



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 392 del 28 /06/2016

**OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la ristrutturazione delle sale operatorie e rianimazione e creazione della via di esodo alle stesse afferenti del Presidio Ospedaliero N.S. di Bonaria ubicato nel comune di San Gavino Monreale (VS); CUP J84E14003170002. Delibera a contrattare.**

L'anno duemilasedici il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO in Sanluri,  
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DR.SSA M. MADDALENA GIUA**

Tenuto conto che il proponente Direttore del Servizio Tecnico logistico

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 7.11.2014 recante "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- RICHIAMATI** l'art. 6 della Legge Regionale n. 22 del 7.08.2015 "Variazioni urgenti al bilancio della Regione per l'anno 2015, proroga di termini e disposizioni varie" e l'art. 1 della Legge Regionale n. 36 del 28.12.2015 "Misure urgenti per l'adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale e ulteriore proroga del commissariamento delle ASL";
- VISTE** la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/2 del 20.12.2014 di nomina del Commissario Straordinario della ASL di Sanluri e le successive deliberazioni di proroga n. 19/27 del 28.04.2015, n. 42/12 del 28.08.2015, n. 67/30 del 29.12.2015 e n. 16/1 del 31.03.2016;
- VISTE** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 30.12.2014 con la quale è stato formalizzato l'insediamento del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri e le successive deliberazioni di proroga n. 275 del 5.05.2015, n. 545 del 4.09.2015, n. 1 del 8.01.2016 e n. 221 del 5.04.2016;
- VISTO** l'atto aziendale approvato con deliberazione n. 520 del 6.12.2007;
- RICHIAMATE** la deliberazione del Direttore Generale n.529 del 24/07/2013 con la quale veniva affidato l'incarico di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di cui all'oggetto, all'ingegnere Vittorio Scura iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari n°3197 con studio in via della Pineta 148 Cagliari;
- la deliberazione del Direttore Generale n.627 del 09/08/2013 con la quale veniva nominato responsabile del procedimento dei lavori di cui all'oggetto, l'ingegnere Fabio Francesco Farci dirigente in servizio presso il Servizio Tecnico Logistico;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n.663 del 06/11/2015 con la quale veniva fornito atto di indirizzo per la rimodulazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori approvato con deliberazione n.311 del 02.05.2014 secondo le mutate esigenze della Direzione Aziendale, provvedendo all'adeguamento del Blocco Operatorio e della Rianimazione, ed estendendo l'incarico all'ing. Vittorio Scura.
- la deliberazione del Commissario Straordinario n.118 del 01/03/2016 con la quale veniva approvato il progetto edilizio stralcio del progetto definitivo-esecutivo dei lavori.
- PREMESSO** che in data 04/03/2016 è stata presentata istanza di concessione al Comune di San Gavino per i lavori in oggetto.
- CONSIDERATO** che per le opere in progetto è stata rilasciata dal Comune di San Gavino Monreale il Permesso di Costruire n°9/2016-E del 11/04/2016;
- CONSIDERATO** che a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti in data 19/04/2016 si è reso necessario adeguare il progetto precedentemente approvato;
- PREMESSO** che in base all'articolo 51 del DLgs 50/2016, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, il progetto è stato ideato in due lotti funzionali, nei quali sono previsti i seguenti interventi:
- Lotto di intervento: Scala di emergenza**  
Dal punto di vista edilizio trattasi di intervento di nuova costruzione volto per quanto riguarda la scala esterna a garantire in sicurezza, l'esodo del personale dal blocco operatorio.
- Lotto di intervento: Rianimazione - Blocco Operatorio**  
**Rianimazione:** L'intervento previsto non va ad incidere sui requisiti strutturali, impiantistici e tecnologici vigenti. Dal punto di vista edilizio trattasi di intervento di manutenzione straordinaria volto a migliorare le condizioni igienico sanitarie e di sterilità attuato con interventi di rimozione del pavimento in vinil-amianto presente nelle uffici attigui e nell'andito, il rifacimento delle pavimentazioni e del rivestimento ad esclusione dei servizi igienici, la sostituzione degli infissi

interni, il rifacimento del servizio igienico attiguo alla degenza della rianimazione e le ulteriori richieste pervenute a seguito della nota del Direttore di Struttura Complessa "Anestesia e Rianimazione" con nota NP/2016/876 del 16/02/2016, protocollo PG/2016/6533, La realizzazione del condizionamento ambientale della degenza tramite gruppo centralizzato e il ricambio d'aria verrà realizzato con la convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato energia per la Sanità" – Lotto n.6 –RTI Cofely Italia.

