



Dipartimento per lo Sviluppo e la
Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Dichiarazione di Congruità

OGGETTO: Fondi FSC 2007-2013 – Procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 per l'affidamento dei lavori di: Messa in sicurezza del Poliambulatorio di via Bologna - Sanluri. Codice intervento 93-12-23L. CUP: J94H12000070001 - CIG:6503908AA9

In relazione alla gara di cui all'oggetto, considerato che il costo della manodopera ed i costi della sicurezza non sono stati oggetto di ribasso, considerato che i ribassi si attestano su un valore medio pari al 27,89%, si dichiara che la somma offerta dalla Ditta COFELY ITALIA SPA con sede legale in via Ostiense,333 ROMA, pari a 183.493,55 (in lettere CENTOTTANTATREMILAQUATTROCENTONOVANTATREVIRGOLACINQUANTACINQUE) corrispondente al ribasso del 28,678 % sull'importo a base di gara, tenuto conto dei prezzi praticati sul mercato locale, è **congruo** e pertanto non si procede alla verifica di cui all'articolo 87 del DLgs 163/2006.

Sanluri, 22/12/2015



H.R.U.P.

Dr. Fabio Francesco Farci



Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

VERBALE di GARA

Oggetto: Fondi FSC 2007-2013 – Procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 per l'affidamento dei lavori di: Messa in sicurezza del Poliambulatorio di via Bologna - Sanluri. Codice intervento 93-12-23L. CUP: J94H12000070001 - CIG:6503908AA9

L'importo complessivo dell'appalto è così esplicitato:

TOTALE LAVORI A MISURA E A CORPO SOGGETTI A RIBASSO:	€	257.273,12
TOTALE COSTO DELLA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO :	€	65.883,48
TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DELLA SICUREZZA:	€	5.935,21

Il giorno **22/12/2015** del mese di dicembre dell'anno duemilaquindici alle ore **9,50** presso gli uffici del Servizio Tecnico Logistico , sito in Via Bologna, 13 - 09025 Sanluri presso il Poliambulatorio, piano terra ala A, si è riunito il seggio aggiudicatore presieduto dal Responsabile dell'U.O. Servizio Tecnico Logistico **Dr.ssa Guglielmina Ortu**, assistito dal Responsabile del Procedimento **Ing. Fabio Francesco Farci** e dalla **Rag. Rosangela Cherchi** dipendente del Servizio Tecnico Logistico in qualità di segretario verbalizzante per procedere alle seguenti operazioni:

- verificare la correttezza formale e il confezionamento dei plichi;
- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e dell'offerta economica;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- procedere all'apertura della busta "B - Offerta economica
- procedere all'aggiudicazione provvisoria

PREMESSO E CONSIDERATO

1) che con **delibera n° 722 del 01/12/2015**, è stato approvato il progetto **definitivo/esecutivo** per la realizzazione dei lavori in oggetto e che con la medesima delibera si è autorizzato l'espletamento della

Luigi Cherchi Co





Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 s.m.i. per l'individuazione del contraente.

2) che sono stati sorteggiati 5 (cinque) operatori economici dall'albo predisposto da questa ASL, in possesso dei requisiti di partecipazione stabiliti dal D.Lgs 163/06 e D.P.R. 207/2010 da invitare alla procedura negoziata

Operatore Economico sorteggiato		
O.E.	PROTOCOLLO ALBO	PEC
AIR FIRE SPA	PG/2015/10779	comunicazioni@pec.airfire.it
COFELY ITALIA SPA	PG/2015/36658	area_sardegna@cofely.postacert.it
LUANCO SRL	PG/2015/10127	luanco@pec.luanco.it
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	PG/2015/11442	pisanobrunocostruzionisrl@pec.it
S.A.I.BO. SRL	PG/2015/11008	saibo@pec.saibo.it

3) che con lettera protocollo **PG/2015/ 38989** del **07/12/2015** trasmessa tramite posta certificata, sono state invitate le sopraelencate ditte;

4) che tutte le modalità per l'espletamento della presente procedura sono state definite nella lettera di invito;

5) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito nella lettera d'invito è fissato per le ore **13.00** del **giorno 21/12/2015**.

6) che, essendo le offerte in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e art. 121 comma 8 del D.P.R. n. 207/2010, non si dà luogo al calcolo dell'offerta anomala ai sensi dell'art.86 comma 1, e si provvederà all'aggiudicazione al massimo ribasso offerto mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, comma 3 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i..

