



## AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 - 09025 SANLURI - C.F. - P. IVA

Deliberazione del Direttore n° 163 del 15/03/2012

OGGETTO: Contratto di Locazione immobile V.le Trieste San Gavino M.le sede del Servizio Neuropsichiatria infantile, liquidazione canone anno 2011 .

L'anno duemiladodici il giorno *quindici* del mese di *MARZO* in Sanluri, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Salvatore Piu

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Gugliemina Ortu

Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Botta *G. Botta*

Estensore Geom. Giuseppe Botta *G. Botta*


Tenuto conto che il proponente Direttore del Servizio Tecnico Logistico

- VISTO** il D. Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni.
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/2006 e n. 3/2009;
- PRESO ATTO** che la G.R. con provvedimento deliberativo n. 17/8 adottato nella seduta del 31/03/2011, ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl di Sanluri al dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 03/01/1950 per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011;
- PREMESSO** che con Deliberazione n. 1654 del 28.06.2004 veniva recepito il contratto di locazione del locale comunale sito in Viale Trieste a San Gavino Monreale sede del Servizio Neuropsichiatria infantile;
- PRESO ATTO** che il predetto contratto stipulato in data 09.06.2004 avente durata di anni 6 rinnovabile automaticamente per un uguale periodo, e che si è rinnovato per ulteriori anni 6 dalla data del 09.06.2010 e fino alla data 09.06.2016;
- PRESO ATTO** che negli accordi del contratto si prevedeva un canone annuo di € 4.000,00 da corrisondersi entro il 30 giugno di ogni anno, e che lo stesso andava in detrazione, fino al raggiungimento della quota corrispondente all'ammontare delle spese straordinarie sostenute dal conduttore;
- PRESO ATTO** che le spese sostenute dal conduttore, quindi dalla ASL 6, per le manutenzioni necessarie all'adeguamento dei locali corrispondono a €24.488,70 compreso di IVA al 10%, risulta che tale importo sia andato in detrazione dal canone dovuto per anni 6 ovvero fino al 09.06.2010 e pertanto risulta invece necessario provvedere alla liquidazione per l'anno 2011 corrispondente a € 4.000,00.
- PRESO ATTO** che l'esecuzione di detti lavori risulta urgente si incarica il Servizio tecnico Logistico della loro immediata realizzazione anche mediante ove consentito affidamento diretto alle Ditte secondo quanto previsto dal regolamento, e con successiva contabilizzazione dei lavori ed assunzione di impegni di spesa che effettuerà con successivi atti;
- RICHIAMATA** la Deliberazione n. 1654 del 28.06.2004 ed il contratto di locazione del locale comunale sito in Viale Trieste a San Gavino Monreale sede del Servizio Neuropsichiatria infantile;
- DATO ATTO** che la spesa di € 4.000,00 dovrà gravare sul conto di costo 0508010101 Locazioni Passive esercizio finanziario 2011;
- ATTESTA** sotto la propria responsabilità la regolarità degli atti istruttori compiuti e esprime parere di legittimità in ordine alla proposta formulata;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu 

Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Botta 

Estensore Geom. Giuseppe Botta 

**DELIBERA**


**DI DEMANDARE** al servizio Tecnico Logistico la liquidazione del canone relativo ai locali comunali di Viale Trieste a San Gavino M.le per l'anno 2011 corrispondente a € 4.000,00 a favore del Comune di San Gavino M.le ;

**DI AUTORIZZARE** la **spesa** che deriverà dalla presente mediante successivi atti di contabilizzazione dei lavori ed impegni di spesa che andranno a gravare sul bilancio esercizio finanziario 2011 sul conto di costo 0508010101 Locazioni Passive Sun .283/2011;

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.**  
Dr.ssa Guglielmina Ortu

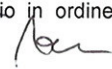




**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dr. Antonio Farci



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. Salvatore Piu



Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura                      Tecnico Logistico	<sup>Proc.</sup> 
Sigla Responsabile                Dr.ssa Guglielmina Ortu	
Sigla Responsabile proc.        Geom. Giuseppe Botta 	
Estensore 	<hr/>

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu 

Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Botta

Estensore Geom. Giuseppe Botta

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 15 Marzo 2012 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

---

Trasmessa al Collegio Sindacale il 15 Marzo 2012 con prot. n. 1803

  
**La segreteria generale**  
*Cremonesi*

<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all' albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
--	--