

Oggetto:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AMBULATORIO DI GUARDIA MEDICA E IGIENE PUBBLICA DI SERRENTI -
Committente:	ASL Sanluri
Codice Unico Progetto:	CUP J44H12000090001
Codice intervento:	93-12-23-S
Codice Identificativo Gara:	Z2D1773FCO

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Articolo 237 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 – Regolamento Attuazione D.Lgs 163/2006)

### IL DIRETTORE DEI LAVORI

Visto il progetto in data NOVEMBRE 2015 redatto da Ing. Pierpaolo MEDDA approvato dal Committente Azienda Sanitaria Locale N. 6 di Sanluri per l'importo complessivo di € 38.460,20 così ripartite :

### QUADRO ECONOMICO

A)	Lavori in appalto		
1.1	Lavori a misura soggetti a ribasso	€	25.543,21
1.2	Costo della manodopera	€	11.796,79
1.3	Oneri stimati per l'attuazione dei piani di sicurezza a misura	€	1.120,20
<b>1</b>	<b>Totale lavori a Misura in appalto comprensivi degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>38.460,20</b>
2.1	Lavori a corpo soggetti a ribasso	€	-
2.2	Costo della manodopera	€	-
2.3	Oneri stimati per l'attuazione dei piani di sicurezza a corpo	€	-
<b>2</b>	<b>Totale lavori a Corpo in appalto comprensivi degli oneri per la sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>-</b>
	Totale lavori a Misura e a Corpo soggetti a ribasso	€	25.543,21
	Totale Costo della Manodopera	€	11.796,79
	Toale Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€	1.120,20
	<b>Totale importo dei lavori da appaltare</b>	<b>€</b>	<b>38.460,20</b>

- **MODALITA' AFFIDAMENTO LAVORI:** I lavori sono stati affidati alla ditta S.A.L. di UCCHEDDU FEDERICO a seguito di GARA D'APPALTO, con Determinazione Amministrativa del Dirigente dell'Area Tecnica N° ..... del.....
- **ESTREMI CONTRATTUALI:** Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 11/05/2016 e registrato a SANLURI il 11/05/2016 al n° 10 del REGISTRO SCRITTURE PRIVATE e pertanto entro 60 giorni dalla data della Determinazione Amministrativa sopracitata, in conformità al disposto di legge, affidando alla predetta impresa l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto per l'importo contrattuale di € 30.751,75 (trentamilaasettecentocinquante/75)

- **PIANO DI SICUREZZA:** Il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, ed il piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131 comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, redatto dall'Impresa appaltatrice, è stato allegato al contratto sopraccitato quale parte integrante e sostanziale. Nel corso dei lavori esso è stato rispettato in ogni sua parte, sia dalla ditta appaltatrice che dalle eventuali ditte subappaltatrici.
- **ADEMPIMENTI PREVIDENZILI E ASSICURATIVI:** L'impresa appaltatrice ha trasmesso la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, inclusa la Cassa Edile, oltre copia dei versamenti effettuati agli stessi enti nel periodo di esecuzione dei lavori. La Committente, prima di ciascun pagamento effettuato all'appaltatore, ha regolarmente richiesto le liberatorie agli istituti sopraccitati.
- **CONSEGNA DEI LAVORI:** I lavori vennero consegnati il 27/06/2016, come risulta dal relativo verbale, e pertanto entro 45 (quarantacinque) giorni dalla stipula del contratto, in conformità al disposto dell'articolo 153, comma 2, D.P.R. n. 207 del 05/10/2010. Ai sensi dell'articolo 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori dovevano compiersi in giorni 45 (quarantacinque) lavorativi, e quindi la scadenza del tempo utile rimaneva fissata al 12/09/2016.
- **SOSPENSIONI - PROROGHE - RIPRESA LAVORI:** nessuna sospensione/proroga/ripresa lavori.
- **ULTIMAZIONE LAVORI:** L'ultimazione dei lavori venne accertata nella data del 09/09/2016 e quindi entro il tempo utile.
- **INFORTUNI SUL LAVORO:** Non si sono verificati infortuni sul lavoro.
- **CONTO FINALE:** Il conto finale compilato in data 12/09/2016 e firmato dalla ditta appaltatrice, ascende a netti € 30.745,73. Tale importo, confermato in seguito a revisione tecnico-contabile, è compreso nei limiti delle somme autorizzate e presenta su di esse una economia di spesa di € 0,00.
- **PAGAMENTI:** Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati all'impresa pagamenti in acconto.

Ciò premesso, il sottoscritto direttore dei lavori;

Considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e che sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori è compreso nelle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori;
- che non si sono rilevate inadempienze verso gli istituti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, compresa la Cassa Edile;
- che l'impresa ha regolarmente firmato la contabilità finale senza riserva alcuna;
- che, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni, per lavori di importo sino a 500.000 Euro, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione;
- che, in conformità al disposto dell'art.237 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, il presente certificato di regolare esecuzione viene emesso entro 3 (tre) mesi dall'ultimazione dei lavori ed è sottoscritto dal responsabile del procedimento per conferma dei dati in esso contenuti;
- che, ai sensi dell'art.37 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto Ministeriale 19.04.2000 n°145, il decorso del termine fissato dalla legge per il compimento delle operazioni di collaudo, ferme restando le responsabilità eventualmente accertate a carico dell'appaltatore dal collaudo stesso, determina l'estinzione di diritto delle garanzie fidejussorie prestate ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e dell'articolo 123 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