7) che vengono omessi i controlli di cui all'art. 48 del d.lgs. n. 163/2006, in quanto tutte le ditte partecipanti risultano in possesso della certificazione SOA nelle categorie richieste nel Capitolato Speciale, che costituisce, ai sensi dell'art. 60, comma 3 del D.P.R. n. 207/2010 condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico finanziaria.

8) che, la lettera di invito stabiliva l'apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno **22/12/2015** alle ore **9,30**





Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

9) che entro la data di scadenza del **21/12/2015** sono pervenute n.3 plichi presentati dai seguenti O.E.:

DITTA	P.IVA/C.F	PROTOCOLLO	PEC
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	03213380920	PG/2015/40649	pisanobrunocostruzionisrl@pec.it
COFELY ITALIA SPA	07149930583	PG/2015/40681	area_sardegna@cofely.postacert.it
S.A.I.BO. SRL	02086660921	PG/2015/40694	saibo@pec.saibo.it

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente da atto che all'esperimento di gara non sono presenti rappresentanti degli Operatori Economici invitati e pertanto procede:

- alla disamina dei plichi pervenuti constatando che gli stessi risultano tutti integri.
- all'apertura dei plichi constatando che all'interno sono contenute le buste "A Documentazione Amministrativa" e "B offerta economica"
- all'apertura della busta A "documentazione amministrativa" constatando che tutti gli O.E. hanno presentato la documentazione amministrativa conformemente con quanto richiesto nella lettera d'invito.
- All'apertura della busta B "offerta economica" dando lettura dei ribassi praticati sull'importo posto a base di gara pari ad € 257.273,12 soggetto a ribasso come di seguito riportato:

DITTA	P.IVA	RIBASSO %	PREZZO OFFERTO IN EURO
PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	03213380920	27,151	187.420,89
COFELY ITALIA SPA	07149930583	28,678	183.493,55
S.A.I.BO. SRL	02086660921	27,833	185.666,74

Il Presidente del Seggio aggiudica provvisoriamente la gara ai sensi dell'art. 11 del D.lgs 163/2006, all'impresa COFELY ITALIA SPA con sede legale in via Ostiense,333 a ROMA per aver offerto il maggior ribasso pari a 28,678 % (in lettere VENTOTTOVIRGOLASEICENTOSETTANTOTTO) pari ad euro 183.493,55 (in lettere CENTOTTANTATREMILAQUATTROCENTONOVANTATREVIRGOLACINQUANTACINQUE) pertanto l'importo di aggiudicazione è così determinato:

Signature





Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	Ribasso	Importo aggiudicato
€ 257.273,12	28,678%	€ 183.493,55
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.935,21
Costo della manodopera non soggetti a ribasso		€ 65.883,48
	Totale al netto dell' IVA	€ 255.312,24

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva a seguito dell'approvazione del verbale da parte dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art.11, punto 8, del Codice Appalti e vista la Determina n.1 del 10/01/2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace a seguito della:

- verifica del possesso dei requisiti di cui all'art.38, secondo le modalità previste dall'art.43 del DPR 445/00;
- consultazione del Casellario informatico;
- verifica della Regolarità Contributiva.
-

Il Seggio conclude i lavori alle ore **11,15** previa lettura e sottoscrizione del presente verbale

Sanluri 22/12/2015

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente

Dr.ssa Guglielmina Ortu 

Il testimone

Ing. Fabio Francesco Farci 

Il segretario verbalizzante

Rag. Rosangela Cherchi 





Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della
Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Oggetto: Verbale di sorteggio degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate ex art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/06 s.m.i. per i FONDI FSC 2007-2013.

PREMESSO che con deliberazione n.445 del 07/07/2015 si è provveduto a prendere atto dell'attribuzione a favore di questa Azienda, del contributo assegnato dai fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività", di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, n.21/2014 e n. 41/2014

che nella programmazione dei fondi FSC 2007-2013 è compresa l'attuazione dei seguenti interventi:

