



*Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)*



*Ministero della Salute*



*Regione Autonoma  
della Sardegna*

**ASLSanluri**

**Risorse FSC 2007 - 2013 di cui alla Delibera CIPE n. 78 del 30 Settembre 2011 e n.  
93 del 3 agosto 2012**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI SAN GAVINO MONREALE**

**GARA DI APPALTO PROCEDURA APERTA AI SENSI  
dell'art.53, comma 2, lett. c) del d.lgs 12 aprile 2006, n.163**

**REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI SAN GAVINO MONREALE, sulla base del  
progetto preliminare posto a base di gara e previa acquisizione del progetto definitivo in  
sede di offerta, indetta da : AZIENDA SANITARIA LOCALE N.6 SANLURI .**



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

## **REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI SAN GAVINO MONREALE (art.53, comma 2, lett. c) del d.lgs 12 aprile 2006, n.163)**

### **Sommario**

1. **Oggetto dell'appalto e importo a base di gara**
2. **Soggetti ammessi alla gara**
3. **Condizioni di partecipazione**
4. **Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali**
  - 4.1. *Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione*
  - 4.2. *Effettuazione del sopralluogo e presa visione della doc.e di gara*
  - 4.3. *Chiarimenti*
  - 4.4. *Modalità di presentazione della documentazione*
  - 4.5. *Soccorso istruttorio*
  - 4.6. *Comunicazioni*
  - 4.7. *Finanziamento e pagamenti*
  - 4.8. *Subappalto*
  - 4.9. *Ulteriori disposizioni*
5. **Cauzioni e garanzie richieste**
6. **Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture**
7. **Capacità economica e finanziaria e capacità tec. organizzativa**
  - 7.1. *Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori*
  - 7.2. *Requisiti speciali per la progettazione*
8. **Criterio di aggiudicazione**
9. **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**
10. **Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"**
11. **Contenuto della Busta "B- Offerta tecnico-organizzativa"**
12. **Contenuto della Busta "C- Offerta economica"**
13. **Procedura di aggiudicazione**
  - 13.1. *Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa*
  - 13.2. *Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnico-organizzativa e l'offerta economica e valutazione delle offerte*
14. **Definizione delle controversie**
15. **Obblighi a seguito dell'aggiudicazione definitiva**
16. **Trattamento dei dati personali**



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

**Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante**

## 1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

Il presente **disciplinare** si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla **progettazione definitiva , esecutiva e all' esecuzione dei lavori di :**

**REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI SAN GAVINO MONREALE ,**

sulla base del progetto preliminare posto a base di gara e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, indetta da :

**AZIENDA SANITARIA LOCALE N.6 SANLURI ,**

da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli art.53, comma 2, lett. c), 55, comma 5, e 83 del D.lgs 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, denominato Codice).

**CIG 633252441E**

**CUP. J89H12000580000**

**validazione:** rilasciata dal RUP Ing.Paolo Alterio in data 16/07/2015

**Il luogo di esecuzione** dei lavori è il Comune di San Gavino Monreale Provincia del Medio Campidano

**L'importo complessivo dell'appalto**, compresi gli oneri per la sicurezza, gli oneri per la **progettazione definitiva ed esecutiva** ed esclusi gli oneri fiscali ammonta ad **euro 53.698.681** (*eurocinquantamilionisettecentotrentunomilatrecentoventitre* ),

di cui:

- **oneri** per l'esecuzione dei lavori pari a euro **50.233.430** (*eurocinquantamiloni duecentotrentatremilaquattrocentotrenta* );
- **oneri** per la progettazione definitiva pari a euro **970.766** (*euronovecentosettamilasettecentosessantasei* );
- **oneri** per la progettazione esecutiva, paria euro **987.482** (*euronovecentoottantasettemilaquattrocentoottantadue* );
- **oneri** per l'attuazione dei piani della **sicurezza**, non soggetti a ribasso, pari ad euro **1.507.002** (*eurounmilionecinquecentosettemilaedue*).

