



AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 6 SANLURI

Via Ungaretti, 9 – 09025 SANLURI – C.F. - P. IVA

Deliberazione del n. **498** del **17 / 07** /2012

**OGGETTO: Locazione locali Guardia Medica Turistica in località Gutturu
'e Flumini - Stagione 2012.**

L'anno duemiladodici il giorno **SEICIASSETTE** del mese di **LUGLIO** in Sanluri,
nella sede legale dell'Azienda Sanitaria

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Salvatore Piu

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu

Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Scimone

Estensore Geom. Giuseppe Scimone

Tenuto conto che il proponente Responsabile del Servizio

VISTO il D. Lgs. 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE la L.R. 28.07.2006, n.10 e la L.R. n°3/09;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.17/8 del 31 marzo 2011 con cui si nomina Il dr. Salvatore Piu Direttore Generale della Asl n.6 di Sanluri, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale unitamente al contratto stipulato in data 1 aprile 2011 con il Direttore Generale dell'Assessorato alla Sanità;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n°1 del 11 Aprile 2011, di formalizzazione dell'atto di insediamento del Dr.Salvatore Piu in qualità di Direttore Generale;

PREMESSO che, in vista della stagione turistica 2012, al fine di assicurarsi la disponibilità di idonei locali da destinare all'attività di Guardia Medica Turistica presso la località Gutturu 'e Flumini, l'Azienda ha pubblicato nel sito web Aziendale, negli Albi Pretori dei Comuni di Guspini e Arbus, nelle attività commerciali dei Comuni di Guspini e Arbus e contemporaneamente affisso sulle pubbliche vie delle località balneari denominate Portu Maga e Gutturu'e Flumini, un avviso pubblico volto alla ricerca di un'immobile per tale servizio di carattere stagionale dal 01.07.2012 al 31.08.2012;

PRESO ATTO che entro i termini previsti dal bando pubblico sopramenzionato, sono state inoltrate a questa Azienda Sanitaria, dalle seguenti ditte, le disponibilità di locali unitamente alle proprie offerte economiche:

- Società Costa Verde s.r.l. in liquidazione, pervenuta in data 13.06.2012, proponente la locazione del locale sito in località Portu Maga, al prezzo complessivo di Euro 12.000,00 IVA inclusa, per il periodo compreso dal 01.07.2012 al 31.08.2012;
- Sig. Lecca Antonio pervenuta in data 13.06.2012, proponente la locazione di una porzione di fabbricato, sito in località Gutturu 'e Flumini, al prezzo complessivo di Euro 4.500,00, per il periodo compreso dal 01.07.2012 al 31.08.2012;
- Sig. Usai Roberto pervenuta in data 24.05.2012, proponente la locazione di una porzione di fabbricato, sito in località Gutturu 'e Flumini, al prezzo complessivo di Euro 3.800,00, per il periodo compreso dal 01.07.2012 al 31.08.2012;

DATO ATTO - che la proposta di locazione inoltrata dal Sig. Usai Roberto pur risultando essere economicamente più vantaggiosa per questa Azienda, non può essere accettata in quanto, anche se in possesso

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu

Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Scimone

Estensore Geom. Giuseppe Scimone

del Certificato di Agibilità non dispone di approvvigionamento idrico potabile ai fini sanitari e della climatizzazione degli ambienti;

- che la proposta di locazione inoltrata dal Sig. Antonio Lecca, in possesso del Certificato di Agibilità e in possesso dell'impianto di potabilizzazione idrica, risulta essere economicamente e tecnicamente più vantaggiosa per questa Azienda;

- che la proposta di locazione inoltrata dalla Società Costa Verde risulta essere economicamente svantaggiosa per questa Azienda e che pertanto non può essere accettata;

PROPONE di stipulare, per il periodo e l'importo sopra indicato, apposito contratto di locazione con il Sig. Lecca Antonio, dando atto che le spese di registrazione del contratto verranno suddivise in parti uguali tra locatore e locatario;

DATO ATTO che la spesa complessiva di Euro 4.500,00 derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n° **0508010101 sub. autorizzazione n° 135** "locazioni passive" del corrente esercizio finanziario;

SI ATTESTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e si esprime parere di legittimità in ordine alla proposta di locazione stagionale dei locali siti in Gutturu e' Flumini, sopra formulata dal Sig. Antonio Lecca;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

Di stipulare al prezzo complessivo di Euro 4.500,00, apposito contratto di locazione con il Sig. Antonio Lecca, onde acquisire la disponibilità del locale da destinare all'attività di Guardia Medica Turistica per la stagione 2012 in località Gutturu e' Flumini, per il periodo compreso dal 01.07.2012 al 31.08.2012;

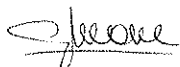
Dato atto che la spesa complessiva di Euro 4.500,00 derivante dal presente atto dovrà gravare sul conto di costo n° **0508010101 sub. autorizzazione n° 135** "locazioni passive" del corrente esercizio finanziario;

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

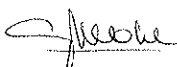
Responsabile Dott. Guglielmina Ortu



Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Scimone



Estensore Geom. Giuseppe Scimone



Di incaricare

il servizio Bilancio dell'emissione del relativo mandato di pagamento in favore del Sig. Antonio Lecca, Codice Fiscale LCCNTN 66H12 H856L, nato a San Gavino Monreale il 12.06.1966 e residente in via Belvedere n. 56 ad Arbus;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f.

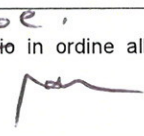
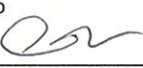
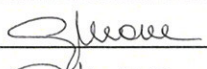
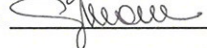
Dott. Paolo Cannas 

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Antonio Farci 

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Salvatore Piu 

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata		Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria 
Nome Struttura	_ Servizio Tecnico Logistico	
Sigla Responsabile	_ Dott. Guglielmina Ortu 	
Sigla Responsabile proc.	_ Geom. Giuseppe Scimone 	
Estensore	_ Geom. Giuseppe Scimone 	

SERVIZIO TECNICO LOGISTICO

Responsabile Dott. Guglielmina Ortu

Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Scimone

Estensore Geom. Giuseppe Scimone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo dell'Azienda Unità Sanitaria Locale n. 6 dal 17 Luglio 2012 e che resterà in pubblicazione per 15 gg. consecutivi e che la stessa è stata posta a disposizione per la consultazione.

Trasmessa al Collegio Sindacale il 17 Luglio 2012 con prot. n. 4537



La Segreteria Generale

[Handwritten signature]

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Ass.to Igiene e Sanità	Divenuta esecutiva per decorrenza dei termini in seguito a pubblicazione all'albo dal _____ al _____
Preso atto nella seduta del _____ Con il n. _____	senza reclami e invio all'Organo di controllo in data _____ prot. n. _____