



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica

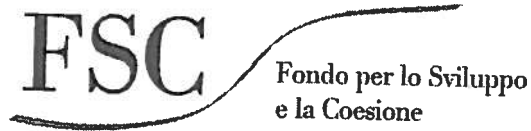


Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**



## VERBALE DI NEGOZIAZIONE

**Oggetto: OGGETTO: Fondi FSC 2007-2013 - procedura negoziata ex art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/06 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione integrale del fabbricato, riqualificazione, ampliamento, dell'ambulatorio di guardia medica sito in vico Domus Acquas 2 Comune di Segariu. Codice intervento: 93 - 12 - 23 P**

**CUP: J21E12000490001 - CIG: 6507748B87**

Importo complessivo stimato dell'appalto risulta pari a Euro €. 68.000,00 di cui alla seguente distribuzione:

- lavori e prestazioni € 36.318,38 soggetti a ribasso;
- oneri manodopera € 28.181,62 non soggetti a ribasso;
- oneri di sicurezza € 3.500,00 non soggetti a ribasso;

Il giorno **22/12/2015** del mese di dicembre dell'anno duemilaquindici alle ore **10,50** presso gli uffici del Servizio Tecnico Logistico, sito in Via Bologna, 13 - 09025 Sanluri presso il Poliambulatorio, piano terra ala A,, si è riunito il seggio aggiudicatore presieduto dal Responsabile dell'U.O. Servizio Tecnico Logistico Dr.ssa Guglielmina Ortu, assistito dal Responsabile del Procedimento P. I. Salvator'Angelo Boi e dalla Sig.ra Anna Maria Cau funzionario del Servizio Tecnico Logistico in qualità di segretario verbalizzante per procedere alle seguenti operazioni:

- accertamento e integrità dei plichi pervenuti
- apertura dei plichi
- verifica della documentazione amministrativa
- apertura offerte economiche
- aggiudicazione provvisoria

### PREMESSO E CONSIDERATO

1) che con delibera n° 742 del 10/12/2015, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto e che con la medesima delibera si è provveduto ad autorizzare per la



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

scelta del contraente, all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 s.m.i.

2) che sono stati sorteggiati 5 (cinque) operatori economici dall'albo predisposto da questa ASL, in possesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal D.Lgs 163/06 e D.P.R. 207/2010 da invitare alla procedura di cottimo fiduciario

<b>Operatore Economico sorteggiato</b>			
CVC SRL	VIA CHIANA, 11	MARCIANO DI CHIANA	PEC cvc@pec.it
ICORT SRL	PIAZZA E. MELIS, 3	NUORO	Pec: gare@pec. icortsrl. it
ITEM OXIGEN SRL	VIA LE FOGGE, 11	ALTAMURA )	PEC item.oxygen@legalmail.com
ROSSETTI GIUSEPPE	VIA G. DI VITORIO, 56	ARADEO	PEC giuseppe_rossetti@pec.it
TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU SRL	VIA GARIBALDI, 8	LUNAMATRONA	PEC treemmeservice@pec.it

3) che con lettera prot. nr.PG/2015/39566 del 11/12/2015 trasmessa tramite posta certificata, sono state invitate le sopraelencate ditte.

4) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito nella lettera d'invito è fissato per le ore 13.00 del giorno 21/12/2015.

5) che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82 lettera B) D.Lgs 163/2006.

6) che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al D. Lgs 163/2006 si effettuerà, solo in capo all'aggiudicataria ai sensi dell'art. 13 della L 11 novembre 2011 n.180 qualora gli O.E. partecipanti risultassero appartenere ad una micro, piccola e media impresa, tramite il sistema ACPASS a seguito della presentazione della PASSOE come stabilito nella lettera di invito.

7) che, la lettera di invito stabiliva l'apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 22/12/2015 alle ore 10,30

8) che entro la data di scadenza del 21/12/2015 sono pervenute n. 1 plichi presentati dai seguenti O.E.



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU SRL	VIA GARIBALDI, 8	LUNAMATRONA
---	------------------	-------------

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente da atto che all'esperimento di gara non sono presenti rappresentanti degli Operatori Economici Invitati .

procede:

- alla disamina dei plichi pervenuti constatando che gli stessi risultano tutti integri .
- all'apertura dei plichi constatando che all'interno sono contenute le buste " A Documentazione Amministrativa" e B offerta economica"
- all'apertura della busta A "documentazione amministrativa" constatando che tutti gli O.E. hanno presentato la documentazione amministrativa conformemente con quanto richiesto nella lettera d'invito.
- All'apertura della busta B " offerta economica dando lettura dei ribassi praticati sull'importo posto a base di gara pari ad € 36.318,38 soggetti a ribasso ; come di seguito riportato:

O.E.	Ribasso %
TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU SRL	15,353%

Il Presidente del Seggio aggiudica provvisoriamente la gara ai sensi dell'art. 11 del D.lgs 163/2006, all'impresa TRE EMME SERVICE DEI F.LLI MEREU SRL con sede in VIA GARIBALDI, 8 LUNAMATRONA per aver offerto il maggior ribasso del 15,353 % (quindicivirgolatrecentocinquante) pertanto l'importo di aggiudicazione è così determinato:

importo a base d'asta soggetto a ribasso	Ribasso	Importo aggiudicato
€ 36.318,38	15,353	€ 31.105,60
Oneri di manodopera non soggetti a ribasso		€ 28.181,62
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.500,00



Dipartimento per lo Sviluppo e  
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

	<b>Totale aggiudicato</b>	<b>€ 62.787,22</b>
--	---------------------------	--------------------

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione.

Il Seggio conclude i lavori alle ore 11,10 previa lettura e sottoscrizione del presente verbale

Ai sensi dell'art.11, punto 8, del Codice Appalti e vista la Determina n.1 del 10/01/2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo:

- la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

Sanluri 22/12/2015

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

Dr.ssa Guglielmia Ortu

Il testimone

P. I. Salvator'Angelo Boi

Il segretario verbalizzante Sig.ra Anna Maria Cau



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

## Dichiarazione di Congruità

**OGGETTO: Fondi FSC 2007-2013 – Procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 per l'affidamento dei lavori di: Ristrutturazione integrale del fabbricato, riqualificazione, ampliamento, dell'ambulatorio di guardia medica sito in vico Domu Acquas 2 Comune Segariu.**

**Codice intervento 93-12-23P. CUP: J21E12000490001 - CIG: 6507748B87**

In relazione alla gara di cui all'oggetto, considerato che il costo della manodopera ed i costi della sicurezza non sono stati oggetto di ribasso, si dichiara che il ribasso offerto dall'IMPRESA TRE EMME SERVICE dei fratelli Mereu SRL, con sede in Lunamatrona pari a 15,353% sull'importo soggetto a ribasso di € 36.318,38, è **congruo** con i prezzi praticati sul mercato locale e pertanto non si procede alla verifica di cui all'articolo 87 del DLgs 163/2006.

Sanluri, 23/12/2015

**Il R.U.P.**

**P. I. Salvator'Angelo Boi**