Gli **importi delle lavorazioni** di cui si compone l'intervento, esclusi **gli oneri per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la sicurezza**, sono i seguenti:



lavorazione	categoria	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
LAVORI EDILI STRUTTURALI	OG1	VIII	23.975.750	49,28%	Prevalente	30%
LAVORI IMPIANTISTICI	OG11	VIII	19.811.200	39,44%	Scorporabile/subappaltabile	30%
SISTEMAZIONI ESTERNE	OG3	V	6.446.480	12,83%	Scorporabile/subappaltabile	100%
<b>Totale</b>			50.233.430	100,00		

Gli importi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (*legge 143/1949 e D.M. 143 del 31/10/2013*), dei lavori oggetto della **progettazione definitiva ed esecutiva** sono i seguenti:

ID Opere	Classe	Grado di complessità	Categoria	importo lavorazione (euro)
E.10	I/d	1.20	EDILIZIA	14.232.030
S.01	I/f	0.7	STRUTTURE	9.743.720
IA.02	III/b	0.85	IMP. MECCANICI	11.001.060
IA.03	III/c	1.3	IMP. ELETTRICI	8.810.140
E.06	I/c	095	SIST. ESTERNE	6.646.480

## 2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 costituiti da:

- a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice ;
- b) operatori economici con **idoneità pluri soggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-bis (le **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5



ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli **articoli 36 e 37 del Codice** nonché quelle **dell'articolo 92 del Regolamento**.

### 3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo **38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater**, del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui **all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.** oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi **dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.**;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui **all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383**, come sostituito dal **decreto legge 25 settembre 2002, n. 210**, convertito, con modificazioni dalla **legge 22 novembre 2002, n. 266**.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi **dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice**, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo **37, comma 7, secondo periodo, del Codice**, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui **all'articolo 34, comma 1, lettera b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane)**, di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

**E' fatto obbligo** agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di tipo orizzontale di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti **dall'art. 92 del Regolamento**, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete. In caso di raggruppamento di tipo verticale “non misto” i concorrenti saranno tenuti ad indicare la categoria sulla quale il singolo concorrente, mandatario o mandante, partecipa.

In caso di raggruppamento di tipo “misto” dovranno essere adempiuti entrambi gli obblighi, sia in relazione alle categorie alle quali il singolo concorrente intende partecipare, sia in relazione alle quote di partecipazione al raggruppamento al fine di permettere la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'**art.92 del Regolamento** in relazione al corretto suo rispetto per le sub-ati orizzontali interne al raggruppamento verticale

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di **progettisti indicati o associati** per i quali sussistono:

- a) le cause ostative alla partecipazione indicate nel presente paragrafo;
- b) Le cause di esclusione di cui **all'articolo 90, comma 8 del Codice** e di cui **all'art.25 del Regolamento**;
- c) l'inesistenza dei requisiti di cui **all'articolo 254 e 255 del Regolamento**, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;

Costituisce, altresì, causa di esclusione la mancata dichiarazione di impegno all'accettazione delle prescrizioni contenute nel patto di integrità/protocollo di legalità (*articolo 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190*), che dovesse essere adottato dalla Stazione Appaltante in ogni momento della procedura o in corso di esecuzione del contratto.

## 4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

### 4.1. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi **dell'articolo 6-bis del Codice**, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, e sue integrazioni successive, fatto salvo quanto previsto dal **comma 3 del citato art. 6-bis**. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui **all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera**, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

### 4.2. EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il ritiro degli elaborati progettuali, nonché la presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo **sono obbligatori**; il termine indicato per il ritiro degli elaborati progettuali, per la presa visione della documentazione di gara e per l'inoltro della richiesta di sopralluogo, **è tassativo**.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici del progetto preliminare, prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, capitolato*



speciale prestazionale di appalto, schema di contratto, ecc), per la formulazione dell'offerta, presso :

gli uffici del **Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Alterio**, presso il **Servizio Tecnico Logistico della ASL di Sanluri siti al Piano Terra ala C del Poliambulatorio di Via Bologna in Sanluri 09025** ,

nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore (.08:30.) alle ore (.13:00.), previo appuntamento telefonico con i Tecnici Collaboratori del RUP :

**Geom. Giuseppe Botta 329/2108711 - 070/9359543**

**Geom. Fabrizio Fazzini 329/2108510 - 0709359538**

**oppure** scaricabili dal sito internet dell'Azienda al seguente indirizzo **<http://www.aslsanluri.it>** sezione bandi e gare .

In considerazione della natura dell'appalto e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, la presa visione della documentazione progettuale **è ammessa non oltre** le ore (.....\*.) del giorno (.....\*.)

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori** i concorrenti devono inviare all'amministrazione appaltante, **non oltre (.....\*)** **giorni** dalla data di pubblicazione del bando di gara, all'indirizzo :  
(**servizio.tecnico@aslsanluri.it**)

posta elettronica certificata ( **tecnico.logistico@pec.aslsanluri.it** ),

una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

**Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni** stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno **5 (cinque)** giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

**Il sopralluogo deve essere effettuato** da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIA o da attestazione SOA; può essere altresì effettuato da un dipendente del concorrente che sia munito di specifica delega scritta da parte di un rappresentante legale o di un direttore tecnico; il sopralluogo può essere effettuato anche da soggetto diverso da quelli sopraindicati solo se muniti di procura notarile.