**Blocco Operatorio:**L'intervento previsto non va ad incidere sui requisiti strutturali, impiantistici e tecnologici vigenti se non marginalmente, infatti attraverso il riuso degli spazi attualmente dedicati a depositi chirurgici ed autoclave (che troveranno una diversa collocazione in ambito ospedaliero con la realizzazione dei depositi in adiacenza al corridoio di accesso alle sale) si determinano gli spazi per il risveglio, per il coordinatore infermieristico e sala medici. Dal punto di vista edilizio trattasi di intervento di manutenzione straordinaria volto a migliorare le condizioni igienico sanitarie e di sterilità attuato con interventi di rimozione del pavimento in vinil-amianto presente nelle zone deposito, il rifacimento delle pavimentazioni e del rivestimento di tutto il blocco operatorio, la sostituzione degli infissi interni, il rifacimento dei servizi igienici e la sostituzione dei lavabi chirurgici e le prese di gas medicali nella zona risveglio e di preparazione. Al fine del miglioramento delle condizioni di sicurezza ai fini antincendio è prevista la realizzazione della via di esodo.

**VISTO**

il progetto definitivo-esecutivo, predisposto dal suddetto ingegnere presentato in data 10 giugno 2016 protocollo PG/2016/18644 costituito dai seguenti elaborati:

Lotto di intervento: **Scala di emergenza**

<b>ELABORATI GENERALI</b>		
<b>RELAZIONI</b>		
2.-3	RG	Relazione Generale
2.-3	EP	Elenco Prezzi Unitari
2.-3	MOP	Modulo offerta prezzi
2.-3	CME	Computo Metrico Estimativo
2.-3	AP	Analisi dei Prezzi Unitari
2.-3	IPM	Calcolo incidenza percentuale della manodopera
2.-3	PM	Piano di manutenzione dell'opera
2.-3	RCSS	Relazione Calcolo Strutturale scala di emergenza
2.-3	RDM2008	Relazione DM2008
2.-3	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
2.-3	CSA	Capitolato speciale d'appalto
2.-3	CP	Cronoprogramma
2.-3	SC	Schema di contratto
2.-3	QE	Quadro economico
2.-3	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera
2.-3	RGT	Relazione geotecnica
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>		
2.-3	A02	Pianta Stato di progetto Piano Terra
2.-3	A04	Pianta Stato Progetto Piano Primo
2.-3	A06	Prospetti Stato Progetto
2.-3	A08	Sezioni Stato Progetto
<b>PROGETTO STRUTTURE</b>		
2.-3	S01	Scala di Emergenza - Fondazioni in C.A.
2.-3	S02	Scala di Emergenza - Opere in elevazione
2.-3	S03	Scala di Emergenza -Telai struttura principale
2.-3	S04	Scala di Emergenza - Distinta profilati principale
2.-3	S05	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S06	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S07	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S08	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S09	Scala di Emergenza - Struttura secondaria
2.-3	S10	Scala di Emergenza - Distinta profilati UPN 240
2.-3	S11	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240

2.-3	S12	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S13	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S14	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S15	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240

