



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Commissario Straordinario n. ⁷⁰⁷ del 12/12/2016

**OGGETTO: LAVORI PER LA MANUTENZIONE, RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO DEL FABBRICATO ADIBITO A CONSULTORIO
FAMILIARE E NEUROPSCHIATRIA INFANTILE, SITO IN VIALE TRIESTE A
SAN GAVINO MONREALE. FONDI FSC CODICE INTERVENTO: 93-12- 23E
CUP: J81E12000530001 - CIG: 6505317569
Approvazione variante.**

L'anno duemilasedici il giorno *10/12* del mese di *dicembre* Sanluri, nella
sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL Commissario Straordinario
Dr.ssa M. Maddalena Giua**

Tenuto conto che il proponente Direttore del Servizio Tecnico logistico

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 23 del 17.11.2014, n. 22 del 07.08.2015, n. 36 del 28.12.2015 e n. 13 del 29.06.2016;
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27.07.2016 "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla Legge Regionale 28.07.2006, n. 10 (Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna. Abrogazione della Legge Regionale 26.01.1995 , n. 5) e alla Legge Regionale 17.11.2014, n. 23 (Norme urgenti per la riforma del servizio sanitario regionale);
- RICHIAMATO** l'art. 16 della suddetta Legge Regionale n. 17 del 27.07.2016 il quale prevede la proroga del commissariamento di cui all'art. 9 della Legge Regionale n. 23 del 2014 fino al 31 12.2016;
- DATO ATTO** che la Giunta Regionale con deliberazione n. 49/8 del 13.09.2016 ha disposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 4, della Legge Regionale n. 17 del 27.07.2016, la proroga del Commissario Straordinario della ASL di Sanluri fino al 31.12.2016;
- VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 525 del 14.09.2016 di presa d'atto della proroga del Commissario Straordinario e contestuale conferma del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;
- VISTA** la deliberazione n. 23 del 16/10/2009 e n°760 del 21/10/2014 con la quale è stato nominato Direttore del Servizio Tecnico Logistico la Dr.ssa Guglielmina Ortu;
- VISTO** l'atto aziendale approvato con deliberazione n. 520 del 2.12.2007;
- PREMESSO** che con deliberazione n. 445 del 07/07/2015 si è provveduto a prendere atto dell'attribuzione a favore di questa Azienda , del contributo assegnato dai fondi FSC "Fondo Sviluppo e Coesione 2007 - 2013" *Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore Sanità solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività* di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n. 21/2014 e n. 41/2014;
- che nella programmazione dei fondi FSC 2007 - 2013 è compresa l'attuazione dell'intervento con codice 93-12-23E relativo ai lavori per la manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del fabbricato adibito a Consultorio Familiare e Neuropsichiatria, sito in viale Trieste a San Gavino Monreale;
- che con deliberazione n. 685 del 18-11-2015, il P.I. Giorgio Garau è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto;
- che con deliberazione n. 722 del 1-12-2015, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori per la manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del fabbricato adibito a Consultorio Familiare e Neuropsichiatria, sito in viale Trieste a San Gavino Monreale, dell'importo complessivo di € 209.150,00 oltre IVA 10% redatto dall' RTP Ing. Raffaele Pes e Francesca Caldara che presenta il seguente quadro economico:
- | | | |
|----------------------------------|----------|-------------------|
| • Lavori a base d'asta (a corpo) | € | 153.340,74 |
| • Manodopera | € | 40.969,89 |
| • Oneri per la sicurezza | € | 8.171,82 |
| TOTALE LAVORI | € | 209.150,00 |
- PRESO ATTO** che a seguito di una procedura negoziata ex art. 122 D.lgs 163/2006, con delibera del Commissario Straordinario n. 758 del 23-12-2015 e successivo contratto repertorio Scritture Private n.13 del 10 - 06 - 2016, i lavori di che trattasi sono stati affidati all'O.E. Laterza Nicola SRL con sede Legale in Selargius (CA), nella Via Pitagora n. 5, per il prezzo di € 164.160,47 oltre IVA 10%, compresi € 8.171,82 per oneri di sicurezza e € 40.969,89 per oneri di manodopera non soggetti a ribasso;
- DATO ATTO** che nel corso di esecuzione dell'appalto, il Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Pes, ai sensi dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.lgs 163/2006 e smi, ha proposto delle variazioni migliorative a compensazione di altre lavorazioni, al progetto approvato come esposto nel quadro economico comparativo allegato alla presente;
- ACCERTATO** che la suddetta variante trova giustificazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 132, comma 3 secondo periodo del D.lgs 163/2006 e smi. in quanto redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione e riguarda l'esecuzione di opere finalizzate al superamento di alcuni

