



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del n. **380** del **23 106** /2016

OGGETTO: Locazione locali Guardia Medica Turistica in località Gutturu 'e Flumini - Stagione 2016.

L'anno duemilaquindici il giorno **VENTITRE** del mese di **GIUGNO** in Sanluri,
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. ssa Maddalena Giua

Tenuto conto che il proponente Responsabile del Servizio

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 17.11.2014 n. 23 recante "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTE** la Legge Regionale n. 22 del 7.08.2015 "Variazioni urgenti al bilancio della Regione per l'anno 2015, proroga di termini e disposizioni varie" e la Legge Regionale n. 36 del 28.12.2015 "Misure urgenti per l'adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale e ulteriore proroga del commissariamento delle ASL";
- PRESO ATTO** delle deliberazioni della Giunta Regionale:
- n. 51/2 del 20.12.2014 di nomina della Dr.ssa Maria Maddalena Giua, nata a Mandas il 27.03.1955, quale Commissario Straordinario della ASL 6 di Sanluri;
 - n. 19/27 del 28.04.2015 e n. 42/12 del 28.08.2015 di proroga degli incarichi conferiti ai Commissari Straordinari;
 - n. 67/30 del 29.12.2015 avente ad oggetto "Proroga incarico Commissari straordinari delle Aziende Sanitarie e aggiornamento degli obiettivi di mandato. Legge regionale 28 dicembre 2015, n. 36, art. 1";
 - n. 16/1 del 31/03/2016;
- VISTE** le deliberazioni del Commissario Straordinario:
- n. 1 del 30.12.2014 con la quale è stato formalizzato l'insediamento del Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri;
 - n. 275 del 5.05.2015, n. 545 del 4.09.2015 e n. 2 del 8.01.2016 , n. 221 del 05/04/2016 di recepimento della proroga dell'incarico di Commissario Straordinario della ASL n. 6 di Sanluri;
- VISTO** l'atto aziendale approvato con deliberazione n. 520 del 6.12.2007;
- PREMESSO** che, in vista della stagione turistica 2016, al fine di assicurarsi la disponibilità di idonei locali da destinare all'attività di Guardia Medica Turistica presso la località Gutturu 'e Flumini, l'Azienda ha pubblicato nel sito web Aziendale, nelle attività commerciali dei Comuni di Guspini e Arbus e contemporaneamente affisso sulle pubbliche vie delle località balneari denominate Portu Maga e Gutturu'e Flumini, un avviso pubblico volto alla ricerca di un'immobile per tale servizio di carattere stagionale dal 01.07.2016 al 01.09.2016;
- PRESO ATTO** che entro i termini previsti dal bando sopramenzionato, non è pervenuta a questa Azienda Sanitaria, nessuna offerta, pertanto considerata l'importanza e la necessità di istituire presso la località turistica di Gutturu'e Flumini il servizio di guardia medica, si è provveduto a chiedere la disponibilità dei locali al Sig. Lecca Antonio proprietario dell'immobile in cui si è svolto detto servizio negli anni precedenti;
-
- VISTA** l' offerta presentata dalla Ditta Antonio Lecca, proponente la locazione di una porzione di fabbricato, sito in località Gutturu'e Flumini, al prezzo complessivo di € 3.200,00 oltre IVA di legge (€ 3.904,00 iva di legge inclusa), incluso consumi idrici ed elettrici, per il periodo compreso dal 01/07/2016 al 01.09.2016;
- DATO ATTO** che la porzione di fabbricato da locare è in possesso delle Certificazioni richieste dalla normativa vigente, e che l'Azienda ha ricevuto le informazioni e la documentazione relativa all'attestazione della prestazione energetica dell'edificio, comprensiva dell'attestato APE;
- PROPONE** di stipulare, per il periodo e l'importo sopra indicato, apposito contratto di locazione con il Sig. Antonio Lecca, dando atto che le spese di registrazione del contratto verranno suddivise in parti uguali tra locatore e locatario;

- DATO ATTO** che la spesa complessiva di € 3.904,00 derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n°A0508010101, "locazioni passive", Autorizzazione 2 sub 122 del corrente esercizio finanziario;
- SI ATTESTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e si esprime parere di legittimità in ordine alla proposta di locazione stagionale dei locali siti in Gutturu e' Flumini, sopra formulata dal Sig. Antonio Lecca;
- ATTESTA** sotto la propria responsabilità la conformità rispetto ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo previsti nel Piano di riorganizzazione e di riqualificazione approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 63/24 del 15.12.2015;
- ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

Di stipulare al prezzo complessivo di € 3.904,00, incluso consumi idrici ed elettrici, apposito contratto di locazione con il Sig. Antonio Lecca, onde acquisire la disponibilità del locale da destinare all'attività di Guardia Medica Turistica per la stagione 2016 in località Gutturu e Flumini, per il periodo compreso dal 01.07.2016 al 01.09.2016;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 3.904,00 derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n°A0508010101, "locazioni passive", Autorizzazione 2 sub 122 del corrente esercizio finanziario;

Di incaricare il servizio Bilancio dell'emissione del relativo mandato di pagamento in favore della Ditta Antonio Lecca, a seguito di emissione di fattura che verrà presentata al termine del periodo di locazione.

Di trasmettere il presente provvedimento al Direttore del Dipartimento Amministrativo, al Direttore del Servizio contabilità/Bilancio, al Direttore del Servizio Tecnico Logistico, ognuno per gli adempimenti di competenza.

Di disporre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della L. 69/2009, la pubblicazione della presente deliberazione sul sito web aziendale.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Patrizia Solai

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Marcella Maria Ausiliatrice Scanu

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr.ssa Maria Maddalena Giua

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura	Servizio Tecnico Logistico	
Sigla Responsabile	Dott. Guglielmina Ortu	
Sigla Responsabile proc.	Dott. Guglielmina Ortu	
Estensore	Sig.ra Rosangela Cherchi	

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu

Responsabile del procedimento Dott. Guglielmina Ortu

Estensore Sig.ra Rosangela Cherchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 23 Giugno 2016 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 23 Giugno 2016 con prot. n. 3411



La Segreteria Generale

[Handwritten signature]

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Ass.to Igiene e Sanità

Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____

Preso atto nella seduta del _____
Con il n. _____

senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____