**CERTIFICA**

che i lavori di LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AMBULATORIO DI GUARDIA MEDICA E IGIENE PUBBLICA DI SERRENTI affidati all'Impresa S.A.L. di UCCHEDDU FEDERICO

**SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI**

- e dispone pertanto la liquidazione all'impresa della rata di saldo come di seguito riportato e lo svincolo delle garanzie fidejussorie prestate ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D.Lgs 163/2006 e successive modificazioni e dell'articolo 123 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

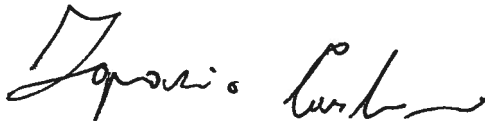
**RATA DI SALDO**

AMMONTARE DEL CONTO FINALE	EURO 30.754,73
a dedurre i pagamenti in acconto	EURO 0,00
<b>RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA</b>	<b>EURO 30.754,73</b>
I.V.A. 22 % sui lavori	EURO 6.764,06
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>EURO 37.509,79</b>

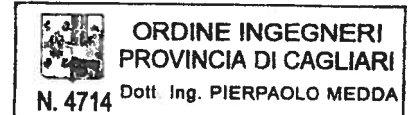
In conformità al disposto dell'articolo 143 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, Il termine di pagamento della rata di saldo e di svincolo della garanzia fidejussoria non può superare i novanta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'articolo 141, comma 9, del codice. Nel caso l'appaltatore non abbia preventivamente presentato garanzia fidejussoria, il termine di novanta giorni decorre dalla presentazione della garanzia stessa.

SANLURI, il 12/09/2016

Per conferma:  
Il Responsabile del Procedimento



Il Direttore dei Lavori



L'impresa

**S.A.L. di Uccneddu Federico**  
Via Parigi, 24  
09036 G. SPINI (VS)  
Cod. Fisc.: 048790906 E354 Y  
Partita Iva: 032 4129 092 7

Dott. Ing. Pierpaolo Medda

Via Sant'Antioco n. 3, 09025 Sanluri (VS) - Italy

mobile: +39 347 5518842

mail: ing.pmedda@gmail.com

pec: pierpaolo.medda@ingpec.eu

Partita IVA: 03588840920

Codice fiscale: MDD PPL 75H 29H 856J

Comune di **SERRENTI**  
Provincia di **MEDIO CAMPIDANO**

Oggetto:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'AMBULATORIO DI GUARDIA MEDICA E IGIENE PUBBLICA DI SERRENTI -
Committente:	ASL Sanluri
Codice Unico Progetto:	CUP J44H12000090001
Codice intervento:	93-12-23-S
Codice Identificativo Gara:	Z2D1773FCO

## Certificato ultimazione lavori

(artt. 199 del DPR n. 207/2010)

Luogo:	Serrenti (VS)
Data:	09 settembre 2016
Direttore dei Lavori:	Ing. Pierpaolo Medda
Coordinatore per l'esecuzione:	Ing. Pierpaolo Medda
Impresa:	S.A.L. di Uccheddu Federico

### VISTO:

- l'art. 159 del DPR 207/2010;
- il contratto d'appalto stipulato in data 11/05/2016 registro scritture private n. 10 del 11/05/2016;
- la disposizione datata 27/06/2016 prot. PG/2016/0020759 con il quale il RUP autorizza il DL alla consegna dei lavori;
- la nota datata 04/07/2016 con la quale il DL ha convocato l'impresa per procedere alla consegna dei lavori;
- la Determinazione n. 828 del 08/07/2016 con la quale si autorizzano i lavori in subappalto;
- la comunicazione di inizio lavori inviata al Comune di Serrenti in data 21/07/2016;

l'anno 2016 (duemilasedici) il giorno 09 (nove) del mese di settembre sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori i seguenti soggetti :

- il legale rappresentante dell'appaltatore Sig. Federico Uccheddu;
- il sottoscritto Direttore dei Lavori;

e accertato che il tempo contrattuale per la realizzazione dei lavori era di giorni 45 lavorativi, per cui l'intervento doveva essere ultimato entro il giorno 12/09/2016, ed effettuati i necessari accertamenti alla presenza ed in contraddittorio con l'esecutore, il sottoscritto DL

Dott. Ing. Pierpaolo Medda

Via Sant'Antioco n. 3, 09025 Sanluri (VS) - Italy

mobile: +39 347 5518842

mail: ing.pmedda@gmail.com

pec: pierpaolo.medda@ingpec.eu

Partita IVA: 03588840920

Codice fiscale: MDD PPL 75H 29H 856J

## CERTIFICA

che l'intervento è stato ultimato in data 09/09/2016, e quindi entro il tempo utile contrattuale.

Si da atto che i termini per la redazione del conto finale e del certificato di collaudo, previsti nel CSA, decorreranno dalla data di completamento delle opere, accertate con successivo verbale. Rimangono impregiudicati il dovere e l'onere da parte dell'impresa della guardiania e della regolare conservazione degli immobili fino ad avvenuto collaudo.

Il presente certificato viene rilasciato in doppio esemplare. Un esemplare di detto certificato è inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore, ai sensi dell'art. 154 comma 5 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Direttore dei Lavori

Ing. Pierpaolo Medda



.....

L'impresa

S.A.L. di Ucheddu Federico  
~~S.A.L. di Ucheddu Federico~~  
Via Parigi, 24  
09032 G. SPINI (VS).....  
Cod. Fis. CC11 FRC 90C06 B354 Y  
Partita Iva: 032 4129 092 7