



**AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI**

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. 91009910927 - P. IVA 02265950929



Deliberazione del Direttore Generale n. **339** del **30/04** /2013

**OGGETTO: Liquidazione corrispettivo canoni di locazione dei locali adibiti a Poliambulatorio C/O San Gavino M .le primo semestre 2013.**

L'anno duemilatredici il giorno **TRENTA** del mese di **APRILE** in  
Sanluri , nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dr. Salvatore Piu**

- VISTO** il Decreto Legislativo n.502 del 30.12.1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTE** le Leggi Regionali n. 10/2006 e n. 3/2009;
- PRESO ATTO** che la G.R. con provvedimento deliberativo n. 17/8 adottato nella seduta del 31/03/2011, ha conferito l'incarico di Direttore Generale della Asl di Sanluri al Dr. Salvatore Piu, nato a Muravera il 03/01/1950 per un periodo di cinque anni a decorrere dal 01/04/2011;
- PREMESSO** che con contratto del 30 aprile 1992 ,regolarmente registrato in data 16.05.1992 al n.426 Mod.2° presso l'Agenzia delle Entrate, la Società Monreale Edilizia di Stefano Tola e sorelle s.d.f di San Gavino M.le concedeva in locazione alla cessata USL n.15 di Guspini ,l' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu da adibirsi a Poliambulatorio;
- PREMESSO** altresì che l'Azienda A.S.L., dalla stipula del contratto, ha fruito del locale e ha regolarmente provveduto al pagamento dei precedenti canoni di locazione sino al periodo 2008 per un importo annuo pari a €.59.116,80 Iva compresa;
- CONSIDERATO** che da allora con successive delibere e per le motivazioni esposte nelle medesime si è provveduto al pagamento, a favore dei Sigg,ri Tola Ornella e Biancu Antonio, del canone relativo all' immobile sito in San Gavino M.le Via Nuratzeddu per le diverse annualità dal 2009 al primo semestre 2012 per un importo de €.24.632,00 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72
- RILEVATO** -che con nota del 06.07.2012,acquisita agli atti con protocollo n. 23713 del 10.07.2012, i Sigg,ri Tola Ornella e Biancu Antonio richiedevano il pagamento degli aggiornamenti ISTAT arretrati per gli anni dal 2005 sino al 1° semestre 2012 per l'immobile di cui all'oggetto per un importo di €.11.592,94 (comprensivo anche del primo semestre 2012);  
- che con nota acquisita agli atti con protocollo n.23714 del 10.07.2012, gli stessi richiedevano il pagamento del canone per il secondo semestre comprensivo di rivalutazione per un importo di €.28.509,72;
- ATTESO** che con nota aziendale prot.27562 del 09.08.2012 è stata eccepita la prescrizione del diritto al pagamento degli aggiornamenti relativamente alle annualità 2005 e 2006 ed evidenziando che il nuovo canone venuto a determinarsi è pari a €.53.365,23 (€.26.682,61 semestrale);
- VISTA** la ricevuta n. 1/2013 consegnata in data 06.03.2013 dell'importo di €.26.682,61, esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72, afferente il primo semestre 2013 ed emessa dai Sigg,ri Tola Ornella e Biancu Antonio;

Sigla Responsabile   
Sigla Resp. procedimento (Guglielmina Ortu) 

Estensore (Guglielmina Ortu) 

**DATO ATTO** di dover corrispondere ai Sig.ri Tola Ornella e Biancu Antonio la somma di €.26.682,61 esente IVA ai sensi dell'art.1 del D.P.R. 633/72,

**DATO ATTO** che la spesa dovrà gravare sul conto di costo n.° 0508010101 "Locazioni passive" dell' esercizio finanziario 2013, autorizzazione n.2 sub 56 per un importo pari a €.26.682,61;

**TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario**

**DELIBERA**

**Per quanto esposto in premessa:**

**Di autorizzare** il pagamento della somma indicata nella ricevuta n.1/2013 del 10.01.2013 a favore dei coniugi Biancu Antonio e Tola Ornella per un importo di €.26.682,61 esente IVA ai sensi dell'art.1 D.P.R.633/72;




**Di dare atto** che la spesa derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di n 0508010101 "Locazioni passive" autorizzazione n.2 sub 56 esercizio finanziario 2013;

**Di autorizzare** il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento a fronte del costo succitato.

**IL DIRETTORE AMM.VO .**  
Dr.Paolo Cannas

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dr.Antonio Farci

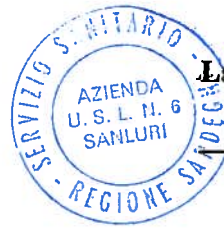
**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dr. Salvatore Piu

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura Servizio Tecnico Logistico	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Sigla Responsabile 	Dott. _____
Sigla Resp. procedimento (Guglielmina Ortu) 	
Estensore (Guglielmina Ortu) 	

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 30 Aprile 2013 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 30 Aprile 2013 con prot. n. 2609



La Segreteria Generale

*[Handwritten signature]*

<p><b>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA</b> Ass.to Igiene e Sanità</p> <p>Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____</p>	<p>Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____</p> <p>senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____</p>
---	---