- 1) codice n. 93-12-23B: Messa in sicurezza del Poliambulatorio di Guspini via Montale;
- 2) codice n. 94-12-23 E: Messa in sicurezza del consultorio familiare di San Gavino viale Trieste;
- 3) codice n. 94-12-23 F: Messa in sicurezza dell'ambulatorio di I.P. e G.M. di Pabillonis via Dante;
- 4) codice n. 93-12-23 I : Messa in sicurezza della Sede Legale di Sanluri via Ungaretti ;
- 5) codice n. 93-12-23 L: Messa in sicurezza del Poliambulatorio di Sanluri via Bologna;
- 6) codice n. 93-12-23 M: Realizzazione ambulatorio di I.P. e medicina di base di Siddi;
- 7) codice n. 93-12 -23 S: Messa in sicurezza dell'ambulatorio di I.P. e G.M. di Serrenti;

che con delibera del commissario straordinario n° 301 del 18/05/2015 è stato approvato l'elenco degli operatori economici e si è provveduto all'aggiornamento dell'elenco con le nuove richieste pervenute entro il 30/11/2015.

che in esecuzione delle delibere del commissario straordinario di approvazione dei progetti e delibera a contrattare, in conformità a quanto stabilito dall'art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii. e 57 comma 6 del DLgs 163/2006, si è stabilito quale criterio da adottare per la gara il criterio del massimo ribasso sull'importo dei lavori decurtato del costo della manodopera e del costo della sicurezza, invitando alla procedura negoziata n°5 imprese qualificate, che abbiano presentato richiesta di iscrizione nell'elenco degli operatori economici della ASL n°6 procedendo mediante sorteggio e applicando il criterio della rotazione.

CONSIDERATO che con precedenti procedure di gara sono già state estratte dall'elenco degli O.E. le seguenti ditte: individuate con numero di protocollo: 8228, 9021, 9022, 9079, 9403, 9458, 10547, 10563, 10629, 10643, 10985, 11027, 11444, 11111, 11440 le quali non hanno concorso alle estrazioni oggetto del presente verbale.

Tutto ciò premesso

VERBALE DI SORTEGGIO

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno 4 del mese di dicembre, alle ore 10,00, negli uffici del Servizio Tecnico Logistico presso il Poliambulatorio di via Bologna a Sanluri, ci si è riuniti in seduta aperta al pubblico per l'esperimento del sorteggio sopra indicato.

sono presenti:

- Ignazio Carboni - RUP interventi codice n. 94-12-23 F, n. 93-12 -23 S
- Giorgio Garau - RUP interventi codice n. 93-12-23B, n. 94-12-23 E
- Fabrizio Fazzini -RUP intervento codice n. 93-12-23 M
- Fabio Francesco Farci - RUP interventi codice n. 93-12-23 I, n. 93-12-23 L
- Rosangela Cherchi - Assistente Amministrativo del Servizio Tecnico Logistico
- Annamaria Cau - Assistente Amministrativo del Servizio Tecnico Logistico
- Paolo Porcu - Assistente Tecnico del Servizio Tecnico Logistico



[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]



Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della
Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n.726 del 03/12/2015 è stata autorizzata la procedura di gara per il progetto avente codice n. 94-12-23 F: Messa in sicurezza dell'ambulatorio di I.P. e G.M. di Serrenti, avente categoria prevalente assimilabile alla OS6, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale, risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) **8222, 9744, 10672, 14542, 13345.**

SI PROCEDE PERTANTO ad eliminare dall'elenco le suddette ditte (numero di protocollo istanza di iscrizione): **8222, 9744, 10672, 14542, 13345** che non concorreranno alle successive estrazioni.

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n.717 del 01/12/2015 è stata autorizzata la procedura di gara per il progetto avente codice n. 94-12-23 F: Messa in sicurezza dell'ambulatorio di I.P. e G.M. di Pabillonis via Dante, avente categoria prevalente assimilabile alla OG1, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale, risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) **7950, 10550, 10667, 11025, 19459.**

SI PROCEDE PERTANTO ad eliminare dall'elenco le suddette ditte (numero di protocollo istanza di iscrizione): **7950, 10550, 10667, 11025, 19459** che non concorreranno alle successive estrazioni.

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n. 728 del 04/12/2015 è stata autorizzata la procedura di gara per il progetto avente codice n. 93-12-23 B: Messa in sicurezza del Poliambulatorio di Guspini via Montale, avente categoria prevalente assimilabile alla OG1, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale, risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) **7292, 10227, 10992, 11062, 37824.**

SI PROCEDE PERTANTO ad eliminare dall'elenco le suddette ditte (numero di protocollo istanza di iscrizione): **7292, 10227, 10992, 11062, 37824** che non concorreranno alle successive estrazioni.