**Lotto di intervento: Rianimazione - Blocco Operatorio**

<b>ELABORATI GENERALI</b>		
<b>RELAZIONI</b>		
2.-3	RG	Relazione Generale
2.-3	RTI	Relazione Tecnica sugli impianti
2.-3	EP	Elenco Prezzi Unitari
2.-3	MOP	Modulo offerta prezzi
2.-3	CME	Computo Metrico Estimativo
2.-3	AP	Analisi dei Prezzi Unitari
2.-3	IPM	Calcolo incidenza percentuale della manodopera
2.-3	PM	Piano di manutenzione dell'opera
2.-3	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
2.-3	CSA	Capitolato speciale d'appalto
2.-3	CP	Cronoprogramma
2.-3	SC	Schema di contratto
2.-3	QE	Quadro economico
2.-3	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>		
2.-3	A01	Pianta Stato Attuale Piano Terra
2.-3	A02	Pianta Stato di progetto Piano Terra
2.-3	A03	Pianta Stato Attuale Piano Primo
2.-3	A04	Pianta Stato Progetto Piano Primo
2.-3	A05	Prospetti Stato Attuale
2.-3	A06	Prospetti Stato Progetto
2.-3	A07	Sezioni Stato Attuale
2.-3	A08	Sezioni Stato Progetto
2.-3	A09	Pianta demolizioni ricostruzioni Piano Primo
2.-3	A10	Abaco infissi interni
2.-3	A11	Dettagli Costruttivi
2.-3	A12	Pianta Piano secondo
<b>PROGETTO IMPIANTI</b>		
2.-3	IIFO1	Impianto idrico - fognario Piano Primo - Blocco operatorio
2.-3	IIFO2	Impianto idrico - fognario Piano Primo - Rianimazione
2.-3	IE	Impianto elettrico - Piano Primo
2.-3	IGM01	Impianto Gas Medicali - Piano Primo
<b>PROGETTO STRUTTURE</b>		
2.-3	S16	Solaio ampliamento

**CONSIDERATO** che il quadro economico complessivo risulta così definito:

lotto Scala di Emergenza		€ 86.396,20
lotto Rianimazione-Blocco Operatorio		€ 379.603,80
<b>TOTALE</b>		<b>€ 466.000,00</b>

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO lotto Scala di Emergenza			
A	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A CORPO</b>		
A01	LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	60.280,98
S01	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A CORPO		
TOT_A	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO:</b>	€	60.280,98
B	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A MISURA</b>		
B01	LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	4.585,35
S02	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A MISURA	€	4.585,35
TOT_B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA:</b>	€	4.585,35
A01+B01	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		
S01+S02	TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO SOGGETTI A RIBASSO:	€	60.280,98
	TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA:	€	4.585,35
TOT_A+B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI:</b>	€	64.866,33
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>		
IVA_L	IVA sui lavori (TOT_A+B * 0,22):	0,22	€ 14.270,59
TOT_ST	Importo Servizi Tecnici professionali compreso spese geotecniche		€ 5.109,26
CNPAIA	Cassa progettista (TOT_ST * 0,04):	0,04	€ 204,37
IVA_ST	IVA servizi tecnici (TOT_ST+CNPAIA)*0,22:	0,22	€ 1.169,00
MAV	Comunicazione autorità di vigilanza:		€ 30,00
ACC	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,001	€ 64,87
FB	Fondo accordi bonari art.12 DPR 207/10	0,003	€ 194,60
INC	Fondi per la progettazione e l'innovazione- Art.13bis L.114/2014		€ 87,18
IMP	Imprevisti e spese generali:		€ 400,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	€	21.529,87
TOT_GEN	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO:</b>	€	86.396,20

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO lotto Rianimazione-Blocco Operatorio			
A	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A CORPO</b>		
A01	LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	244.998,09
S01	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A CORPO		
TOT_A	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO:</b>	€	244.998,09
B	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A MISURA</b>		
B01	LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	28.331,83
S02	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A MISURA	€	10.944,64
TOT_B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA:</b>	€	39.276,47
A01+B01	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		
S01+S02	TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO SOGGETTI A RIBASSO:	€	273.329,92
	TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA:	€	10.944,64
TOT_A+B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI:</b>	€	284.274,56
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>		
IVA_L	IVA sui lavori (TOT_A+B * 0,22):	0,22	€ 62.540,40
TOT_ST	Importo Servizi Tecnici professionali compreso spese geotecniche		€ 23.166,74
CNPAIA	Cassa progettista (TOT_ST * 0,04):	0,04	€ 926,67
IVA_ST	IVA servizi tecnici (TOT_ST+CNPAIA)*0,22:	0,22	€ 5.300,55
MAV	Comunicazione autorità di vigilanza:		€ 225,00
ACC	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,001	€ 284,27
FB	Fondo accordi bonari art.12 DPR 207/10	0,003	€ 852,82
INC	Fondi per la progettazione e l'innovazione- Art.13bis L.114/2014		€ 382,07
IMP	Imprevisti e spese generali:		€ 1.650,72
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	€	95.329,25
TOT_GEN	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO:</b>	€	379.603,80

