



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Commissario Straordinario n. **132** del **03 / 03** /2015

**OGGETTO: affidamento incarico Servizio finalizzato all'espletamento della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale ai sensi dell'art.125 comma 11 DEL D.LGS. 163/2006 - Soc. EDITER srl**

L'anno duemilaquindici il giorno  **nove**  del mese di  **Marzo**  in Sanluri,  
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DR.SSA MARIA MADDALENA GIUA**

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio  
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi

Tenuto conto che il proponente Direttore del Servizio Tecnico Logistico

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Legge Regionale 17.11.2014 n. 23 recante "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

**PRESO ATTO** che la Giunta Regionale con deliberazione 51/2 del 20.12.2014 ha nominato Commissario Straordinario della ASL 6 di Sanluri la Dr.ssa Maria Maddalena Giua, nata a Mandas il 27.03.1955;

**VISTA** la deliberazione n. 1 del 30.12.2014 avente ad oggetto "Formalizzazione atto di insediamento del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri";

**PREMESSO** che con delibera n. 32/26 del 07.08.2014 la Giunta Regionale Sarda in attuazione della Programmazione FSC 2007-2013 ha approvato una rimodulazione dell'articolazione degli interventi originariamente disposti nella Delibera di G.R. n.23/4 del 25 giugno 2014, prevedendo un finanziamento per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale ammontante a € 68.400.000,00

che nella medesima delibera n.32/26 si asserisce che la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale costituisce un tassello essenziale della nuova rete ospedaliera regionale e che la data di sottoscrizione dei contratti realizzativi con soggetti terzi dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2015:


che con deliberazione n. 80 del 12/02/2015 si è provveduto ad individuare l'Ing. Paolo Alterio Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'intervento sumenzionato;

**CONSIDERATO** che al fine di attuare l'intervento previsto occorre procedere ad avviare una procedura espropriativa preordinata alla realizzazione dell'opera;

che il Servizio Tecnico Logistico dell'Ente è impossibilitato a gestire completamente e autonomamente le procedure espropriative anzidette, dati i rilevanti carichi di lavoro a cui sono sottoposti i funzionari del Servizio nonché per la mancanza degli strumenti indispensabili per lo svolgimento della stessa;

che si rende pertanto necessario ed urgente affidare a tecnici esterni all'Amministrazione, in possesso di specifiche competenze professionali, le attività di supporto tecnico-amministrative connesse all'espletamento delle procedure espropriative in oggetto;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu 

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio   
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi 

**ATTESO**

che il Responsabile del procedimento ha predisposto un avviso di indagine conoscitiva per il reperimento di un professionista cui affidare l'incarico ai sensi dell'art. 125 comma 11 D.Lgs 163/2006, pubblicato nel sito istituzionale della Asl con scadenza 18/02/2015;

**ATTESO**

che sono pervenute n. 5 manifestazioni di interesse inoltrate dai seguenti professionisti

Prot.	data	professionista	Indirizzo
5257/2015	17/02/2015	S.T.A. studio Tecnico Associato	Pinerolo (TO)
5255/2015	17/02/2015	Editer srl	Sardara (VS)
5266/2015	17/02/2015	Ing. Piras Giovanni	Uras (OR)
5416/2015	18/02/2015	Geom. Gian Paolo Serra	San Gavino M.le (VS)
5482/2015	18/02/2015	Eurostudio Engineering Srl	Terranuova (AR)

che non sono state prese in considerazione le istanze presentate dai professionisti:

1)Eurostudio Engineering srl in quanto pervenuta tramite pec. anziché nei modi prescritti nell'avviso esplorativo.

2)Ing. Piras Giovanni : assenza dei certificati comprovanti l'esecuzione delle prestazioni professionali richieste per gli importi previsti nell'avviso.

3)Geom. Gian Paolo Serra : dalla documentazione allegata all'istanza non risulta la comprova delle prestazioni professionali per gli importi minimi di prestazioni professionali analoghe richieste nell'avviso;

**DATO ATTO**

che nell'avviso esplorativo è stata fissata la somma € 30.000,00 quale importo da assoggettare a ribasso, scaturito dallo schema di parcella redatta dal RUP;

che dalla valutazione delle esperienze professionali dei seguenti concorrenti nonché dall'offerta presentata si ritiene nel complesso più vantaggiosa per l'Azienda l'offerta presentata dalla Soc. EDITER SRL

professionista	Indirizzo	sconto	Importo parcella
S.T.A. studio Tecnico Associato	Pinerolo (TO)	30%	21.000,00
Editer srl	Sardara (VS)	35%	19.500,00

**RITENUTO**

pertanto, in considerazione di quanto sopra di procedere all'affidamento dell'incarico del Servizio finalizzato all'espletamento della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale alla Soc. EDITER srl per un corrispettivo di € 19.500,00 oltre CPA ed IVA;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu 

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio   
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi 

**DATO ATTO** che la spesa di € 19.800,00 oltre IVA e CPA graverà sul finanziamento stanziato per la realizzazione del nuovo Ospedale di San Gavino M.le;

**VISTI** il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. ed il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**VISTO** il regolamento aziendale per lavori, servizi e forniture in economia;

**VISTO** l'atto aziendale approvato con deliberazione n. 520 del 2.12.2007;

**SI ATTESTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e si esprime parere di legittimità in ordine alla proposta formulata.

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

**DELIBERA**

Di affidare l'incarico del Servizio finalizzato all'espletamento della procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione del Nuovo Ospedale di San Gavino Monreale alla Soc. EDITER srl per un corrispettivo di € 19.500,00 oltre CPA ed IVA;

Di demandare al Responsabile del Procedimento la predisposizione degli atti preordinati al perfezionamento del rapporto contrattuale;

Di dare atto che la spesa di € 19.500,00 oltre IVA e CPA graverà sul finanziamento stanziato per la realizzazione del nuovo Ospedale di San Gavino M.le;

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
*Patrizia Sollai*  
 Dr.ssa Patrizia Sollai

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
*Marcella Maria Ausiliatrice Scanu*  
 Dr.ssa Marcella Maria Ausiliatrice Scanu

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
*Maria Maddalena Giua*  
 Dr.ssa Maria Maddalena Giua

<p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata</p> <p>Nome Struttura Servizio Tecnico Logistico</p> <p>Responsabile del Servizio Dr.ssa Guglielmina Ortu</p> <p>Sigla Responsabile proc Ing. Paolo Alterio</p> <p>Estensore Sig.ra Rosangela Cherchi</p>	<p>Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p>_____</p>
--	---

**SERVIZIO TECNICO LOGISTICO**

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu *GO*

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio *PA*

Estensore Sig.ra Rosangela cherchi *CH*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 09 Marzo 2015 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 09 Marzo 2015 con prot. n.1432



La Segreteria Generale

*[Handwritten signature]*

<b>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA</b> Ass.to Igiene e Sanità	Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____ senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____
Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____	