



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929

Deliberazione del Direttore Generale n. **345** del **16/05** /2014

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE GARA D'APPALTO A MEZZO PROCEDURA APERTA PER LA L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE DELLA NUOVA R.S.A. DI VILLACIDRO (C.U.P. J19H02000000001) - CIG 5312227C63

L'anno duemilaquattordici il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO** in
Sanluri, nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. SALVATORE PIU

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu

Resp. del procedimento Ing. Paolo Aiferio
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi

- VISTO** il D.Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni
- VISTA** la L.R. 28.07.2006, n.10 e la L.R. n°3/2009.
- PRESO ATTO** che la Giunta Regionale con provvedimento deliberativo n.17/8 del 31 marzo 2011 ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl n.6 di Sanluri al dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 3/01/1950, per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011.
- VISTA** la deliberazione n.1 dell'11 aprile 2011 con la quale è stato formalizzato l'atto di insediamento del Dr. Salvatore Piu nelle funzioni di Direttore Generale della Asl 6 di Sanluri.
- PREMESSO** **che** con delega RAS determinazione n°1123/2002 ex art.20 legge 67/88 è stato assegnato il finanziamento di € 4.131.655,19 (NP 92) per la realizzazione della residenza sanitaria assistenziale di Villacidro per complessivi 80 posti letto, sul quale risultano essere gravate spese per € 523.332,16 e pertanto il finanziamento residuo è pari a € 3.608.323,03;
-che con DGR 39/26 del 02.08.2006 è stato concesso un ulteriore finanziamento (NP 14) pari a € 650.000,00;
- che** le somme a disposizione dell'Azienda ammontano complessivamente a € 4.258.323,03;
- che** con deliberazione n.677 del 10/09/2013 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 143 e 144 del d.lgs. 163/2006, da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.lgs 163/2006, per la concessione, progettazione esecutiva, costruzione e gestione di una RSA nel Comune di Villacidro,;
- che** l'importo dei lavori posto a base d'asta è pari ad € 5.862.948,39 oltre € 175.888,00 per oneri inerenti l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso + IVA 10%, di tale somma l'Azienda Sanitaria, metterà a disposizione dell'aggiudicatario l'importo di € 4.002.329,06 , quale cofinanziamento dell'opera;
- che** con il richiamato provvedimento sono stati altresì approvati il Capitolato speciale, lo schema di contratto, il disciplinare, il bando di gara e disposte le modalità di pubblicazione degli stessi;
- che** con deliberazione n. 835 del 14/11/2013 del 14/11/2013 sono stati parzialmente rettificati il bando di gara, lo schema di contratto, il capitolato speciale e il disciplinare con relativa proroga dei termini di presentazione delle offerte fissata per il giorno 15/01/2014
- che** - il bando di gara e la successiva rettifica sono stati pubblicati sulla GUCE, GURI, sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti _ Servizio Contratti Pubblici , sito della Regione Sardegna, sui quotidiani: La Nuova Sardegna, l'Unione Sarda, Il Sole 24 ore, La Repubblica, sito informatico della ASL, Albo Pretorio Comune di Villacidro;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi

che con deliberazione n.50 del 21/01/2014 è stato costituito: **a)** il seggio di gara deputato alla valutazione della documentazione amministrativa ed economica delle offerte **b)** la commissione giudicatrice ai sensi dell'art.84 del d.lgs 163/2006 deputata alla valutazione tecnica delle proposte Tecnica e gestionale, successivamente integrata con deliberazione n. 160 del 04/03/2014;

VERIFICATO

che entro il termine di scadenza previsto del 15/01/2014 risulta pervenuta una sola offerta presentata dall'ATI SERENI ORIZZONTI SPA con sede in Udine - FRAPPA EDILIZIA SRL con sede in Camino Al Tagliamento (UD)

PRESO ATTO

che nella seduta pubblica del 21/01/2014 il Seggio di gara ha proceduto, previa verifica della integrità del plico, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e all'ammissione dell'ATI alla fase successiva di gar;;

che nella seduta pubblica del 19/02/2014 Il Seggio di gara a seguito della verifica positiva effettuata in capo all'ATI concorrente ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006 ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la proposta progettuale e la proposta gestionale ed alla successiva trasmissione dell'intera documentazione alla Commissione Giudicatrice per le relative valutazioni;

che la Commissione giudicatrice nominata con gli atti succitati ha proceduto all'esame della documentazione tecnica e gestionale come risulta dai verbali n.1-2-3-4-5-6-7-8 allegati alla presente e alla conseguente attribuzione dei punteggi tecnici che vengono riportati nel verbale n.8;