**CONSIDERATO** che trattandosi di importo dei lavori inferiori ad un milione di euro sussistono in capo al RUP i presupposti per la verifica di cui al comma 6 lettera dell'art.26 del DLgs 50/2016;

- DATO ATTO** che sul progetto è stato espresso dal RUP in contraddittorio con il Progettista il parere ai sensi del comma 3 dell'art. 26 del DLgs 50/2016;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per le parti in vigore, il DLgs 50/2016, la l.r. 5/2007;
- CONSIDERATO** che in base alla legge n. 3 del 16 gennaio 2003, art. 11, il CUP assegnato al progetto è il seguente: J84E14003170002;
- PROPONE** di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la ristrutturazione delle sale operatorie e rianimazione e creazione della via di esodo alle stesse afferenti del Presidio Ospedaliero N.S. di Bonaria ubicato nel comune di San Gavino Monreale (VS)- CUP J84E14003170002;
- RITENUTO** necessario, ai sensi dell'art.15 comma 1 della Legge Regionale 7 agosto 2007, n. 5 e ai sensi dell'art.32 comma 2 del DLgs 50/2016, provvedere a determinare i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- CONSIDERATO** che necessita provvedere con urgenza mettere in sicurezza il Presidio Ospedaliero sia sotto il profilo della sicurezza passiva antincendio sia per migliore le condizioni igieniche sanitarie;
- RITENUTO** opportuno, vista l'urgenza, procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 32 comma 1 e 2 del DLgs 50/2016 con il criterio del massimo ribasso determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'importo dei lavori decurtato del costo della sicurezza, così determinato:

**Lotto di intervento: Scala di emergenza - Categoria Prevalente OS18-A**

<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:</b>	<b>€ 60.280,98</b>
<b>IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO:</b>	<b>€ 4.585,35</b>

**Lotto di intervento: Rianimazione - Blocco Operatorio- Categoria Prevalente OG1**

<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:</b>	<b>€ 273.329,92</b>
<b>IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO:</b>	<b>€ 10.944,64</b>

- RITENUTO** opportuno, vista l'urgenza, procedere all'affidamento dei lavori relativi al lotto **Scala di emergenza - Categoria Prevalente OS18-A** mediante la procedura prevista alla lettera b) comma 2 art. 32 invitando alla procedura negoziata n°5 imprese qualificate, che abbiano presentato richiesta di iscrizione nell'elenco degli operatori economici procedendo mediante sorteggio oppure tramite preventiva manifestazione di interesse.

opportuno, vista l'urgenza, procedere all'affidamento dei lavori relativi al lotto **Rianimazione - Blocco Operatorio- Categoria Prevalente OG1** mediante la procedura prevista alla lettera c) comma 2 art. 32 invitando alla procedura negoziata n°10 imprese qualificate, che abbiano presentato richiesta di iscrizione nell'elenco degli operatori economici procedendo mediante sorteggio oppure tramite preventiva manifestazione di interesse.

