

**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Direttore Generale n. **520** del **21 / 07** /2014**OGGETTO: Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio C/O San Gavino M .le primo e secondo semestre 2014.**L'anno duemilaquattordici il giorno **VENTUNO** del mese di **LUGLIO** in
Sanluri , nella sede legale dell'Azienda Sanitaria**IL DIRETTORE GENERALE**
Dr. Salvatore Piu

- VISTO** il Decreto Legislativo n.502 del 30.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/2006 e n. 3/2009;
- PRESO ATTO** che la G.R. con provvedimento deliberativo n. 17/8 adottato nella seduta del 31/03/2011, ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl di Sanluri al Dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 03/01/1950 per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011;
- PREMESSO** che con contratto del 30 aprile 1992 ,regolarmente registrato in data 16.05.1992 al n.426 Mod.2° presso l'Agenzia delle Entrate, la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e sorelle s.d.f di San Gavino M.le concedeva in locazione alla cessata USL n.15 di Guspini ,l' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu da adibirsi a Poliambulatorio;
- PREMESSO** altresì che l'Azienda A.S.L., dalla stipula del contratto, ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo pari a €.59.116,80 Iva compresa;
- CONSIDERATO** che da allora con successive delibere e per le motivazioni esposte nelle medesime si è provveduto al pagamento, a favore dei Sigg,ri Tola Ornella e Biancu Antonio, del canone relativo all' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu per le diverse annualità dal 2009 al primo semestre 2012 per un importo de €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72
- RILEVATO** -che con nota del 06.07.2012,acquisita agli atti con protocollo n. 23713 del 10.07.2012, i Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio richiedevano il pagamento degli aggiornamenti ISTAT arretrati per gli anni dal 2005 sino al 1° semestre 2012 per l'immobile di cui all'oggetto per un importo di €.11.592,94 (comprensivo anche del primo semestre 2012);
- che con nota acquisita agli atti con protocollo n.23714 del 10.07.2012, gli stessi richiedevano il pagamento del canone per il secondo semestre comprensivo di rivalutazione per un importo di €.28.509,72;
- ATTESO** che con nota aziendale prot.27562 del 09.08.2012 è stato comunicato che il nuovo canone venuto a determinarsi è pari a €.53.365,23 (€.26.682,61 semestrale);
- VISTA** la ricevuta n. 1/2014, emessa dai Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio, acquisita agli atti con prot.843 del 09/01/2014 dell'importo di €.26.682,615, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, afferente il primo semestre 2014 ;

VISTA la ricevuta n. 2/2014, emessa dai Sigg.ri Tola Ornella e Biancu Antonio, acquisita agli atti con prot.23605 del 08/07/2014 dell'importo di €.26.682,615, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, afferente il secondo semestre 2014

DATO ATTO di dover corrispondere ai Sig.ri Tola Ornella e Biancu Antonio la somma complessiva di €.56.365,23 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72 a fronte della somma delle due ricevute;

DATO ATTO che la spesa dovrà gravare sul conto di costo n.° 0508010101 "Locazioni passive" dell' esercizio finanziario 2014, autorizzazione n.2 sub 16 per un importo pari a €.53.365,23 esente IVA;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per quanto esposto in premessa:

Di autorizzare il pagamento delle somme indicate nelle ricevute n.1/2014 e n.2/2014 a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella per un importo di €. 53.365,23 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72;




Di dare atto che la spesa di €.53.365,23, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n 0508010101 "Locazioni passive" autorizzazione n.2 sub 16 esercizio finanziario 2014;

Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione dell' ordinativo di pagamento a fronte del costo succitato.

IL DIRETTORE AMM.VO
Dr.Paolo Cannas

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.Antonio Farci

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Salvatore Piu

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura Servizio Tecnico Logistico	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Sigla Responsabile (Guglielmina Ortu) 	Dott. _____
Sigla Resp. procedimento (Guglielmina Ortu) 	
Estensore (Guglielmina Ortu) 	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 21 Luglio 2014 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 21 Luglio 2014 con prot. n. 4786



La Segreteria Generale

[Handwritten signature]

<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
---	---