



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Direttore Generale n. **157** del **15 / 03 / 2012**



**OGGETTO: Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio C/O San Gavino M .le primo semestre 2012.**

L'anno duemiladodici il giorno **quindici** del mese di **MARZO** in  
Sanluri , nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dr. Salvatore Piu**

- VISTO** il Decreto Legislativo n.502 del 30.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/2006 e n. 3/2009;
- PRESO ATTO** che la G.R. con provvedimento deliberativo n. 17/8 adottato nella seduta del 31/03/2011, ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl di Sanluri al Dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 03/01/1950 per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011;
- PREMESSO** che con contratto del 30 aprile 1992 ,regolarmente registrato in data 16.05.1992 al n.426 Mod.2° presso l'Agenzia delle Entrate, la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e sorelle s.d.f di San Gavino M.le concedeva in locazione alla cessata USL n.15 di Guspini ,l' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu, da adibirsi a Poliambulatorio;
- PREMESSO** altresì che l'Azienda A.S.L., dalla stipula del contratto, ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo pari a €.59.116,80 Iva compresa;
- CONSIDERATO** che con delibera n.152 del 19.03.2010 e per le motivazioni esposte nella medesima si è provveduto per l'annualità 2009, al pagamento del canone relativo all' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu a favore dei sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio , così come con delibera n.441 del 20.09.2010 si è provveduto alla liquidazione dei canoni per l'annualità 2010;
- VISTE** la nota del 06.07.2011,acquisita agli atti con protocollo 20486 del 12.07.2011, formulata dai Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio con la quale richiedono il pagamento del canone d'affitto relativo al secondo semestre dell'anno 2011 per l'immobile di cui all'oggetto;  
la nota del 26.07.2011, acquisita agli atti con protocollo 22246 del 27.07.2011 sottoscritta dai Sigg,ri Tola Stefano,Tola Anna Maria e Tola Rosalba,che dichiarano di liberare l'Azienda da qualsiasi loro ulteriore pretesa per il pagamento effettuato a favore dei Sigg.ri Biancu Antonio e Tola Ornella;
- VISTA** altresì la dichiarazione del 26 luglio 2011, del Liquidatore Dr.Paolo Campurra attestante che non sono state ancora concluse le operazioni relative alle rettifiche da apportare presso il Catasto fabbricati dell'Agenzia del Territorio in ordine all'intestazione dell'immobile in oggetto in capo ai proprietari ;
- VISTA** la ricevuta n.2 del 06.07.2011, dell'importo di €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72 relativa al canone del secondo semestre 2011;
- ATTESO** che questa Azienda ha comunque usufruito per il periodo in oggetto dell'immobile di cui trattasi ;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Responsabile del procedimento Guglielmina Ortu Estensore Guglielmina Ortu 

**CONSIDERATO** di dover procedere al pagamento della somma di €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72 ;

**DATO ATTO** che la spesa dovrà gravare sul conto di costo n.° 0508010101 "Locazioni passive " dell' esercizio finanziario 2011, autorizzazione n.2 sub 159 per un importo pari a €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72 ;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

**DELIBERA**

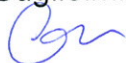
**Per quanto esposto in premessa:**

**Di autorizzare** il pagamento della ricevuta n.2 del 06.07.2011 a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella dell' importo di €. 24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72, a titolo di competenze dovute per canone di locazione per il secondo semestre 2011;

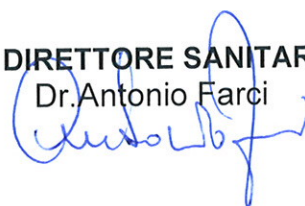
**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di spesa n 0508010101 "Locazioni passive" autorizzazione n.2 sub 159 , esercizio finanziario 2011;

**Di autorizzare** il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento a fronte del costo succitato.

**IL DIRETTORE AMM.VO SOSTITUTO**  
Dr.ssa Guglielmina Ortu

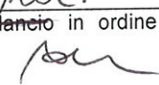





**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dr. Antonio Farci



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. Salvatore Piu



Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria	
Nome Struttura	Servizio Tecnico Logistico		
Sigla Responsabile		Dott. _____	
Sigla Resp. procedimento (Guglielmina Ortu)			
Estensore (Guglielmina Ortu)			

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 15 Marzo 2012 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

---

Trasmessa al Collegio Sindacale il 15 Marzo 2012 con prot. n. 1803



<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all' albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
--	--