- CONSIDERATO** che gli interventi previsti in progetto sono finanziati con i residui stanziati con DGR n.40/25 del 09/10/2007 per € 53.403,59 codice NP25 (interventi urgenti e indifferibili) e con DGR n.28/63 del 26/07/2007 per € 387.596,41 codice NP 45 (messa a norma impianti), con i residui stanziati con DGR 45/17 del 45/17 del 21/12/2010 e DGR 13/19 del 15/03/2011 per € 25.000,00 codice NP 38 (edilizia sanitaria), per un totale di € 466.000,00;

- DATO ATTO** che la spesa totale derivante dal presente atto pari ad € 466.000,00 IVA compresa graverà sui fondi stanziati conto di costo A102020204 "fabbricati indisponibili" Autorizzazione n. 2 SUB 113

- VISTI** il DLgs 50/2016, la legge n. 488 del 23/12/1999 e s.m.i



ATTESTA

sotto la propria responsabilità la conformità rispetto ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo previsti nel Piano di riorganizzazione e di riqualificazione approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 63/24 del 15.12.2015;

ATTESTA

sotto la propria responsabilità la regolarità degli atti istruttori compiuti e esprime parere di legittimità in ordine alla proposta formulata;

### TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per la ristrutturazione delle sale operatorie e rianimazione e creazione della via di esodo alle stesse afferenti del Presidio Ospedaliero N.S. di Bonaria ubicato nel comune di San Gavino Monreale (VS); CUP J84E14003170002 predisposto dall'ingegnere Vittorio Scura, presentato in data 10 giugno 2016 protocollo PG/2016/18644 e costituito dai seguenti elaborati:

Lotto di intervento: **Scala di emergenza**

ELABORATI GENERALI		
RELAZIONI		
2.-3	RG	Relazione Generale
2.-3	EP	Elenco Prezzi Unitari
2.-3	MOP	Modulo offerta prezzi
2.-3	CME	Computo Metrico Estimativo
2.-3	AP	Analisi dei Prezzi Unitari
2.-3	IPM	Calcolo incidenza percentuale della manodopera
2.-3	PM	Piano di manutenzione dell'opera
2.-3	RCSS	Relazione Calcolo Strutturale scala di emergenza
2.-3	RDM2008	Relazione DM2008
2.-3	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
2.-3	CSA	Capitolato speciale d'appalto
2.-3	CP	Cronoprogramma
2.-3	SC	Schema di contratto
2.-3	QE	Quadro economico
2.-3	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera
2.-3	RGT	Relazione geotecnica
ELABORATI GRAFICI		
PROGETTO ARCHITETTONICO		
2.-3	A02	Pianta Stato di progetto Piano Terra
2.-3	A04	Pianta Stato Progetto Piano Primo
2.-3	A06	Prospetti Stato Progetto
2.-3	A08	Sezioni Stato Progetto
PROGETTO STRUTTURE		
2.-3	S01	Scala di Emergenza - Fondazioni in C.A.
2.-3	S02	Scala di Emergenza - Opere in elevazione
2.-3	S03	Scala di Emergenza -Telai struttura principale
2.-3	S04	Scala di Emergenza - Distinta profilati principale
2.-3	S05	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S06	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S07	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S08	Scala di Emergenza - Dettagli nodi principali
2.-3	S09	Scaia di Emergenza - Struttura secondaria

2.-3	S10	Scala di Emergenza - Distinta profilati UPN 240
2.-3	S11	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S12	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S13	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S14	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240
2.-3	S15	Scala di Emergenza - Dettagli nodi UPN 240