In caso di raggruppamento temporaneo, **aggregazione di imprese di rete** o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato dai soggetti come sopraindicati della sola mandataria o futura mandataria.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara non sanabile**.

#### 4.3. CHIARIMENTI

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, all'indirizzo posta elettronica certificata

( **tecnico.logistico@pec.aslsanluri.it** ) ,

**entro e non oltre** il giorno (.....\*), ore (.....\*)

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno (.....\*) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: **<http://www.aslsanluri.it>** sezione bandi e gare .

#### 4.4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed **in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura**;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili sul sito internet **<http://www.aslsanluri.it>** sezioni bandi e gare che il concorrente adatterà in relazione alle proprie condizioni specifiche.

#### 4.5. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'Art. 38, c. 2-bis, del D.Lgs. N°163/2006 e s.m.i. , la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'Art. 38, del medesimo disposto normativo, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in





Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria di €. 50.000,00 (Euro Cinquantamila/00), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, questa stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, questa stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte. Le disposizioni di cui articolo 38, c. 2-bis, del D.Lgs. N° 163/06, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

Si precisa che gli elementi e le dichiarazioni essenziali sono tutti quelli, nessuno escluso, richiesti dalle norme di gara per poter partecipare alla stessa.

Sono fatte salve le disposizioni in materia di esclusione previste dall'Art. 46, c. 1-bis del D.Lgs. N° 163/2006 e s.m.i., per le quali non vige il disposto normativo di cui all'Art. 38, c. 2-bis, del D.Lgs. N° 163/2006 e s.m.i..

In caso di mancata integrazione degli elementi e delle dichiarazioni essenziali nei termini indicati si procederà all'esclusione.

Non saranno ritenute incomplete o mancanti, ai sensi della Sentenza del Consiglio di Stato Ad. Plen. n.16/2014, le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti dell'art.38 comma 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. riferite in via generale ai requisiti previsti dalla norma senza indicare in modo puntuale le singole situazioni previste dal Legislatore, così come non saranno ritenute incomplete o mancanti le dichiarazioni che non contengono la menzione nominativa di tutti i soggetti muniti di poteri rappresentativi dell'impresa.

Ove, peraltro, le dichiarazioni così rese non esplicitino la presenza di eventuali cause ostative ciò comporterà l'esclusione dalla procedura di gara per mancata esplicitazione delle medesime cause ostative ai sensi dell'art.38 c.2 che debbono essere esplicitate e non possono essere celate in dichiarazioni generiche. Tale mancata esplicitazione di cause ostative non potrà essere integrata costituendo violazione del dovere di piena e corretta dichiarazione di ogni elemento da parte del concorrente.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui **all'articolo 46 del Codice**.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi **dell'art.46, comma 1, del Codice**, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli **articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice**.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

#### 4.6. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi **dell'art.79, comma 5 bis, del Codice e dell'art.6 del D.Lgs.7 marzo 2005, n.82**, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio **Servizio Tecnico Logistico ASL Sanluri Via Bologna 09025 Sanluri**

con raccomandata A/R

o via PEC al seguente indirizzo: **tecnico.logistico@pec.aslsanluri.it**.

Diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### 4.7. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

**L'appalto è finanziato con Risorse FSC 2007 - 2013 di cui alla Delibera CIPE n. 78 del 30 Settembre 2011 e n. 93 del 3 agosto 2012**

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi **dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice** è previsto **"a corpo"**.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee di cui alla presente tabella; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; la tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee sarà inserita nel contratto di appalto.

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

**ASLSanluri**

#### 4.8. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.

Per l'attività di progettazione si applicano i limiti previsti all'art.91, comma 3, del Codice.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuate, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

#### 4.9. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e, conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per **giorni 240** ( *duecentoquaranta* ) dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In caso di offerte uguali si procederà secondo quanto indicato nel paragrafo 13 del presente disciplinare.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice ; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine **di giorni 240** ( *duecentoquaranta* ) che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.



La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto e le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani nazionali e regionali, secondo le modalità di cui all'articolo 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, sono a carico dell'aggiudicatario;  
le spese relative alla pubblicazione dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva .

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

## 5. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

### 1. cauzione provvisoria, di euro €1.073.973,60

(unmilionesettantaquattromilaseicentoventisei) pari al 2% dell'importo posto a base di gara di euro 53.698.681,00 (eurocinquantatremilionesettecentotrentunomilatrecentoventitre) e costituita, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- in contanti**, con versamento presso l'istituto tesoriere della Azienda ASL 6 di Sanluri;
- da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993,

n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva in** favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (*dodici*) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste dovranno:

- essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
- essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- riportare la autentica della sottoscrizione del fideiussore da parte di un notaio;**



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

- d) avere validità per giorni- almeno 240 gg , in relazione la durata prevista per la validità dell'offerta dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta ;
- e) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- f) **prevedere espressamente:**
  - 1) la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  - 2) la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  - 3) la loro **operatività** entro quindici giorni **a semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
  - 4) la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

Per effetto dell'obbligo, previsto dall'articolo 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art.63 del Regolamento di possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari ad almeno **euro 536.986,80** (*cinquecentotrentasettemilatrecentotredici*) pari al'1% (*unper cento*) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva nella misura del 50% dell'importo calcolato secondo l'art. 113 del Codice sulla base dell'importo contrattuale .

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà, **salvo quanto disposto al paragrafo 4 al punto 4.5. soccorso istruttorio, causa di esclusione dalla procedura di gara.**

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto , mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione .

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

- a) la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b) la **polizza di responsabilità civile e professionale del progettista**, ai sensi dell'art.111 del Codice e 269 del Regolamento, **per un importo di 2.500.000 euro**, conforme allo schema 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;



- c) la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata :
- per **danni di esecuzione di : euro 53.698.681,00**  
(cinquantatremilionisettecentotrentunomilatrecentoventitre ) ;
  - per **responsabilità civile verso terzi di : euro 5.000.000,00**  
(cinquemilioni ) ;

Inoltre l'esecutore dovrà prestare la **polizza indennitaria decennale** e la **polizza per responsabilità civile verso terzi**, per la medesima durata, di cui **all'articolo 129, comma 2, del Codice**, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, e per responsabilità civile verso terzi.

## 6. Pagamento a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture

I concorrenti, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, per un importo pari ad euro ..... (.....) scegliendo tra le seguenti modalità:

### Operatore economico italiano

Per eseguire il pagamento è necessario iscriversi *on-line* al Servizio Riscossione Contributi L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **on-line** mediante carta di credito dei circuiti Visa e Visa Electron (con la gestione del protocollo "certified by"), MasterCard (con la gestione del protocollo "secure code"), Diners, American Express. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. L'operatore economico al momento del pagamento deve verificare l'esattezza dei dati riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita (il proprio codice fiscale e il CIG della procedura alla quale intende partecipare). Lo scontrino dovrà essere allegato, in originale, all'offerta.

### Operatore economico estero

Per i soli operatori economici esteri, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788 - BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante (p.e. VAT *number*) e il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

L'operatore economico estero deve allegare all'offerta la ricevuta del bonifico effettuato.

Si precisa che **la stazione appaltante è tenuta a controllare**, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

## 7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

### 7.1. REQUISITI SPECIALI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I **concorrenti** devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

Si precisa che poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria **OG11** è superiore al 15% e, pertanto, sono subappaltabili soltanto nella misura del 30%, è necessario che il concorrente, ai sensi dell'articolo 37, comma 11 del Codice, sia qualificato nella categoria **OG11** nella misura minima del 70% del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente e oggetto di subappalto obbligatorio.

Si precisa che poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria **OG3** è superiore al 10% e, pertanto, se non posseduta direttamente è scorporabile o subappaltabile obbligatoriamente a scelta del concorrente ed il requisito in termini quantitativi deve essere posseduto con riferimento alla categoria prevalente.

Secondo quanto disposto dalla prevalente giurisprudenza amministrativa in tema di subappalto obbligatorio sia per la categoria **OG11** per la quota del 30% eventualmente non posseduta direttamente e oggetto di subappalto, sia per la categoria **OG3** eventualmente non posseduta o scorporata e quindi oggetto di subappalto obbligatorio. In tal caso i concorrenti sono tenuti pena esclusione ad indicare già in sede di offerta il nominativo o i nominativi dell'impresa o delle imprese debitamente qualificate per l'esecuzione dei lavori che saranno affidati in subappalto provvedendo, altresì, alla dimostrazione del possesso da parte del subappaltatore indicato delle qualificazioni e dei requisiti di ordine generale per poter eseguire le lavorazioni.

