



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 - 09025 SANLURI - C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Commissario Straordinario n. **130** del **09 / 03** /2015

**OGGETTO: Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti  
a Poliambulatorio c/o San Gavino Monreale anno 2015**

L'anno duemilaquindici, il giorno **novè** del mese di **Marzo** in  
Sanluri, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
D.ssa Maria Maddalena Giua**

- VISTO** il D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni
- VISTA** la L.R. 17.11.2014, n.23, recante "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- PRESO ATTO** che la Giunta Regionale con deliberazione n.51/2 del 20 dicembre 2014 ha nominato Commissario Straordinario della Asl n.6 di Sanluri la D.ssa Maria Maddalena Giua, nata a Mandas il 27/03/1955;
- VISTA** la deliberazione n. 1 del 30/12/2014, avente ad oggetto "Formalizzazione atto di insediamento del Commissario Straordinario della ASL 6 di Sanluri";
- PREMESSO** che con contratto del 30 aprile 1992, regolarmente registrato in data 16.05.1992 al n. 426 Mod. 2o presso l'Agenzia delle Entrate, la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e Sorelle Sdf di San Gavino Monreale concedeva in locazione alla cessata USL n. 15 di Guspini, l'immobile sito in San Gavino Monreale in Via Nuratzeddu, da adibirsi a Poliambulatorio;
- PREMESSO** altresì che questa Azienda ASL, dalla stipula del contratto, ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo pari a €59.116,80 IVA compresa;
- CONSIDERATO** che da allora, con successive delibere e per le motivazioni esposte nelle medesime, si è provveduto al pagamento a favore dei Sig.ri Tola Ornella e Biancu Antonio del canone relativo al suddetto immobile, per le diverse annualità dal 2009 al primo semestre 2012, per un importo di € 24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72;
- RILEVATO** che con nota del 06.07.2012, acquisita agli atti con protocollo n. 23713 del 10.07.2012, i Sig.ri Tola Ornella e Biancu Antonio richiedevano il pagamento degli aggiornamenti ISTAT arretrati per gli anni dal 2005 sino al 1° semestre 2012 per l'immobile di cui all'oggetto per un importo di €11.592,94 (comprensivo anche del primo semestre 2012);
- RILEVATO** che con nota acquisita agli atti con protocollo n.23714 del 10.07.2012, gli stessi richiedevano il pagamento del canone per il secondo semestre comprensivo di rivalutazione per un importo di € 28.509,72;
- ATTESO** che con nota aziendale prot. 27562 del 09.08.2012 è stato comunicato che il nuovo canone venuto a determinarsi è pari a € 53.365,23 (€26.682,615 semestrale), esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72;
- PRESO ATTO** che detta spesa dovrà gravare sul conto di costo 0508010101 (Locazioni passive) dell'esercizio finanziario 2015, autorizzazione n. **2015/2** sub **5**
- VISTA** la ricevuta n. 1/2015 del 19.01.2015 di € 26.682,615, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, emessa dai Sig.ri Tola Ornella e Biancu Antonio a fronte del canone del primo semestre 2015, acquisita agli atti con prot. 563 del 29/01/2015;

**VISTO**

l'art. 11 del Regolamento per la fornitura di beni, servizi e lavori in economia di cui all'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 approvato con Deliberazione n. 315 del 13 Feb. 2009;

**ATTESTATA**

la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

**DELIBERA**

per quanto esposto in premessa:

Di dare atto che la spesa di €. 53.365,23, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, derivante dal presente atto, dovrà gravare sul conto di costo 0508010101 (Locazioni passive), autorizzazione 2015/2 sub 5, esercizio finanziario 2015;

Di autorizzare il pagamento della ricevuta n.1/2015 del 19.01.2015 emessa a fronte del canone del primo semestre, a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella, per un importo di €. 26.682,615, esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72;

Di autorizzare il Servizio Bilancio al pagamento del canone del secondo semestre previa successiva presentazione della relativa ricevuta.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

D.ssa Patrizia Sollai

**IL DIRETTORE SANITARIO**

D.ssa Marcella Maria  
Ausiaticrice Scanu

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

D.ssa Maria Maddalena Giua

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	Servizio Tecnico Logistico	Dr. Gianpaolo Aroffu
Sigla Responsabile	D.ssa Guglielmina Ortu	
Sigla Responsabile proc.	Sig. Eugenio Basciu	
Estensore	Sig. Eugenio Basciu	

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 09 Marzo 2015 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 09 Marzo 2015 con prot. n.1432

La Segreteria Generale



*[Handwritten signature]*

<p><b>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA</b> Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
---	---