

**DETERMINAZIONE N° 1209 DEL 27 SET. 2016**

**Oggetto:** FONDI FSC 2007-2013 lavori di ristrutturazione integrale del fabbricato destinato al Centro Alcológico sito in Samassi Via Municipio. codice intervento 93-12-23R Autorizzazione lavorazioni complementari non previste in contratto, con copertura sulle somme degli imprevisti da quadro economico O.E: Appalti Costruzioni Vasapollo Srl CUP J81E12000930001(EX J73B12000180000) – CIG 6488324E55 - Smart CIG ZE91B4492B .

### **Il Responsabile del Servizio Tecnico Logistico**

**Viste** la deliberazione n. 23 del 16.10.2009 con la quale è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Logistico la Dr.ssa Guglielmina Ortu ;

la deliberazione del Direttore Generale n°760 del 21 ottobre 2014 di conferma dell'incarico di Responsabile della struttura complessa "Servizio Tecnico Logistico" alla Dr.ssa Guglielmina Ortu;

**PREMESSO** che con deliberazione n. 445 del 07/07/2015 si è provveduto a prendere atto dell'assegnazione a favore di questa Azienda, di fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività", di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n.21/2014 e n. 41/2014, tra i quali è compresa l'attuazione dell'intervento con il codice n. 93 -12 - 23 R relativo ai lavori di ristrutturazione integrale del fabbricato destinato al Centro Alcológico sito in Samassi Via Municipio;

**PRESO ATTO** che con deliberazione n. 785 del 29/12/2015, a seguito di una procedura in economia, i lavori di ristrutturazione integrale del fabbricato destinato al Centro Alcológico sono stati definitivamente aggiudicati all' O.E. Appalti Costruzioni Vasapollo Srl per l'importo, al netto del ribasso 24,118%, pari ad € 33.584,59 oltre € 1.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 16.320,29 per oneri di manodopera non soggetti a ribasso, per un importo complessivo € 51.604,88 oltre IVA ;

**che** in data 18/04/2016 è stato stipulato il relativo contratto rep. N. 5 del registro scritture private;

**che** in data 20/04/2016 sono stati consegnati i lavori la cui durata era prevista in giorni 60 naturali e consecutivi, ovvero entro il 02/07/2016 ;

**che** in data 29/06/2016 sono terminati i lavori come da nota dell'O.E. del 29/06/2016 prot. 21067 e dal verbale a firma del D.L. di pari data ;

**che** nel corso dei lavori non e' intervenuto alcun accordo bonario

**che** nel corso dei lavori sono stati autorizzati all'impresa appaltatrice due sub appalti, con determina n. 607 del 20/05/2016 per lavori relativi all'adeguamento dell'impianto idrico e di climatizzazione alla Ditta Energia Pulita di Pinna Eugenio e c. sas ,e con determina n. 608 del 20/05/2016 i lavori relativi all'adeguamento dell'impianto elettrico alla Ditta B.T.I. srl ;

**che** durante l'esecuzione dei lavori non sono state rilevate problematiche specifiche, che è stato rispettato il crono programma, che in fase di accantieramento vi è stata un'ispezione del servizio SPRESAL della ASL che non ha rilevato irregolarità, se non l'integrazione di alcune documentazioni che l'impresa ha prontamente fornito ;

**che** come da contratto l'impresa, a seguito del ribasso in sede di gara pari al 24,118%, risultava titolare delle somme per l'esecuzione dei Lavori pari a :

- 33.584,59 per lavori assoggettati al ribasso d'asta
- 16.320,29 per costi mano d'opera non soggetti al ribasso d'asta
- 1.700,00 per l'attuazione degli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta.

per complessivi € 51.604,88 .

**che** il saldo finale dei lavori firmato dall'impresa senza riserve ammonta: a nette € 15.404,81 ottenute detraendo dall'importo di contratto l'importo dei certificati di pagamento ( SAL) emessi : N.1 del 30/06/2016 per € 25.879,09 oltre IVA ; oltre all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale liquidato in data 17/05/2016 per corrispondenti € 10.320,98 oltre IVA di Legge di cui la quota spettante è stata recuperata in fase di primo SAL ;

**che** come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa e' in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

**che** i lavori sopra indicati eseguiti dall'impresa : APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL con sede Legale in CAGLIARI, nella Via GARAVETTI n. 32, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01675180929 , corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato.