La declinazione della definizione di Subappalto Necessario avviene in ottemperanza all'orientamento prevalente del Consiglio di Stato (*Sez., IV, Ordinanza di rimessione all'Ad.Plen. n.2707 del 3 giugno 2015, Sentenze Sez. V, 944/2015, Sez. V, 846/2015, Sez.V, 676/2015,*



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

Sez.III, 5856/2015, Sez.V, 4405/2014, Sez.IV, 4299/2014, Sez.IV, 2675/2014, Sez.IV 1224/2014, Sez.IV, 587/2013, Sez. VI, n. 5900/2012 e 2508/2012) in presenza di c.d. Subappalto necessario il concorrente dovrà espressamente indicare il nominato del subappaltatore unitamente alla dimostrazione del possesso in capo a questi dei requisiti di qualificazione mancanti.

In caso di mancata indicazione si procederà ai sensi **dell'art.38 comma 2-bis e 46 comma 1-ter** alla richiesta di integrazione con correlato successivo pagamento della sanzione prevista (Consiglio di Stato, Sez. V, 676/2015) **secondo quanto disposto al paragrafo 4 al punto 4.5. soccorso istruttorio** .

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate **all'art. 61, comma 2, del Regolamento**.

Per i raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese di tipo orizzontale e misto, in tal caso per le singole categorie sulle quali si proceda in senso orizzontale di cui **all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese e per i consorzi, di tipo verticale, di cui **all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis f), del Codice**, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola, ovvero partecipare sulla singola scorporabile con la modalità mista.

Per quanto sopra indicato, quindi i requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati=

Per la partecipazione alla categoria prevalente il cui valore è pari ad Euro 24.765.750,00 e pertanto superiore al valore di cui **all'art.61 comma 6 del Regolamento** l'operatore singolo o con idoneità pluri-soggettiva, oltre alla qualificazione conseguita nella categoria e classifica adeguata, deve aver realizzato nei migliori cinque anni del decennio antecedente la data di pubblicazione del Bando di Gara una cifra di affari, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a 2,5 volte l'importo posto a base di gara, e pari complessivamente **a euro 130.479.195,00** (ai sensi del regime transitorio previsto





dall'art. 357, comma 19-bis, del Regolamento fino al 31 dicembre 2015).

I **concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea**, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti, come indicato dall'art. 47 integrato dall'art. 257 comma 9 bis del D.Lgs. 163/2006 :

1) **requisiti economico-finanziari:**

- a) almeno una referenza bancaria;
- b) cifra d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

2) **requisiti tecnico-organizzativi:**

- a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del Regolamento;
  - b) esecuzione di lavori nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
  - c) esecuzione di un singolo lavoro nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;
- 3) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, **non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento** , relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
- 4) dotazione stabile di attrezzatura tecnica **secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;**
- 5) possesso del sistema di qualità aziendale **UNI EN ISO 9000, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento.**

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il **concorrente** singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete- ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

possesto dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - **a pena di esclusione** - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al **comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice**.

Ai sensi **dell'art.49 comma 6** è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, fermo restando, per i lavori, il divieto di utilizzo frazionato per il concorrente dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di **cui all'articolo 40, comma 3, lettera b)**, che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria

Il **concorrente e l'impresa ausiliaria** sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 7.2. REQUISITI SPECIALI PER LA PROGETTAZIONE

I **concorrenti** devono, inoltre, essere in possesso dei **requisiti** previsto per l'**affidamento dei servizi di progettazione** di cui **all'articolo 263 e 267 del Regolamento**, documentato, qualora siano in possesso della **qualificazione per progettazione e per costruzione**, sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della qualificazione di sola costruzione, esclusivamente sulla base della attività di progettazione di progettisti indicati o associati. Anche in caso di possesso della qualificazione SOA in progettazione e costruzione e non si proceda con progettisti esterni, occorrerà, pertanto, dimostrare comunque, tramite la propria struttura tecnica, quanto richiesto per i progettisti esterni.

