



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del n. 475 del 12 / 02 /2015

**OGGETTO: Locazione locali Guardia Medica Turistica in località Gutturu 'e Flumini - Stagione 2015.**

L'anno duemilaquindici il giorno 12 del mese di luglio in Sanluri,  
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Dr. ssa Maddalena Giua**

Tenuto conto che il proponente Responsabile del Servizio

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 17.11.2014 n. 23 recante "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

**PRESO ATTO** che la Giunta Regionale con deliberazione 51/2 del 20.12.2014 ha nominato Commissario Straordinario della ASL 6 di Sanluri la Dr.ssa Maria Maddalena Giua, nata a Mandas il 27.03.1955;

**VISTA** la deliberazione n.1 del 30.12.2014 avente ad oggetto "Formalizzazione atto di insediamento del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri";

**PREMESSO** che, in vista della stagione turistica 2015, al fine di assicurarsi la disponibilità di idonei locali da destinare all'attività di Guardia Medica Turistica presso la località Gutturu 'e Flumini, l'Azienda ha pubblicato nel sito web Aziendale, nelle attività commerciali dei Comuni di Guspini e Arbus e contemporaneamente affisso sulle pubbliche vie delle località balneari denominate Portu Maga e Gutturu'e Flumini, un avviso pubblico volto alla ricerca di un'immobile per tale servizio di carattere stagionale dal 20.07.2015 al 01.09.2015;

**PRESO ATTO** che entro i termini previsti dal bando sopramenzionato, è pervenuta a questa Azienda Sanitaria, l'offerta della Ditta Antonio Lecca, assunta agli atti di protocollo generale col numero PG2015/22396 del 07/07/2015, proponente la locazione di una porzione di fabbricato, sito in località Gutturu'e Flumini, al prezzo complessivo di € 3.200,00 oltre IVA di legge (€ 3.904,00 iva di legge inclusa), incluso consumi idrici ed elettrici, per il periodo compreso dal 20.07.2015 al 01.09.2015;


**DATO ATTO** che la proposta di locazione inoltrata dal Sig. Antonio Lecca risulta essere conforme a quanto stabilito dal bando di gara;


che il Servizio di Prevenzione e Protezione Aziendale, a seguito di sopralluogo avvenuto in data 14.07 c.a., ha espresso parere positivo in merito alle condizioni igienico-sanitarie e di sicurezza dei locali subordinatamente alla realizzazione delle opere ed al rispetto delle prescrizioni evidenziate dallo stesso Responsabile;


che la porzione di fabbricato da locare è in possesso delle Certificazioni richieste dalla normativa vigente, e che l'Azienda ha ricevuto le informazioni e la documentazione relativa all'attestazione della prestazione energetica dell'edificio, comprensiva dell'attestato APE;

**PROPONE** di stipulare, per il periodo e l'importo sopra indicato, apposito contratto di locazione con il Sig. Antonio Lecca, dando atto che le spese di

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu 

Responsabile del procedimento Dott. Guglielmina Ortu 

Estensore Marianna Marcias 

registrazione del contratto verranno suddivise in parti uguali tra locatore e locatario;

**DATO ATTO**

che la spesa complessiva di € 3.904,00 derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n° A0508010101, "locazioni passive", Sub. Autorizzazione 2015-2-130 del corrente esercizio finanziario;

**SI ATTESTA**

la regolarità degli atti istruttori compiuti e si esprime parere di legittimità in ordine alla proposta di locazione stagionale dei locali siti in Gutturu e' Flumini, sopra formulata dal Sig. Antonio Lecca;

**ACQUISITO**

il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

**DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa:

**Di stipulare**

al prezzo complessivo di € 3.904,00, incluso consumi idrici ed elettrici, apposito contratto di locazione con il Sig. Antonio Lecca, onde acquisire la disponibilità del locale da destinare all'attività di Guardia Medica Turistica per la stagione 2015 in località Gutturu'e Flumini, per il periodo compreso dal 20.07.2015 al 01.09.2015;

**Di dare atto**

che la spesa complessiva di € 3.904,00 derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n° A0508010101, "locazioni passive", Sub. Autorizzazione 2015-2-130 del corrente esercizio finanziario;

**Di incaricare**

il servizio Bilancio dell'emissione del relativo mandato di pagamento in favore della Ditta Antonio Lecca, a seguito di emissione di fattura che verrà presentata al termine del periodo di locazione.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dr.ssa Patrizia Sollai

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dr.ssa Marcella Maria Ausiliatrice Scanu

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dr.ssa Maria Maddalena Giua

|   |                            |   |
|---|----------------------------|---|
| Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata |                            | Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria |
| Nome Struttura  | Servizio Tecnico Logistico |   |
| Sigla Responsabile  | Dott. Guglielmina Ortu     |   |
| Sigla Responsabile proc.  | Dott. Guglielmina Ortu     |   |
| Estensore   | Dott. Marianna Marcias     |   |

**SERVIZIO TECNICO LOGISTICO**

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu

Responsabile del procedimento Dott. Guglielmina Ortu

Estensore Marianna Marcias

+ -

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 17 Luglio 2015 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 17 Luglio 2015 con prot. n.4088

La Segreteria Generale

  
\_\_\_\_\_

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
Ass.to Igiene e Sanità

Divenuta esecutiva per decorrenza dei  
termini in seguito a pubblicazione all'albo  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Preso atto nella seduta del \_\_\_\_\_  
Con il n. \_\_\_\_\_

senza reclami e invio all'Organo di controllo in  
data \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_