA:	NESSUNA	INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA	ELABORATO:	<b>A.F</b>	
CATEGORIA:	OG1		DEL: 30/11/2015	FASCICOLO: 1 di 1	
FASE: PROG. DEFINITIVO-ESECUTIVO			REV. N° 1 REV. N° 2 REV. N° 3 AGG.	DEL DEL DEL DEL .././2015	

# PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO



Comune di Guspini  
Provincia di Medio Campidano

OGGETTO: MANUTENZIONE, RESTAURO E RISANAMENTO  
CONSERVATIVO DEL FABBRICATO ADIBITO A  
POLIAMBULATORIO SITO IN VIA MONTALE A  
GUSPINI

COMMITTENTE: ASL6 Sanluri

## **INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA**

(Art. 39, d.P.R. 207/10)

Gonnosfanadiga, lì 30/11/2015

Il Progettista:

ATP: ing. Raffaele Pes - ing Francesca Caldara

---

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
	C01	C01 <b>PIAZZOLA ESTERNA</b>							
	C01.A	C01.A - PREPARAZIONE							
6	D.0001.000 1.0001	TAGLIO DI PAVIMENTAZIONI STRADALI CONGLOMERATO BITUMINOSO	metri	3,70	€ 0,98	€ 3,63	€ 0,67	€ 2,48	68,32%
10	D.0001.000 1.0012	DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO	metri quadri	0,93	€ 9,08	€ 8,44	€ 4,36	€ 4,05	47,99%
9	D.0001.000 1.0020	DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE DI MARCIAPIEDI PER LARGHEZZA FINO A 50 cm	metri quadri	5,89	€ 14,10	€ 83,05	€ 7,53	€ 44,35	53,40%
11	D.0001.000 1.0022	INDENNITÀ DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA	metri cubi	1,66	€ 8,23	€ 13,66			
40	D.0001.000 2.0022	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA PER FONDAZIONI DI OPERE D'ARTE E/O PER CONDOTTE, RETI, CAVIDOTTI	metri cubi	26,49	€ 14,95	€ 396,03	€ 7,39	€ 195,76	49,43%
45	D.0001.000 2.0044	TRASPORTO DEI MATERIALI DI RISULTA	metri cubi	50,26	€ 4,36	€ 219,13	€ 1,36	€ 68,35	31,19%
12	D.0001.000 2.0056	SCOTICAMENTO DEL TERRENO VEGETALE	metri quadri	243,00	€ 5,51	€ 1.338,93	€ 0,73	€ 177,39	13,25%
17	D.0001.000 3.0032	RIPRISTINO DI PAVIMENTAZIONE STRADALE	metri quadri	0,93	€ 14,85	€ 13,81	€ 5,57	€ 5,18	37,51%
		Sommano C01.A - PREPARAZIONE				€ 2.076,68		€ 497,56	23,96%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
	C01.B	C01.B - IMPIANTI TECNICI							
18	D.0008.000 3.N001	CHIUSINO GHISA SFEROIDALE GJS 500 COPERCHIO GRIGLIATO	cadaun o	2,00	€ 123,72	€ 247,44	€ 6,19	€ 12,38	5,00%
19	D.0008.000 3.N002	CHIUSINO GHISA SFEROIDALE GJS 500 COPERCHIO CIECO	cadaun o	1,00	€ 112,59	€ 112,59	€ 6,19	€ 6,19	5,50%
13	D.0001.000 2.0022	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA PER FONDAZIONI DI OPERE D'ARTE E/O PER CONDOTTE, RETI, CAVIDOTTI	metri cubi	5,12	€ 14,95	€ 76,54	€ 7,39	€ 37,84	49,44%
16	D.0001.000 2.0042	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA RISULTANTI DOPO L'ESECUZIONE DEI MANUFATTI	metri cubi	5,12	€ 11,84	€ 60,62	€ 3,59	€ 18,38	30,32%
20	D.0001.000 3.0032	RIPRISTINO DI PAVIMENTAZIONE STRADALE	metri quadri	3,70	€ 14,85	€ 54,95	€ 5,57	€ 20,61	37,51%
15	D.0003.001 5.0002	TUBO FOGNA IN PVC RIGIDO mm 125	metri	14,21	€ 9,71	€ 137,98	€ 2,17	€ 30,84	22,35%
14	D.0003.001 6.0003	POZZETTO PREFABBRICATO DIMENSIONI NETTE INTERNE 50x50x50 cm	cadaun o	3,00	€ 109,60	€ 328,80	€ 44,28	€ 132,84	40,40%
		Sommano C01.B - IMPIANTI TECNICI				€ 1.018,92		€ 259,08	25,43%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
27	C01.C D.0001.000 7.0008	C01.C - CONGLOMERATI SOTTOFONDO IN MISTO NATURALE	metri cubi	16,25	€ 27,29	€ 443,46	€ 3,23	€ 52,49	11,84%
8	D.0004.000 1.0004	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE NON STRUTTURALI	metri cubi	2,06	€ 139,12	€ 286,59	€ 13,66	€ 28,14	9,82%