I requisiti di cui alle lettere **a), b), c) e d) dell'articolo 263, comma 1, del Regolamento** sono costituiti, qualsiasi sia l'articolazione della struttura operativa di progettazione (professionista singolo o raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, verticale o misto), da:

- a) considerata la rilevanza delle attività di progettazione da svolgersi e la necessità che i soggetti che eseguono la progettazione siano dotati di sufficiente struttura finanziaria per poter far fronte all'attività svolta rispetto al momento nel quale le suddette spese saranno liquidate, fatturato globale per servizi tecnici di cui **all'articolo 252 del Regolamento** - espletati nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando ai sensi del regime transitorio di cui all'art.253 comma 15-bis per un importo non inferiore ad euro **3.916.496,00**  
**(euro tremilioninovecentosediciquattrocentonovantasei )**
- b) espletamento - nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando - di servizi tecnici riguardanti lavori di importo globale pari ad almeno:



ID Opere	Classe	Grado di complessità	Categoria	importo lavorazione (euro)	importo lavori (pari a 1,5volte l'importo lavori) nel decennio (euro)
E.10	I/d	1.20	EDILIZIA	14.232.030	21.348.045
S.01	I/f	0.7	STRUTTURE	9.743.720	14.615.580
IA.02	III/b	0.85	IMP. MECCANICI	11.001.060	16.501.590
IA.03	III/c	1.3	IMP. ELETTRICI	8.810.140	13.215.210
E.06	I/c	0.95	SIST. ESTERNE	6.646.480	9.969.720

c) Svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi ("Servizi di Punta") di cui all'art. 252, relativi ai Lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei Lavori di alla precedente tabella, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0.60 volte l'importo stimato dei Lavori per i quali devono essere svolti i servizi tecnici da affidare .

d) numero medio annuo del personale impiegato relativo ai migliori tre anni del quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando ai sensi del regime transitorio di cui all'art. **253 comma 15 bis** compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua – in misura di almeno 2 volte il numero necessario per l'attività di progettazione stimato pari a 4 (*quattro*) unità; il numero medio annuo è dato dalla somma del personale impiegato da ciascun componente del raggruppamento concorrente distinto per classe e categoria dei lavori.

Si precisa che ciascuno dei due servizi di progettazione di cui alla precedente lettera c) non può essere frazionato. I due servizi possono, invece, essere stati svolti ciascuno anche da due diversi progettisti purché appartenenti allo stesso raggruppamento indicato dal concorrente o associato al concorrente.

Si precisa, altresì, che qualora il concorrente sia in possesso dell'attestazione di qualificazione di progettazione ed esecuzione e intende procedere alla progettazione dell'intervento tramite il proprio staff di progettazione non deve dimostrare il requisito di cui alla precedente lettera a) (*fatturato globale per servizi tecnici di cui all'articolo 263 comma 1, lettera a) del Regolamento*).

**Si precisa e stabilisce che:**

- la percentuale minima dei requisiti che deve possedere la mandataria dei raggruppamenti dei progettisti è fissata, ai sensi di quanto consente il disposto di cui all'articolo 261, comma 7, del Regolamento, nella misura minima pari al sessanta per cento di quanto stabilito;
- i rapporti fra importo dei lavori da progettare appartenenti alle singole classi e categorie di cui all'art. 14 della legge 2 marzo 1949, n. 143 e l'importo totale dei lavori da progettare sono calcolati con arrotondamento alla unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
- le percentuali del quaranta e del sessanta per cento delle misure dei prescritti requisiti sono calcolate con arrotondamento all'unità superiore;



- d) ai fini di dimostrare i requisiti di cui all'articolo 263 del Regolamento, all'importo dei lavori progettati si applicano i seguenti coefficiente riduttivi: 0,25 qualora il progetto sia preliminare, 0,35 qualora il progetto sia definitivo; 0,40 qualora il progetto sia esecutivo;
- e) ai fini di dimostrare i requisiti di cui all' articolo 263 del Regolamento, qualora sia stato progettato più di un livello progettuale (preliminare, definitivo, esecutivo) il coefficiente riduttivo è pari alla somma dei relativi coefficienti;
- f) qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione costituendo con i progettisti un raggruppamento temporaneo questi, in quanto hanno la qualità di concorrente, al fine di dimostrare il possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare di gara possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento;
- g) qualora il concorrente dimostri il possesso dei requisiti connessi alla prestazione di progettazione attraverso l'indicazione di uno o più progettisti oppure attraverso l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'articolo 49 del Codice, i progettisti devono essere in diretto possesso dei requisiti prescritti per la progettazione, non potendo, a loro volta, ricorrere all'istituto dell'avvalimento.
- h) i raggruppamenti temporanei previsti dall'art.90, comma1, lett. g) del Codice, devono indicare, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice e dell'articolo 253, comma 5, del Regolamento, almeno il nominativo di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza che deve necessariamente parte mandate del Raggruppamento stesso .

