



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 - 09025 SANLURI - C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Direttore Generale ⁴⁴³ del 11 106 /2013

OGGETTO: Adesione alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità" - Lotto n.6 -RTI Cofely Italia -Durata affidamento anni 5. CIG derivato 5167821CC9.

L'anno duemilatredici il giorno 11 del mese di *giugno* in Sanluri,
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL DIRETTORE GENERALE
Dr. SALVATORE PIU**

Tenuto conto che il proponente Responsabile del Servizio Tecnico Logistico

VISTO il D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni

VISTA la L.R. 28.07.2006, n.10 e la L.R. n°3/2009.

PRESO ATTO che la Giunta Regionale con provvedimento deliberativo n.17/8 del 31 marzo 2011 ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl n.6 di Sanluri al dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 3/01/1950, per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011.

VISTA la deliberazione n.1 dell'11 aprile 2011 con la quale è stato formalizzato l'atto di insediamento del Dr. Salvatore Piu nelle funzioni di Direttore Generale della Asl 6 di Sanluri.

RILEVATO

- che in data 14 dicembre è stata resa attiva, nel portale Consip, la Convenzione tra Consip e il R.T.I. Cofely Italia S.P.A. Manitalidea S.P.A. per l'affidamento di un "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni" – Lotto 6 che comprende anche la Regione Sardegna ;
- che l'adesione alla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità" consente la gestione di una pluralità di servizi energetici e tecnico-manutentivi attraverso un interlocutore unico, il conseguimento di un risparmio di gestione dovuto ad una politica di manutenzione preventiva e programmata, il conseguimento di un risparmio energetico da realizzarsi anche attraverso la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica, la possibilità per l'Azienda di concentrare le proprie attività sulle funzioni di controllo e monitoraggio dei servizi erogati dal Fornitore, l'acquisizione di un quadro conoscitivo completo dei consumi energetici e della consistenza e funzionalità del sistema edifici-impianti
- che l'adesione alla convenzione CONSIP succitata offre, inoltre, la possibilità di attivare diversi servizi aggiuntivi che consentono all'Azienda di ridurre notevolmente il numero dei contratti di manutenzione ordinaria attivi, in particolare:
Impianti climatizzazione, impianti ascensore, gruppi elettrogeni e di continuità, estintori, impianti elettrici idraulici, porte automatiche, etc.;

RICHIAMATA la normativa vigente, in particolare il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135, "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", che all'art. 1, comma 1, ribadisce l'obbligo, già stabilito dalla legge 23 dicembre 1999 n. 488, di procedere agli approvvigionamenti mediante gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.a. , disponendo, altresì, che i contratti posti in essere in violazione del detto obbligo sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa (commi 7 e 8).

PRECISATO che con nota prot.42278 del 17.12.2012, questa Azienda ha provveduto a inoltrare richiesta preliminare di fornitura alla ditta Cofely aggiudicataria della Convenzione Consip ;

VISTO il Piano Tecnico Economico (PTE) presentato dalla Società Cofely, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto , contenente l'elenco degli immobili interessati ed i servizi oggetto della Convenzione come identificati nella tabella 2.2 del medesimo;

- RITENUTO** di provvedere all'affidamento del Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti del Presidio Ospedaliero e dei Presidi territoriali dell'Azienda, mediante adesione alla convenzione Consip ;
di approvare il Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dalla Società COFELY sulla base delle esigenze e richieste dell'Azienda;
- DATO ATTO** che i canoni annuali dei servizi, riferiti a ciascun presidio , sono determinati nel punto 6 sezione economica 6.1 di cui al richiamato PTE;
- PRESO ATTO** che il costo annuale dell'affidamento, determinato nella sezione 6.4 ripartito in attività a canone ed extracanone viene così quantificato:
- | | |
|--|----------------------|
| Servizio energetico manutentivo (A+B+C) affidamento quinquennale | €. 685.090,41 |
| Servizi gestionali (D7) | €. 15.008,41 |
| Importo extra canone | €. 195.752,96 |
| Totale annuo | €. 895.851,78 |
| al netto dell'IVA | |
- PRECISATO** che la somma di €.195.752,96 al netto dell'IVA per i servizi extra canone viene prevista in termini di spesa per eventuali interventi eccedenti i servizi a franchigia già ricompresi nel canone annuo ma non concorrono a determinare i costi dei canoni stessi essendo tale tipologia di intervento eventuale e non preventivabile.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per quanto esposto in premessa

Di aderire alla convenzione CONSIP "Multiservizio integrato energia per la sanità" lotto n.6 affidataria la società Cofely, attivata in data 14.12.2012 per l'esecuzione dei seguenti servizi:

Servizio di audit preliminare di fornitura

Servizi energetici:

- servizio energia per gli impianti di climatizzazione invernale
- servizio energetico per gli impianti termici integrati alla climatizzazione invernale.

Servizi tecnologici con efficientamento:

- servizio tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli impianti di climatizzazione estiva
- servizio tecnologico con miglioramento dell'efficienza energetica per gli Impianti elettrici, Speciali e di illuminazione.

Altri servizi tecnologici:

- servizio tecnologico per gli impianti antiincendio
- servizio tecnologico per gli impianti di trasporto verticale ed orizzontale

Servizi di Governo

- Certificazione energetica
- Diagnosi energetica
- Misurazione e controllo
- Costituzione e gestione del sistema informativo
- Call center
- Programmazione e controllo operativo
- Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica.

Di disporre l'affidamento per la durata di anni cinque alle condizioni di cui al capitolato tecnico Allegato 5 e del PET che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto procedere con successivo atto alla quantificazione della spesa derivante da quanto in oggetto;

Di demandare al Servizio Tecnico Logistico l'emissione dell'ordinativo di fornitura conforme al modello Principale di fornitura ;

Di determinare il costo dell'affidamento quinquennale in €.3.500.494,05 oltre Iva di legge (4.235.597,81 IVA compresa) relativo ai canoni come specificati nella sezione 6.4 del PET;

Di determinare il costo quinquennale di €.978.764,80 oltre IVA di legge (1.184.305,41 IVA compresa) per servizi extra canone per interventi di manutenzione straordinaria eccedenti i servizi a franchigia già ricompresi nei canoni annui;

Di impegnare la somma complessiva quinquennale di €.4.479.258,85 oltre IVA (€.5.419.903,21 IVA compresa) sul conto n.0507010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili,impianti e pertinenze programmate" sul bilancio di parte corrente dei relativi esercizi di competenza.

Di dare atto che la durata del presente affidamento decorrerà dal 01.07.2013 e terminerà il 30.06.2018.

Di imputare la spesa complessiva presunta per l'annualità 2013 (dal 01.07.2013 al 31.12.2013), stimata in € 553.366,58 + IVA (€.669.500,97 IVA compresa), sul conto **n.0507010101 "Manutenzioni e riparazioni immobili,impianti e pertinenze programmate" autorizzazione n.2 sub 115- CIG derivato 5167821CC9** ;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO




Dr. Paolo Cannas

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Antonio Farci

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Salvatore Piu

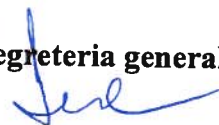
Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	Servizio Tecnico Logistico 	
Sigla Responsabile	Dr.ssa Guglielmina Ortu 	
Sigla Responsabile proc. Estensore	Dr.ssa Guglielmina Ortu  Dr.ssa Guglielmina Ortu	
		<hr/>

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 11 Giugno 2013 e che resterà in pubblicazione per 15 consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 11 Giugno 2013 con prot. n.3458

La segreteria generale



<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all' albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
--	--