**Lotto di intervento: Rianimazione - Blocco Operatorio**

<b>ELABORATI GENERALI</b>		
<b>RELAZIONI</b>		
2.-3	RG	Relazione Generale
2.-3	RTI	Relazione Tecnica sugli impianti
2.-3	EP	Elenco Prezzi Unitari
2.-3	MOP	Modulo offerta prezzi
2.-3	CME	Computo Metrico Estimativo
2.-3	AP	Analisi dei Prezzi Unitari
2.-3	IPM	Calcolo incidenza percentuale della manodopera
2.-3	PM	Piano di manutenzione dell'opera
2.-3	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento
2.-3	CSA	Capitolato speciale d'appalto
2.-3	CP	Cronoprogramma
2.-3	SC	Schema di contratto
2.-3	QE	Quadro economico
2.-3	FTO	Fascicolo tecnico dell'opera
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO</b>		
2.-3	A01	Pianta Stato Attuale Piano Terra
2.-3	A02	Pianta Stato di progetto Piano Terra
2.-3	A03	Pianta Stato Attuale Piano Primo
2.-3	A04	Pianta Stato Progetto Piano Primo
2.-3	A05	Prospetti Stato Attuale
2.-3	A06	Prospetti Stato Progetto
2.-3	A07	Sezioni Stato Attuale
2.-3	A08	Sezioni Stato Progetto
2.-3	A09	Pianta demolizioni ricostruzioni Piano Primo
2.-3	A10	Abaco infissi interni
2.-3	A11	Dettagli Costruttivi
2.-3	A12	Pianta Piano secondo
<b>PROGETTO IMPIANTI</b>		
2.-3	IIFO1	Impianto idrico - fognario Piano Primo - Blocco operatorio
2.-3	IIFO2	Impianto idrico - fognario Piano Primo - Rianimazione
2.-3	IE	Impianto elettrico - Piano Primo
2.-3	IGM01	Impianto Gas Medicali - Piano Primo
<b>PROGETTO STRUTTURE</b>		
2.-3	S16	Solaio ampliamento

e con il seguente quadro economico:

lotto Scala di Emergenza		€ 86.396,20
lotto Rianimazione-Blocco Operatorio		€ 379.603,80
<b>TOTALE</b>		<b>€ 466.000,00</b>



QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO lotto Scala di Emergenza			
A	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A CORPO</b>		
A01	LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	60.280,98
S01	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A CORPO		
TOT_A	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO:</b>	€	60.280,98
B	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A MISURA</b>		
B01	LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	4.585,35
S02	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A MISURA		
TOT_B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA:</b>	€	4.585,35
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			
A01+B01	TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO SOGGETTI A RIBASSO:	€	60.280,98
S01+S02	TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA:	€	4.585,35
TOT_A+B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI:</b>	€	64.866,33
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>			
IVA_L	IVA sui lavori (TOT_A+B * 0,22):	0,22	€ 14.270,59
TOT_ST	Importo Servizi Tecnici professionali compreso spese geotecniche		€ 5.109,26
CNPAIA	Cassa progettista (TOT_ST * 0,04):	0,04	€ 204,37
IVA_ST	IVA servizi tecnici (TOT_ST+CNPAIA)*0,22:	0,22	€ 1.169,00
MAV	Comunicazione autorità di vigilanza:		€ 30,00
ACC	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,001	€ 64,87
FB	Fondo accordi bonari art.12 DPR 207/10	0,003	€ 194,60
INC	Fondi per la progettazione e l'innovazione- Art.13bis L.114/2014		€ 87,18
IMP	Imprevisti e spese generali:		€ 400,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	€	21.529,87
TOT_GEN	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO:</b>	€	86.396,20

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO lotto Rianimazione-Blocco Operatorio			
A	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A CORPO</b>		
A01	LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	244.998,09
S01	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A CORPO		
TOT_A	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A CORPO:</b>	€	244.998,09
B	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A MISURA</b>		
B01	LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO (oneri sicurezza esclusi)	€	28.331,83
S02	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA A MISURA	€	10.944,64
TOT_B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI A MISURA:</b>	€	39.276,47
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			
A01+B01	TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO SOGGETTI A RIBASSO:	€	273.329,92
S01+S02	TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA:	€	10.944,64
TOT_A+B	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI:</b>	€	284.274,56
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>			
IVA_L	IVA sui lavori (TOT_A+B * 0,22):	0,22	€ 62.540,40
TOT_ST	Importo Servizi Tecnici professionali compreso spese geotecniche		€ 23.166,74
CNPAIA	Cassa progettista (TOT_ST * 0,04):	0,04	€ 926,67
IVA_ST	IVA servizi tecnici (TOT_ST+CNPAIA)*0,22:	0,22	€ 5.300,55
MAV	Comunicazione autorità di vigilanza:		€ 225,00
ACC	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,001	€ 284,27
FB	Fondo accordi bonari art.12 DPR 207/10	0,003	€ 852,82
INC	Fondi per la progettazione e l'innovazione- Art.13bis L.114/2014		€ 382,07
IMP	Imprevisti e spese generali:		€ 1.650,72
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:</b>	€	95.329,25
TOT_GEN	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO:</b>	€	379.603,80

