



*Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica*



*Ministero della Salute*



*Regione Autonoma  
della Sardegna*

**ASLSanluri**

**FSC** Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

## **VERBALE DI GARA**

**Oggetto: Fondi FSC 2007-2013 – procedura negoziata lavori di ristrutturazione dell'Ambulatorio di I.P. e Centro di donazioni di sangue di Gonnosfanadiga codice intervento 93-12-23 G, CUP J13B12000260001 CIG 6702881063**

Il valore complessivo stimato dell'appalto risulta pari a Euro 112.223,77 di cui alla seguente distribuzione:

- lavori e prestazioni € 71.271,51 soggetti a ribasso;
- oneri manodopera € 38.751,79 non soggetti a ribasso;
- oneri di sicurezza € € 2.200,47 non soggetti a ribasso

Il giorno 23 del mese di giugno dell'anno duemilasedici alle ore 10,00 presso gli uffici del Servizio Tecnico Logistico, sito in Via Bologna, 13 - 09025 Sanluri presso il Poliambulatorio, piano terra ala A,, si è riunito il seggio aggiudicatore presieduto dal Responsabile dell'U.O. Servizio Tecnico Logistico Dr.ssa Guglielmina Ortu, assistito dal Responsabile del Procedimento Salvatore Angelo e dalla Sig.ra Cherchi Rosangela funzionario del Servizio Tecnico Logistico in qualità di segretario verbalizzante per procedere alle seguenti operazioni:

- a) verificare la correttezza formale e il confezionamento dei plichi
- b) verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica
- c) verificare la regolarità della documentazione amministrativa
- d) all'apertura della busta "B - Offerta economica
- e) aggiudicazione provvisoria

### **PREMESSO E CONSIDERATO**

1) che con delibera n.256 del 26/04/2016, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto e che con la medesima delibera si è provveduto ad autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma, lettera b del D. per l'individuazione del contraente.

2) che sono stati sorteggiati 5 (cinque) operatori economici dall'albo predisposto da questa ASL, in possesso dei requisiti di partecipazione da invitare alla procedura negoziata;



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Operatore Economico sorteggiato				
1	SOLINAS COSTRUZIONI	VIA EUROPA SN	PATTADA	Pec:solinas.costruzioni@pec.it
2	CO.M.IN. SRL	VIA PIRA N.16	SELARGIUS	Pec. co.m.in@legalmail.it
3	FRIDA COSTRUZIONI SRL	VIA SARDEGNA,54	ARZANA	Pec:fridacostruzionisrl@legalmail.it
4	MANCA ANGELO EREDI DI MANCA GIANFRANCO &	VIA MACCHIAVELLI,44-	CAGLIARI	Pec: mancaangeloersnc@pec.it
5	IMPRESA EDILE PITZALIS GIUSEPPE	Zona PIP Lotto n.4	SANLURI	Pec: impresaedilepitzalisgiuseppe@pec.it

- 3) che con lettera prot. PG/2016/17042 del 26/05/2016 trasmessa tramite posta certificata, sono state invitate le sopraelencate ditte;
- 4) tutte le modalità per l'espletamento della presente procedura sono state definite nella lettera di invito;
- 5) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito nella lettera d'invito è fissato per le ore 12.00 del giorno 22/06/2016
- 6) che, essendo le offerte in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, non si dà luogo al calcolo dell'offerta anomala, ma si provvederà all'aggiudicazione al massimo ribasso offerto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- 7) che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al D. Lgs 50/2016 si effettuerà, solo in capo all'aggiudicataria attraverso il sistema AVCPASS art. 36 comma 6 del citato decreto;
- 8) che, la lettera di invito stabiliva l'apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 23/06/2016 alle ore 10,00
- 9) che entro la data di scadenza del 22/06/2016 sono pervenute n.2 plichi presentati dai seguenti O.E.



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

CO.M.IN. SRL	VIA PIRA N.16	SELARGIUS
IMPRESA EDILE PIZALIS GIUSEPPE	Zona PIP Lotto n.4	SANLURI

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente da atto:  
che all'esperimento di gara non è presente nessun Operatore economico;  
**procede:**

- alla disamina dei plichi pervenuti constatando che gli stessi risultano tutti integri .
- all'apertura dei plichi constatando che all'interno sono contenute le buste " A Documentazione Amministrativa" e B offerta economica"
- all'apertura della busta A "documentazione amministrativa" constatando che tutti gli O.E. hanno presentato la documentazione amministrativa conformemente con quanto richiesto nella lettera d'invito.
- All'apertura della busta B " offerta economica dando lettura dei ribassi praticati sull'importo posto a base di gara pari ad € € 71.271,51 **soggetti a ribasso** ; come di seguito riportato:

O.E.	Ribasso %
CO.M.IN. SRL	27,270
IMPRESA EDILE PIZALIS GIUSEPPE	27%

Il Presidente del Seggio aggiudica provvisoriamente, ai sensi dell'art.32 D. lgs 50/2016 , la gara all' O.E. CO.M.IN. SRL con sede in Selargius – Via Pira n.16 per aver offerto il maggior ribasso del 27,270% pertanto l'importo di aggiudicazione viene così determinato:

importo a base d'asta soggetto a ribasso	Ribasso	Importo di aggiudicazione
€ 71.271,51	27,270%	€ 51.835,77
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.200,47
Oneri di manodopera non soggetti a ribasso		€ 38.751,79
	Totale aggiudicato	€ 92.788,03



*Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica*



*Ministero della Salute*



*Regione Autonoma  
della Sardegna*

**ASLSanluri**

**FSC**  Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art.32 comma 7 D.Lgs 50/2016, , del Codice Appalti, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale tecnico – organizzativo ed economico – finanziario che avverrà ai sensi del comma 13 dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo della banca dati AVCpass;

Si provvederà a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76 , comma 2, lett.a), del D.Lgs. n50/2016

Il Seggio conclude i lavori alle ore 11,00 previa lettura e sottoscrizione del presente verbale

Sanluri 23/06/2016

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

Dr.ssa Guglielmina Ortu 

Il testimone

P.I. Salvator'angelo Boi 

Il segretario verbalizzante Sig.ra Rosangela Cherchi 



*Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica*



*Ministero della Salute*



*Regione Autonoma  
della Sardegna*

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

## Dichiarazione di Congruità

**OGGETTO: Fondi FSC 2007-2013 – Procedura negoziata - per l'affidamento dei lavori di: Ristrutturazione dell'ambulatorio di I.P. e Centro di donazioni di sangue di Gonnosfanadiga .**

**Codice intervento 93-12-23G. CUP: J13B12000260001 - CIG: 6702881063**

In relazione alla gara di cui all'oggetto, considerato che il costo della manodopera ed i costi della sicurezza non sono stati oggetto di ribasso, si dichiara che il ribasso offerto dall'IMPRESA CO.M.IN. SRL , con sede in Selargius pari a 27,270 % sull'importo soggetto a ribasso di € 71.271,51 , è congruo con i prezzi praticati sul mercato locale e pertanto non si procede alla verifica di cui all'articolo 97 del DLgs 50/2016.

Sanluri, 23/06/2016

Il R.U.P.

P. I. Salvator'Angelo Boi