Resta stabilito che i concorrenti, **a pena di esclusione dalla gara** devono, ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del Codice, affidare la progettazione dell'intervento, ad una struttura operativa (gruppo di progettazione) - facente parte della struttura tecnica del concorrente o facente parte di strutture esterne al concorrente - costituita da perlomeno i seguenti professionisti (le professionalità specificate possono essere possedute anche da uno stesso tecnico in numero comunque non superiore a due):

- Ingegnere abilitato alla progettazione di opere edile (coordinamento attività di progettazione)
- Ingegnere abilitato alla progettazione strutturale - sicurezza - antincendio
- Ingegnere abilitato alla progettazione impianti meccanici-idrici energie alternative
- Ingegnere abilitato alla progettazione impianti elettrici e speciali

## 8. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla migliore **offerta economicamente più vantaggiosa** determinata da una **commissione giudicatrice**, nominata dalla stazione appaltante ai sensi **dell'articolo 84 del Codice**, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sotto-pesi, indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il **metodo aggregativo compensatore** di cui all'allegato G del Regolamento. Il prezzo offerto deve essere



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

determinato mediante **offerta a prezzi unitari** tramite compilazione delle **liste delle lavorazioni e forniture** previste in appalto e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno, necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore, sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate al paragrafo 13.2 del presente disciplinare.

## 9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore (.....) del giorno (.....\*), esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore (08:30) alle ore (13:00.) presso l'ufficio protocollo della Stazione Appaltante, sito in **Via Ungaretti, 9 - 09025 a Sanluri ( VS)**

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca **o piombo o striscia incollata sulla controfirma, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità** della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, e indirizzo,) e le indicazioni relative all'**oggetto della gara oltre alla dicitura "NON APRIRE"**.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità pluri soggettiva** (*raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i dati sopra indicati i soggetti aggregati .

Il plico deve contenere al suo interno **tre buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura, rispettivamente :

**"A – Documentazione amministrativa"**;

**"B - Offerta tecnico-organizzativa"**;

**"C - Offerta economica"**;

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

Analogamente l'inserimento delle offerte o di parte delle stesse insieme alla Documentazione Amministrativa sarà causa di esclusione.

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

## 10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti :

- I. **domanda di partecipazione e dichiarazioni** relative al concorrente, sottoscritta dal **legale rappresentante del concorrente**; alla domanda, e contestuale dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura.
- II. **dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del **Codice** nonché il possesso del **sistema di qualità aziendale** ;

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda/ dichiarazione , **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

- a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è



priva di **soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o **se la rete è sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria :la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero **(in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi)**, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

III. "PASOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità .

- III) Dichiarazione del legale rappresentante del concorrente, sottoscritta con le modalità previste per la presentazione della domanda di partecipazione, relativa all'indicazione del soggetto (progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente/ progettista indicato/ associato) al quale verrà affidata l'attività di progettazione.

**(nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestato di qualificazione per la sola esecuzione)**

- IV) **dichiarazione del progettista** o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, **che attesti** di essere in possesso dei requisiti di "capacità economica e finanziaria e capacità tecnico- organizzativa" stabiliti nel presente disciplinare di gara;

- V) **(in ogni caso)**  
**tabella**, debitamente sottoscritta dal progettista (*appartenente alla struttura tecnica del concorrente, indicato o associato*) con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, nella quale per ognuno dei servizi di ingegneria e di architettura di progettazione relativi ad opere rientranti nelle classi e categorie **OG1 CAT. VIII, OG11 CAT. VIII, OG3 CAT. V** di cui negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando sono indicati:
- il committente, che potrà essere pubblico o privato;
  - l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi svolti ;
  - il soggetto che ha svolto il servizio;
  - la natura delle prestazioni effettuate;
  - la data di inizio e di fine del servizio;
  - gli estremi del provvedimento di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Organo competente ad esprimere parere (in mancanza di tale indicazione l'intervento non viene valutato ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.2 del presente disciplinare di gara).



**VII. (in caso di avvalimento)**

**Il concorrente che intenda fruire dell'avvalimento in relazione all'esecuzione dei lavori deve allegare alla domanda di partecipazione:**

- a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'**attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;
- b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
- f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Il contratto di avvalimento deve contenere l'indicazione esplicita e specifica di cui all'art.88 comma 1 del Regolamento in relazione alle risorse e ai mezzi prestati in modo espresso e specifico messi a disposizione, la durata dell'avvalimento ed ogni altro elemento utile per qualificare il contratto e valutare l'effettiva messa a disposizione.