DI DARE ATTO che gli interventi previsti in progetto sono finanziati con i residui stanziati con DGR n.40/25 del 09/10/2007 per € 53.403,59 codice NP25 (interventi urgenti e indifferibili) e con DGR n.28/63 del 26/07/2007 per € 387.596,41 codice NP 45 (messa a norma impianti), con i residui stanziati con DGR 45/17 del 45/17 del

21/12/2010 e DGR 13/19 del 15/03/2011 per € 25.000,00 codice NP 38 (edilizia sanitaria), per un totale di € 466.000,00;

**DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art. 32 comma 1 e 2 del DLgs 50/2016 con il criterio del massimo ribasso determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'importo dei lavori decurtato del costo della sicurezza, così determinato:

Lotto di intervento: **Scala di emergenza - Categoria Prevalente OS18-A**  
**IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:** € **60.280,98**  
**IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO:** € **4.585,35**

Lotto di intervento: **Rianimazione - Blocco Operatorio- Categoria Prevalente OG1**  
**IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO:** € **273.329,92**  
**IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO:** € **10.944,64**

**DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori relativi al lotto **Scala di emergenza - Categoria Prevalente OS18-** mediante la procedura prevista alla lettera b) comma 2 art. 32 invitando alla procedura negoziata n°5 imprese qualificate, che abbiano presentato richiesta di iscrizione nell'elenco degli operatori economici procedendo mediante sorteggio oppure tramite preventiva manifestazione di interesse.

**DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori relativi al lotto **Rianimazione - Blocco Operatorio- Categoria Prevalente OG1** mediante la procedura prevista alla lettera c) comma 2 art. 32 invitando alla procedura negoziata n°10 imprese qualificate, che abbiano presentato richiesta di iscrizione nell'elenco degli operatori economici procedendo mediante sorteggio oppure tramite preventiva manifestazione di interesse.

**DI DARE ATTO** che per gli interventi impiantistici e tecnologici necessari all'organicità e al completamento del progetto si farà fronte con gli stanziamenti allocati nel quadro economico per interventi straordinari previsti all'interno della convenzione R.T.I. Cofely Italia S.P.A. Manitalidea S.P.A..

**DI NOMINARE** quale supporto amministrativo al RUP la Sig. Rosangela Cherchi e quali supporti tecnici i dipendenti P.I. Giorgio Garau e P.I. Ignazio Carboni del Servizio Tecnico Logistico.

**DI DARE ATTO** che la spesa totale derivante dal presente atto pari ad € 466.000,00 compresa IVA graverà sui fondi stanziati conto di costo A102020204 "fabbricati indisponibili" Autorizzazione n.2 SUB 113

**DI DEMANDARE** al Servizio Tecnico Logistico l'adozione di tutti gli atti e procedure conseguenti e necessari all'attuazione e alla realizzazione del presente progetto.

**DI DISPORRE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della L. 69/2009, la pubblicazione della presente deliberazione sul sito web aziendale;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Amministrativo, al Direttore del Servizio Contabilità/Bilancio, al Direttore del Servizio Tecnico Logistico, ognuno per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dr.ssa Patrizia Sollai

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dr.ssa Marcella Maria Ausillatrice Scanu

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dr.ssa Maria Maddalena Giua

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura <b>Servizio Tecnico Logistico</b>	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria Dott.
Sigla Responsabile (Dr.ssa Guglielmina Ortu)	
Sigla Resp. procedimento (Ing. Fabio Francesco Farci)	
Responsabile istruttoria/estensore (Ing. Fabio Francesco Farci)	

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 28 Giugno 2016 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 28 Giugno 2016 con prot. n. 3469



La Segreteria Generale

<p><b>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA</b> Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
---	---