23	D.0004.000 1.0007	CALCESTRUZZO A DURABILITA' GARANTITA PER OPERE STRUTTURALI	metri cubi	8,44	€ 136,27	€ 1.150,12	€ 11,15	€ 94,11	8,18%
24	D.0004.000 1.0033	MAGGIOR PREZZO DEL CALCESTRUZZO5 AD ALTA LAVORABILITA'	metri cubi	3,60	€ 4,43	€ 15,95			
25	D.0004.000 1.0048	MAGGIOR PREZZO DEI CALCESTRUZZI PER LAVORAZIONE FACCIA A VISTA	metri cubi	3,60	€ 11,79	€ 42,44	€ 7,67	€ 27,61	65,06%
21	D.0008.000 1.0003	CASSEFORME IN LEGNAME O METALLICHE PER GETTI DI CALCESTRUZZO PER OPERE IN FONDAZIONE	metri quadri	38,30	€ 19,97	€ 764,85	€ 14,23	€ 545,01	71,26%
22	D.0008.000 1.0004	CASSEFORME IN LEGNAME GREZZO PER GETTI DI CALCESTRUZZO PER PILASTRI, TRAVI, CORDOLI, MURI RETTI ETC	metri quadri	36,21	€ 25,29	€ 915,75	€ 17,77	€ 643,45	70,26%
26	D.0008.000 2.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO PER STRUTTURE CIVILI FI 12-14	chilogr ammi	650,40	€ 1,72	€ 1.118,69	€ 0,53	€ 344,71	30,81%
28	D.0013.001 3.0135	PAVIMENTO TIPO INDUSTRIALE A SPOLVERO CON MISCELA DI POLVERE DI QUARZO E CEMENTO	metri quadri	90,16	€ 38,52	€ 3.472,96	€ 7,49	€ 675,30	19,44%
		Sommano C01.C - CONGLOMERATI				€ 8.210,81		€ 2.410,82	29,36%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
31	C01.D	C01.D - RECINZIONE	chilogr ammi	746,08	€ 4,79	€ 3.573,72	€ 2,30	€ 1.715,98	48,02%
	D.0012.002 2.N020	SISTEMI IN FERRO LAVORATO IN STABILIMENTOCANCELLI, RECINZIONI, PARAPETTI, ETC							
		Sommano C01.D - RECINZIONE				€ 3.573,72		€ 1.715,98	48,02%
		Riepilogo							
	C01.A	C01.A - PREPARAZIONE				€ 2.076,68		€ 497,56	23,96%
	C01.B	C01.B - IMPIANTI TECNICI				€ 1.018,92		€ 259,08	25,43%
	C01.C	C01.C - CONGLOMERATI				€ 8.210,81		€ 2.410,82	29,36%
	C01.D	C01.D - RECINZIONE				€ 3.573,72		€ 1.715,98	48,02%
		Sommano C01 <b>PIAZZOLA ESTERNA</b>				€ 14.880,13		€ 4.883,44	32,82%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
	C02	C02 <b>PROTEZIONI VARIE</b>							
	C02.A	C02.A - TERRAZZINI							
7	D.0012.000 9.0030	RIMOZIONE DI LISTELLI IN CERAMICA, KLINKER, E MATERIALI SIMILI	metri quadri	21,20	€ 10,38	€ 220,06	€ 6,71	€ 142,25	64,64%
54	D.0012.002 5.N012	PROTEZIONE EDILIZIA CON MALTA BICOMPONENTE ELASTICA A BASE CEMENTIZIA E SCOSSALINA IN ALLUMINIO	metri	50,00	€ 23,25	€ 1.162,50	€ 10,18	€ 509,00	43,78%
32	D.0013.000 3.0026	MURATURA IN MUROBLOCCO PESANTE DI LATERIZIO	metri quadri	41,60	€ 41,75	€ 1.736,80	€ 10,95	€ 455,52	26,23%
34	D.0013.000 4.0002	INTONACO RUSTICO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI	metri quadri	47,86	€ 14,05	€ 672,43	€ 9,24	€ 442,23	65,77%
52	D.0013.001 1.N026	COPERTURA REALIZZATA CON LASTRE IN ACCIAIO MULTISTRATO	metri quadri	72,07	€ 70,79	€ 5.101,84	€ 11,78	€ 848,98	16,64%
53	D.0013.001 2.N035	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME, SEZIONE SCATOLARE, SVILUPPO 750 mm, SPESSORE 6/10 mm	metri	15,98	€ 77,41	€ 1.237,01	€ 6,17	€ 98,60	7,97%
		Sommano C02.A - TERRAZZINI				€ 10.130,64		€ 2.496,58	24,64%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
37	C02.B D.0012.000 9.0030	C02.B - PENSILINE RIMOZIONE DI LISTELLI IN CERAMICA, KLINKER, E MATERIALI SIMILI	metri quadri	1,80	€ 10,38	€ 18,68	€ 6,71	€ 12,08	64,67%
38	D.0013.000 6.N356	PROFILO SPECIALE IN ALLUMINIO PESANTE ANODIZZATO ARGENTO IN OPERA PER PENSILINE A MENSOLA	metri quadri	16,00	€ 318,55	€ 5.096,80	€ 39,99	€ 639,84	12,55%
39	D.0013.000 6.N357	CRISTALLO STRATIFICATO ANTISFONDAMENTO SPESSORE 10+10 +1,5	metri quadri	20,36	€ 301,77	€ 6.144,04	€ 18,60	€ 378,70	6,16%
		Sommano C02.B - PENSILINE				<u>€ 11.259,52</u>		<u>€ 1.030,62</u>	9,15%



INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
29	C02.C D.0012.001 5.N006	C02.C - RECINZIONI RIMOZIONE DI RECINZIONE IN PIANTANE IPE 100 E TRE TUBI DIAM. 48	chilogr ammi	2.251,04	€ 0,92	€ 2.070,96	€ 0,55	€ 1.238,07	59,78%
30	D.0012.002 2.N020	SISTEMI IN FERRO LAVORATO IN STABILIMENTOCANCELLI, RECINZIONI, PARAPETTI, ETC Sommano C02.C - RECINZIONI	chilogr ammi	1.508,06	€ 4,79	€ 7.223,61 € 9.294,57	€ 2,30	€ 3.468,54 € 4.706,61	48,02% 50,64%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
	C02.D	C02.D - COPERTURA							
3	D.0010.000 9.N017	SPOSTAMENTO UNITA ESTERNA DI CLIMATIZZAZIONE VRV/VRT ESISTENTE	cadaun o	8,00	€ 456,56	€ 3.652,48	€ 117,78	€ 942,24	25,80%
2	D.0010.000 9.N018	SVUOTAMENTO E NUOVO RIEMPIMENTO DI GAS R410A DA UNITA' ESTERNA IN POMPA DI CALORE VRV/VRT	cadaun o	8,00	€ 183,85	€ 1.470,80	€ 133,34	€ 1.066,72	72,53%
1	D.0009.000 1.N121	CANALA METALLICA CON TAPPO PER PASSAGGIO CAVI ELETTRICI, RECUPERATA DA PRECEDENTE SMONTAGGIO, DIMENSIONI 20x8 cm	metro	73,32	€ 7,36	€ 539,64	€ 5,06	€ 371,00	68,75%
33	D.0012.002 2.N018	PROFILATI IN ACCIAIO PER TRAVI E COLONNE, LAMINATI A CALDO DELLA SERIE IPE, HEA, HEB, HEM	chilogr ammi	1.244,25	€ 3,00	€ 3.732,75	€ 1,28	€ 1.592,64	42,67%
36	D.0012.002 2.N020	SISTEMI IN FERRO LAVORATO IN STABILIMENTOCANCELLI, RECINZIONI, PARAPETTI, ETC	chilogr ammi	318,44	€ 4,79	€ 1.525,33	€ 2,30	€ 732,41	48,02%
35	D.0012.002 2.N021	GRIGLIATO IN ACCIAIO ELETTROSALDATO, ELETTROZINCATO, MAGLIA 34X76 mm	metro quadro	36,93	€ 46,12	€ 1.703,21	€ 10,32	€ 381,12	22,38%
46	D.0012.002 2.N022	SCALA FISSA CON PROTEZIONE ALLA SCHIENA, DISTANZA TRA I PIANI cm 690	cadaun a	2,00	€ 1.401,85	€ 2.803,70	€ 281,54	€ 563,08	20,08%
51	D.0012.002 5.N012	PROTEZIONE EDILIZIA CON MALTA BICOMPONENTE ELASTICA A BASE CEMENTIZIA E SCOSSALINA IN ALLUMINIO	metrI	259,74	€ 23,25	€ 6.038,96	€ 10,18	€ 2.644,15	43,78%
4	D.0013.000 3.0026	MURATURA IN MUROBLOCCO PESANTE DI LATERIZIO	metri quadri	9,60	€ 41,75	€ 400,80	€ 10,95	€ 105,12	26,23%
5	D.0013.000 4.0002	INTONACO RUSTICO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI	metri quadri	20,40	€ 14,05	€ 286,62	€ 9,24	€ 188,50	65,77%
47	D.0013.001 1.N026	COPERTURA REALIZZATA CON LASTRE IN ACCIAIO MULTISTRATO	metri quadri	1.373,47	€ 70,79	€ 97.227,94	€ 11,78	€ 16.179,48	16,64%
48	D.0013.001 2.N035	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME, SEZIONE SCATOLARE, SVILUPPO 750 mm, SPESSORE 6/10 mm	metri	348,57	€ 77,41	€ 26.982,80	€ 6,17	€ 2.150,68	7,97%
		A Riportare:				€ 146.365,03		€ 26.917,14	