VISTO

il punto 19 del bando di gara e il disciplinare che prevedono che si procede all'aggiudicazione della concessione anche in presenza di una sola offerta valida;

VISTO

Il verbale n.4 del 07/04/2014 con il quale è stata proclamata l'aggiudicazione provvisoria della procedura di gara in oggetto, in favore dell'offerta presentata dall'ATI SERENI ORIZZONTI SPA E FRAPPA EDILIZIA SRL ritenuta valida, la quale ha offerto un incremento da applicare al canone annuo di concessione di € 60.000,00 pari al 0,7%;

PRESO ATTO

che il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad effettuare la verifica della congruità dell'offerta complessivamente presentata, in relazione al Piano Economico Finanziario, come stabilito dal disciplinare di gara;

VISTA

la positiva attestazione predisposta dal RUP in data 13/05/2014, che si allega in copia alla presente;

CONSIDERATO

che dall'analisi dei verbali n. 1-2-3-4-5-6-7-8 redatti dalla Commissione Giudicatrice e n. 1-2-3-4 redatti dal Seggio di gara, è stato accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO

pertanto di dover approvare i suddetti verbali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi

- CONSIDERATO** che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art.11, comma 8, del D.lgs 163/2006, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti;
- DATO ATTO** che la spesa complessiva a carico dell'Azienda di €. 4.258.323,03 IVA compresa , graverà sui finanziamenti regionali all'uopo concessi e di cui :
€.3.608.232,03 determina Ras n.1123/2002 NP 92
€.650.000,00 DGR 34/26 del 02.08.2006 NP 44.
- VISTI** il D.Lgs 163/2006
La L.R. 5/2007
- ATTESTA** sotto la propria responsabilità la regolarità degli atti istruttori compiuti e esprime parere di legittimità in ordine alla proposta formulata;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Di approvare, i verbali n.1-2-3-4-5-6-7-8 redatti dalla Commissione Giudicatrice e i verbali n1-2-3-4 redatti dal Seggio di gara relativi alla procedura aperta per l'affidamento della concessione di progettazione esecutiva, costruzione e gestione della nuova RSA di Villacidro,, allegati al presente atto onde farne parte integrante e sostanziale;

Di aggiudicare in via definitiva in favore dell' ATI SERENI ORIZZONTI SPA - FRAPPA EDILIZIA SRL l'affidamento della concessione di progettazione esecutiva, costruzione e gestione della nuova RSA di Villacidro la quale ha offerto un incremento da applicare al canone annuo di concessione di € 60.000,00 pari al 0,7%

Di dare atto che la spesa complessiva a carico dell'Azienda di €. 4.258.323,03 IVA compresa , graverà sui finanziamenti regionali all'uopo concessi e di cui :
€.3.608.232,03 determina Ras n.1123/2002 NP 92
€.650.000,00 DGR 34/26 del 02.08.2006 NP 44.

Di dare atto che ai sensi del disposto di cui all'art. 11 comma 8 del D.Lgs 163/2006, l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica a carico del soggetto contraente, sul possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara che verranno effettuati dall'U.O. Servizio Tecnico Logistico

Di dare atto che divenuta efficace l'aggiudicazione si provvederà, entro i termini stabiliti dall'art.11 del D.lgs 163/2012 ,alla sottoscrizione del contratto previa acquisizione di tutta la documentazione necessaria per la stipula del contratto;

Di comunicare l'aggiudicazione, entro il termine di cinque giorni dall'adozione del presente provvedimento, secondo quanto prescritto dall'art,79 5° comma del D.lgs 163/2006;

Di inviare all'Assessorato Igiene e Sanità, al fine di ottenere la autorizzazione all'esecuzione, il presente atto, in ottemperanza alla nota prot. 498 del 21/03/2014;

Di inviare copia della presente alla R.A.S. Ass.to I.S. per i controlli ex art. 29, comma 1, lett. c) L.R. 10/2006 smi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Paolo Cannas

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Antonio Farci

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Salvatore Piu

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi

<p>Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata</p> <p>Nome Struttura <i>Guglielmina Ortu</i></p> <p>Sigla Responsabile <i>Ortu</i></p> <p>Sigla Responsabile proc. <i>Alterio</i></p> <p>Estensore <i>Rosangela Cherchi</i></p>	<p>Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria</p> <p>_____</p>
---	---

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dr. Guglielmina Ortu

Resp. del procedimento Ing. Paolo Alterio
Estensore Sig.ra Rosangela cherchi

Alterio
Rosangela Cherchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 16 Maggio 2014 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 16 Maggio 2014 con prot. n. 3102



La Segreteria Generale

[Handwritten signature]

<p>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
---	---