



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

**Deliberazione del Direttore Generale n. 72 del 02/02/2012**

**OGGETTO: Servizio di gestione integrata per il patrimonio immobiliare. Proroga tecnica contratto dal 01.02.2012/31.12.2012. CIG 3862737F65.**

L'anno duemiladodici il giorno **DUE** del mese di **FEBBRAIO** in Sanluri,  
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL Direttore Generale  
Dr. Salvatore Piu**

- VISTO** il D. Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni
- VISTA** la L.R. 28.07.2006, n.10.
- PRESO ATTO** che la G.R. con provvedimento deliberativo n. 17/8 adottato nella seduta del 31/03/2011, ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl di Sanluri al Dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 03/01/1950, per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011;
- RICHIAMATA** la deliberazione n.1 del 11.04.2011 con la quale è stato formalizzato l'atto di insediamento del dr. Salvatore Piu nelle funzioni di Direttore Generale della ASL n. 6 di Sanluri;
- PREMESSO** che con delibera n.162 del 29 gennaio 2009 veniva prorogato il contratto per la fornitura dei Servizi integrati destinato alle strutture immobiliari aziendali in favore della Ditta Cofathec, trasformatasi poi in Cofely, per un periodo di 36 mesi a decorrere dal 01.02.2009 e con scadenza al 31.01.2012;
- ATTESO** che si è provveduto per tempo a verificare la sussistenza di convenzioni attive stipulate da Consip e ad effettuare con nota prot. 29405 del 10.10.2011 la richiesta preliminare di fornitura alla Romeo Gestioni S.p.A società aggiudicataria CONSIP del lotto 10 per la Regione Sardegna del servizio in oggetto;
- ATTESO** altresì che la Ditta Romeo Gestioni S.p.A in data 15.12.2011 ha presentato il Piano Tecnico ed economico (PTE) degli interventi, relativo all'attivazione dei servizi oggetto della richiesta;
- ESAMINATO** il suddetto PTE, ritenuto non confacente alle necessità di questa Azienda poiché è intendimento della stessa procedere ad una modificazione mediante partizione del servizio in una pluralità di gare, criterio considerato più conveniente ed opportuno per le necessità dell'Azienda;
- CONSIDERATO** che, nelle more dell'espletamento della gara, al fine di assicurare continuità nell'erogazione dei servizi in oggetto si rende necessario procedere ad una proroga tecnica, per un periodo di mesi 6 o comunque non oltre il 31.12.2012 con la Ditta attualmente fornitrice del servizio e che pertanto si è proceduto a richiedere, con prot.1980/2012 del 18.01.2012, alla ditta Cofely la disponibilità alla proroga contrattuale del servizio di gestione integrata per il patrimonio immobiliare aziendale, agli stessi patti e condizioni in essere;
- CONSTATATO** che la Ditta Cofely con nota prot. 27/2012 del 19.01.2012 ha manifestato la disponibilità a prorogare il servizio in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto in essere ;

**CONSIDERATO** che occorre, pertanto, procedere alla quantificazione della spesa derivante dal proseguo del servizio relativamente all'esercizio 2012 stimata in €.647.198,75 comprensiva di IVA;

**DATO ATTO** che la spesa afferente la prosecuzione del servizio in parola, per il periodo 01.02.2012/31.12.2012, ammonta ad € 647.198,75 IVA inclusa dovrà gravare sul conto n.0507010101 "manutenzione e riparazione immobili,impianti e pertinenze programmate" dell'esercizio finanziario 2012 (autorizzazione n.2 sub autorizzazione n.13 );

**RICHIAMATA** la Legge Regionale n.20/2005 e le successive modificazioni e integrazioni introdotte dalle LL.RR. n.3/2008; n.1,n.3 n.5 del 2009;

**RICHIAMATA** altresì la Legge Regionale n.10/2005;

**VISTA** la legge Regionale n.3/2009;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa

**DI** procedere ad una proroga tecnica nelle more dell'espletamento della nuova gara, per un periodo di mesi 6 o comunque non oltre il 31.12.2012 con la Ditta Cofely attuale fornitrice del servizio di gestione integrata,agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

**Di dare atto** che la spesa per la durata della proroga dal 01.02.2012/31.12.2012 è pari a €.647.198,75 IVA compresa (pari a €.58.836,25 lva compresa mensili);

**DI dare atto** che la spesa di Euro 647.198,75 IVA compresa dovrà gravare sul conto n.0507010101"manutenzione e riparazione immobili,impianti e pertinenze programmate" dell'esercizio finanziario 2012 (autorizzazione n.2 sub autorizzazione n.13 );

**DI autorizzare** il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento a fronte delle fatture emesse a tale titolo dalla Ditta Cofely.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.**

Dr. ssa Guglielmina Ortu



**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dr. Antonio Farci



**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Salvatore Piu



Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	Servizio Tecnico Logistico	<i>Proe.</i> 
Sigla Responsabile	Dott. ssa Guglielmina Ortu <u><i>CO</i></u>	
Sigla Responsabile proc.	Dott. ssa Guglielmina Ortu <u><i>CO</i></u>	
Estensore	Dott. ssa Guglielmina Ortu <u><i>CO</i></u>	

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 03 Febbraio 2012 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

---

Trasmessa al Collegio Sindacale il 03 Febbraio 2012 con prot. n. 758



La segreteria generale

*[Handwritten signature]*

<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all' albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
--	--