elementi emersi in corso di realizzazione per cause imprevedute ed imprevedibili non comportanti modifiche essenziali;

che a seguito di variante suppletiva non risulta nessun aumento dell'importo contrattuale pari ad € 164.160,47 oltre IVA 10%;

VISTO

l'atto di sottomissione sottoscritto dall' O.E. Laterza Nicola SRL con sede Legale in Selargius (CA), nella Via Pitagora n. 5, dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, dove all'art 5, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia di variante, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 120 (centoventi) viene aumentato di gg 14 (quaranta)

RITENUTO

pertanto necessario procedere all'approvazione della variante suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3 secondo periodo del D.lgs 163/2006 e s.m.i, che non comporta alcuna variazione dell'importo contrattuale e quindi rientrante nelle competenze del Responsabile del Procedimento.

PROPONE

di approvare la variante di realizzazione dei lavori per la manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del fabbricato adibito a Consultorio Familiare e Neuropsichiatria, sito in viale Trieste a San Gavino Monreale, redatta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Pes, allegata alla presente;

E LABORATI AMMINISTRATIVI e ARCHITETTONICI

- Atto di sottomissione;
- Analisi dei nuovi prezzi;
- Elenco dei nuovi prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo Progetto Principale;
- Computo metrico estimativo Perizia di Variante;
- Quadro economico comparativo;
- Situazione futura "Pianta piano rialzato e pianta copertura";
- Situazione futura "Sezione e prospetti";
- Situazione futura "Infissi";
- Impianti tecnici edili "Condizionamento e controsoffitto";

VISTO

il D. lgs n. 163/2006;

ATTESTA

sotto la propria responsabilità la regolarità degli atti istruttori compiuti ed esprime parere di legittimità in ordine alla proposta formulata;

ATTESTA

sotto la propria responsabilità la conformità rispetto ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo previsti nel piano di riorganizzazione³ e di riqualificazione approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 63/24 del 15-12-2015;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per quanto esposto in premessa

Di approvare la variante suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Pes, relativa ai lavori per la manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo del fabbricato adibito a Consultorio Familiare e Neuropsichiatria, sito in viale Trieste a San Gavino Monreale, dell'importo complessivo pari a € 164.160,47 oltre IVA 10%;

ELABORATI AMMINISTRATIVI e ARCHITETTONICI

- Atto di sottomissione;
- Analisi dei nuovi prezzi;
- Elenco dei nuovi prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo Progetto Principale;
- Computo metrico estimativo Perizia di Variante;
- Quadro economico comparativo;
- Situazione futura "Pianta piano rialzato e pianta copertura";
- Situazione futura "Sezione e prospetti";
- Situazione futura "Infissi";
- Impianti tecnici edili "Condizionamento e controsoffitto";

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 13 Dicembre 2016 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 13 Dicembre 2016 con prot. n. 6321



La Segreteria Generale

[Handwritten signature]

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Ass.to Igiene e Sanità

Divenuta esecutiva per decorrenza dei
termini in seguito a pubblicazione all'albo
dal _____ al _____

Preso atto nella seduta del _____
Con il n. _____

senza reclami e invio all'Organo di controllo in
data _____ prot. n. _____