



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Direttore Generale n. 209 del 03 / 04 / 2012

OGGETTO: Rettifica delibera n.157 del 15/03/2012 “ Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio C/O San Gavino M .le primo semestre 2012.”

L'anno duemiladodici il giorno TRE del mese di APRILE in
Sanluri , nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Salvatore Piu

- VISTO** il Decreto Legislativo n.502 del 30.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/2006 e n. 3/2009;
- PRESO ATTO** che la G.R. con provvedimento deliberativo n. 17/8 adottato nella seduta del 31/03/2011, ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl di Sanluri al Dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 03/01/1950 per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011;
- RILEVATO** che si è riscontrato un'anomalia tra il testo cartaceo della delibera n.157 del 15.03.2012 avente ad oggetto "liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio C/O San Gavino M.le primo semestre 2012" e quello caricato sul programma informatico, così come l'oggetto indicato in quest'ultimo è differente rispetto al testo cartaceo;
- CONSIDERATO** che pertanto occorre rettificare totalmente il corpo del deliberato summenzionato, sostituendolo integralmente con il presente atto;
- PREMESSO** che con contratto del 30 aprile 1992 ,regolarmente registrato in data 16.05.1992 al n.426 Mod.2° presso l'Agenzia delle Entrate, la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e sorelle s.d.f di San Gavino M.le concedeva in locazione alla cessata USL n.15 di Guspini ,l' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu da adibirsi a Poliambulatorio;
- PREMESSO** altresì che l'Azienda A.S.L., dalla stipula del contratto, ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo pari a €.59.116,80 Iva compresa;
- CONSIDERATO** che con delibera n.152 del 19.03.2010 e per le motivazioni espresse nella medesima si è provveduto al pagamento, a favore dei Sigg,ri Tola Ornella e Biancu Antonio, del canone relativo all' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu per l'annualità 2009, così come con delibera n.441 del 20.09.2010 si è provveduto alla liquidazione dei canoni per l'annualità 2010 e con delibere n.73 e 275/2011 si è provveduto alla liquidazione dei canoni per l'annualità 2011 in favore dei suddetti beneficiari;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Responsabile del procedimento Guglielmina Ortu Estensore Guglielmina Ortu 

- VISTE** la nota del 20.01.2012, acquisita agli atti con protocollo 2544 del 25.01.2012, formulata dai Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio con la quale richiedono il pagamento del canone d'affitto relativo al primo semestre dell'anno 2012 per l'immobile di cui all'oggetto;
la nota del 16.01.2012, acquisita agli atti con medesimo protocollo del precedente, sottoscritta dai Sigg.ri Tola Stefano, Tola Anna Maria e Tola Rosalba, che dichiarano di liberare l'Azienda da qualsiasi loro ulteriore pretesa per il pagamento effettuato a favore dei Sigg.ri Biancu Antonio e Tola Ornella;
- VISTA** altresì la dichiarazione del 16 gennaio 2012, dell'Avv.to Francesca Spanu con la quale il Legale informa che nanti il tribunale di Cagliari, Sezione staccata di Sanluri, i Sigg.ri Tola Annamaria, Tola Rosalba e Tola Stefano hanno convenuto in giudizio i coniugi Tola Ornella e Biancu Antonio per vedere dichiarato il loro diritto di comproprietà, per intervenuta usucapione, dell'immobile sito in San Gavino Via Nuratzeddu così da avere titolo per la trascrizione e che il Giudice competente ha rinviato alla data del 24.01.2012 l'udienza per ulteriori precisazioni in merito alle quote effettivamente possedute dai fratelli Tola;
- VISTA** la ricevuta n.1 del 20.01.2012, dell'importo di €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72 relativa al canone del primo semestre 2012;
- ATTESO** che questa Azienda ha comunque usufruito per il periodo in oggetto dell'immobile di cui trattasi ;
- CONSIDERATO** di dover procedere al pagamento della somma di €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72 ;
- DATO ATTO** che la spesa dovrà gravare sul conto di costo n.° 0508010101 "Locazioni passive " dell' esercizio finanziario 2012, autorizzazione n.2 sub 42 per un importo pari a €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72 ;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per quanto esposto in premessa:

Di rettificare il corpo del deliberato summenzionato, sostituendolo integralmente con il presente atto;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile 

Responsabile del procedimento Guglielmina Ortu 

Estensore Guglielmina Ortu 

Di autorizzare il pagamento della ricevuta n.1 del 20.01.2012 a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella dell' importo di €. 24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72, a titolo di competenze dovute per canone di locazione per il primo semestre 2012;

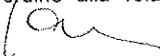
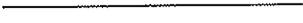
Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di spesa n 0508010101 "Locazioni passive" autorizzazione n.2 sub 42 , esercizio finanziario 2012;

Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento a fronte del costo succitato.

IL DIRETTORE AMM.VO F.F.
Dr.ssa Guglielmina Ortu

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Antonio Farci

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Salvatore Piu

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura Servizio Tecnico Logistico	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria me. 
Sigla Responsabile 	Dott. _____ 
Sigla Resp. procedimento (Guglielmina Ortu) 	
Estensore (Guglielmina Ortu) 	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 03 Aprile 2012 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 03 Aprile 2012 con prot. n. 2175


La segreteria generale
[Handwritten signature]

<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all' albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
--	--