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
49	D.0013.001 2.N036	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME, SEZIONE SCATOLARE, SVILUPPO 1000 mm, SPESSORE 6/10 mm	metri	9,88	€ 99,17	€ 146.365,03 € 979,80	€ 6,49	€ 26.917,14 € 64,12	6,54%
50	D.0013.001 2.N037	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME, SEZIONE SCATOLARE, SVILUPPO 1150 mm, SPESSORE 6/10 mm	metri	5,01	€ 112,64	€ 564,33	€ 6,94	€ 34,77	6,16%
		Sommano C02.D - COPERTURA				€ 147.909,16		€ 27.016,03	18,27%
		Riepilogo							
	C02.A	C02.A - TERRAZZINI				€ 10.130,64		€ 2.496,58	24,64%
	C02.B	C02.B - PENSILINE				€ 11.259,52		€ 1.030,62	9,15%
	C02.C	C02.C - RECINZIONI				€ 9.294,57		€ 4.706,61	50,64%
	C02.D	C02.D - COPERTURA				€ 147.909,16		€ 27.016,03	18,27%
		Sommano C02 <b>PROTEZIONI VARIE</b>				€ 178.593,89		€ 35.249,84	19,74%

INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA									
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	IMPORTO	PREZZO MAN.	IMPORTO MAN.	INC. MAN.
		Riepilogo							
	C01	C01 <b>PIAZZOLA ESTERNA</b>				€ 14.880,13		€ 4.883,44	32,82%
	C02	C02 <b>PROTEZIONI VARIE</b>				€ 178.593,89		€ 35.249,84	19,74%
		Sommano				<u>€ 193.474,02</u>		<u>€ 40.133,28</u>	20,74%

## Indice categorie

C01 - PIAZZOLA ESTERNA	pag.	1
C01.A - - PREPARAZIONE	pag.	1
C01.B - - IMPIANTI TECNICI	pag.	2
C01.C - - CONGLOMERATI	pag.	3
C01.D - - RECINZIONE	pag.	4
C02 - PROTEZIONI VARIE	pag.	5
C02.A - - TERRAZZINI	pag.	5
C02.B - - PENSILINE	pag.	6
C02.C - - RECINZIONI	pag.	7
C02.D - - COPERTURA	pag.	8