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n. 722 del 01/12/2015 è stata autorizzata la procedura di gara per il progetto avente codice n. 94-12-23 E: Messa in sicurezza del consultorio familiare di San Gavino viale Trieste, avente categoria prevalente assimilabile alla OG1 e scorporabile OS28, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale (OG1 e OS28 o OG1 e OG11), risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) **8702, 9784, 10315, 10633, 11446.**

SI PROCEDE PERTANTO ad eliminare dall'elenco le suddette ditte (numero di protocollo istanza di iscrizione): **8702, 9784, 10315, 10633, 11446** che non concorreranno alle successive estrazioni.

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n.725 del 03/12/2015 è stata autorizzata la procedura



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'chen', 'Pabillonis', and 'Sanluri'.



Dipartimento per lo Sviluppo e la Coesione Economica



Ministero della Salute



Regione Autonoma della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

di gara per il progetto avente codice n. 93-12 -23 M: Realizzazione ambulatorio di I.P. e medicina di base di Siddi, avente categoria prevalente assimilabile alla OG1, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale, risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) 8805, 9617, 10136, 10957, 22619.

SI PROCEDE PERTANTO ad eliminare dall'elenco le suddette ditte (numero di protocollo istanza di iscrizione): 8805, 9617, 10136, 10957, 22619 che non concorreranno alle successive estrazioni.

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n.724 del 03/12/2015 è stata autorizzata la procedura di gara per il progetto avente codice n. n. 93-12-23I: Messa in sicurezza della Sede Legale di Sanluri via Ungaretti, avente categoria prevalente assimilabile alla OS28, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale(o OG11), risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) 6318, 7208, 8200, 10889, 11007.

SI PROCEDE PERTANTO ad eliminare dall'elenco le suddette ditte (numero di protocollo istanza di iscrizione): 6318, 7208, 8200, 10889, 11007 che non concorreranno alle successive estrazioni.

CONSIDERATO che con delibera del commissario straordinario n.720 del 01/12/2015 è stata autorizzata la procedura di gara per il progetto avente codice n. 93-12-23L: Messa in sicurezza del Poliambulatorio di Sanluri via Bologna, avente categoria prevalente assimilabile alla OG1 e scorporabili OS28-OS30, si è proceduto ad estrarre dal su richiamato elenco quelle in possesso dei requisiti richiesti nel capitolato speciale(OG1 e OS28-OS30 o OG1 e OG11), risultando estratte le seguenti ditte: (numero di protocollo istanza di iscrizione) 10127, 10779, 11008, 11442, 36658.

QUANTO SOPRA PREMESSO

VISTO il risultato del sorteggio pubblico, si ammettono alle successive procedure negoziate le seguenti ditte:

INTERVENTO	numero di protocollo istanza di iscrizione O.E.
Messa in sicurezza dell'ambulatorio di I.P. e G.M. di Serrenti	8222, 9744, 10672, 14542, 13345
Messa in sicurezza dell'ambulatorio di I.P. e G.M. di Pabillonis	7950, 10550, 10667, 11025, 19459
Messa in sicurezza del Poliambulatorio di Guspini	7292, 10227, 10992, 11062, 37824
Messa in sicurezza del consultorio familiare di San Gavino	8702, 9784, 10315, 10633, 11446



Handwritten signature: J. Cher...

Handwritten signature: P. ...

Handwritten signature: P. ...

Handwritten signature: ...



Dipartimento per lo Sviluppo e
la Coesione Economica



Ministero della
Salute



Regione Autonoma
della Sardegna

ASLSanluri

FSC

Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione

Realizzazione ambulatorio di I.P. e medicina di base di Siddi	8805, 9817, 10136, 10957, 22619
Messa in sicurezza della Sede Legale di Sanluri via Ungaretti	6318, 7208, 8200, 10889, 11007
Messa in sicurezza del Poliambulatorio di Sanluri via Bologna	10127, 10779, 11008, 11442, 36658

Sanluri, 04/12/2015

Ignazio CARBONI - RUP interventi codice n. 94-12-23 F, n. 93-12 -23 S

Giorgio GARAU - RUP interventi codice n. 93-12-23B, n. 94-12-23 E

Fabrizio Fazzini -RUP intervento codice n. 93-12-23 M

Fabio Francesco FARCI - RUP interventi codice n. 93-12-23 I, n. 93-12-23

Rosangela Cherchi - Assistente Amministrativo del Servizio Tecnico Logistico

Annamaria Cau - Assistente Amministrativo del Servizio Tecnico Logistico

Paolo Porcu - Assistente Tecnico del Servizio Tecnico Logistico