**VISTO** il certificato di regolare esecuzione predisposto dal Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Botta;

**VALUTATO** inoltre che le somme a disposizione della Stazione appaltante, come da quadro economico, risultano così composte :

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

<b>Progettazione definitiva, esecutiva</b>	<b>€ 3.951,49</b>
<b>C.N.A.P.I.A. su spese tecniche (4%)</b>	<b>€ 158,06</b>
<b>Incentivo RUP</b>	<b>€ 1.245,59</b>
<b>Imprevisti</b>	<b>€ 916,16</b>
<b>IVA sui lavori (22%)</b>	<b>€ 11.353,07</b>
<b>IVA SU SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Spese di gara</b>	<b>€ 200,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. NE APPALTANTE</b>	<b>€ 17.824,37</b>

**RILEVATO** **che** il progetto principale non prevedeva alcune lavorazioni, di seguito specificate, ritenute comunque necessarie al fine del completamento e della miglior fruibilità dell'opera, quali:

1) fornitura e posa in opera di un campanello facilmente raggiungibile anche da portatori di disabilità;

2) l'integrazione dell'illuminazione interna con alcune lampade di emergenza nei locali di attesa dell'utenza e nei servizi igienici;

3) ripristino e sostituzione della cassetta di alloggiamento del contatore del servizio idrico, sulla via Municipio con nuovo sportellino munito di serratura, al fine di non permetterne la manomissione ;

**CONSIDERATO** **che** per la realizzazione delle succitate lavorazioni o opere complementari, il RUP nonché Direttore dei Lavori ha chiesto all'impresa esecutrice APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL , un preventivo di spesa;

**che** il preventivo presentato in data 18/07/2016, pari a circa € 500,00 oltre IVA di Legge, è stato ritenuto congruo dal Direttore dei Lavori;

**che** tale spesa può trovare copertura tra le somme a disposizione dell'Amministrazione Appaltante nella quota accantonata per imprevisti pari a € 916,16 come da Quadro economico di progetto ;

**che** per la loro esecuzione non risulta previsto nessun elaborato di progetto aggiuntivo, ma la semplice certificazione come da normative specifiche, tra l'altro già d'obbligo dell'impresa esecutrice degli impianti elettrici di progetto ;

che detti lavori risultano di completamento all'intervento già realizzato, e di miglioramento della funzionalità della struttura ;

**RITENUTO** di dover affidare all'impresa esecutrice APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL la realizzazione dei lavori di completamento all'intervento già realizzato per un costo pari a € 500,00 oltre IVA di Legge;

**DATO ATTO** che la spesa complessiva derivante dal presente atto, di € 610,00 IVA 22% compresa, graverà sui fondi stanziati con la programmazione FSC 2007-2013 "conto di costo A102020204 "fabbricati indisponibili" autorizzazione n. 79 sub 2 del corrente esercizio finanziario

**ATTESTATA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1090 del 29/06/2006, integrata da delibera del Commissario n. 1 del 12.01.2010, con la quale sono stati regolamentati i principi per l'adozione del presente atto;

### DETERMINA

di considerare la premessa come parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale ;

Di affidare all'impresa esecutrice APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL la realizzazione dei lavori di completamento all'intervento già realizzato come precedentemente descritti, per un costo pari a € 500,00 oltre IVA di Legge;

Di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, di € 610,00 IVA 22% compresa, graverà sui fondi stanziati con la programmazione FSC 2007-2013 "conto di costo A102020204 "fabbricati indisponibili" autorizzazione n. 79 sub 2 del corrente esercizio finanziario;




Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione del relativo mandato di pagamento in favore dell'O.E Appalti Costruzioni Vasapollo a presentazione di fattura ritenuta regolare .

Di trasmettere il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Amministrativo , al Direttore del Servizio contabilità/Bilancio, al Direttore del Servizio Tecnico Logistico, ognuno per gli adempimenti di competenza.

Di disporre, al sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della L. 69/2009, la pubblicazione della presente determinazione sul sito web aziendale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dr.ssa Ortu Guglielmina )



Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		
Nome Struttura	Servizio Tecnico Logistico	
Sigla Responsabile	(Dr.ssa Ortu Guglielmina )	
Sigla Resp. procedimento	(Geom.Giuseppe Botta)	
Estensore	(Geom.Giuseppe Botta)	

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 27 Settembre 2016 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

---

Trasmessa al Collegio Sindacale il 27 Settembre 2016 con prot. n. 4879