**VII. (nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)**

**dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento, come specificati al paragrafo 7 del presente disciplinare;





**VIII. dichiarazione sostitutiva sul possesso dei requisiti di ordine generale** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

- a) **attesta**, se del caso indicandole specificatamente (SI NOTI BENE: in caso di mancata indicazione specifica si ricorda che la presenza della causa ostativa non dichiarata o la sola presenza di una sentenza di condanna come meglio precisata all'art.38 del Codice senza che essa sia stata comunicata, seppure anche non fosse a priori rilevante per l'ammissione, comporta l'esclusione dalla gara e la comunicazione all'ANAC per l'apertura di un procedimento specifico), di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo **38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice** e precisamente:
- a. **di non trovarsi** in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)** si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 *bis* del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_\_\_ del --/--/2013: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dall'art. 186 bis (art.38, comma 1, lett. a), del Codice ); nel caso in cui ci sia stato il deposito del ricorso ma non ancora l'ammissione al concordato, occorrerà produrre l'autorizzazione del tribunale alla partecipazione alla gara di appalto; Si riporta per comodità il testo vigente dell'art.186-bis della Legge fallimentare, "Successivamente al deposito del ricorso, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal tribunale, acquisito il parere del commissario giudiziale, se nominato; in mancanza di tale nomina, provvede il tribunale.

L'ammissione al concordato preventivo non impedisce la partecipazione a procedure di assegnazione di contratti pubblici, quando l'impresa presenta in gara:

**a)** una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d) che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;

**b)** la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto. Si applica l'articolo 49 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Fermo quanto previsto dal quarto comma, l'impresa in concordato può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al precedente comma, lettera b), può provenire anche da un operatore facente parte del



raggruppamento.”

**che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (art.38, comma 1, lett. b), del Codice );** l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

**che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;**

**(oppure, se presenti)**

**indica** tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c)** del Codice );

**di non aver violato** il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa ( **art.38 comma 1, lett. d)** del Codice );

**di non aver commesso** gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e)** del Codice);

**di non aver commesso** grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f)** del Codice);



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

**di non aver commesso** violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g)** del Codice);

**che nel casellario informatico** delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h)** del Codice);

**di non aver commesso** violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

**di essere in regola** con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma1, lett. l)** del Codice) ;

**che nei propri confronti** non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.gs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m)** del Codice);

**che nel casellario** informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma1, lett. m-bis)** del Codice);

**di non trovarsi** nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter , del Codice;

**attesta**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.38, comma 1, lettera m-quater e comma 2 dell'art.38 del Codice:

**opzione 1**

**di non essere** in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**opzione 2**

**di non essere** a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;



**opzione 3**

**di essere** a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con ..... (specificare l'operatore economico o gli operatori economici) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**Altre dichiarazioni integrative**

- b) **attesta** che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs 6 settembre, 2011, n. 159 ss.mm., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) **attesta** di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.;

**(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)**

**attesta** di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

- d) **indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando**;
- e) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione
- f) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;
- g) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

- h) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- i) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- j) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) **dichiara** di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- l) **attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- m) **indica** il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax , il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- n) **indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- o) **indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a **qualificazione obbligatoria** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- p) **indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile **non a qualificazione obbligatoria** che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo e, in tal caso, trattandosi di subappalto necessario indica il subappaltatore / i subappaltatori ai quali ricorrerà per poter garantire l'esecuzione di lavori indicandone la qualificazione e indicando i dati identificativi del subappaltatore;
- q) **attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- r) **scegliere le due seguenti opzioni:**



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

**opzione 1**

**dichiara** di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– la facoltà di “accesso agli atti”, la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

**opzione 2**

**dichiara** di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

- IX. **dichiarazione del progettista o dei progettisti** del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, che attesti, indicandole specificatamente, di non essere in alcuna delle condizioni preclusive di cui al paragrafo 3 (condizioni di partecipazione) del presente disciplinare di gara.
- X. **documento** attestante il versamento in contanti o in titoli **della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente a rilasciare, la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice**;
- XI. **dichiarazione** che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.
- XII. attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia di euro ..... (*euro.....*) **a favore dell'Autorità**; il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui all'art. 6 del presente disciplinare; si precisa che **la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare** , tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.;
- XIII. **(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):**
- dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (**in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati**);
- XIV. **(nel caso di consorzi stabili)**
- dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (**in**



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

**caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**

**XV. (nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):**

**mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

**XVI. (nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)**

**atto costitutivo e statuto** del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo con l'indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

**(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)**

**XVII. dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:**

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- c) in caso di aggregazione di tipo orizzontale o mista la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla qualificazione che ciascun concorrente spende nella partecipazione all'appalto, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento.

**nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:**

**XVIII. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

1. **copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. **dichiarazione** (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; **(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);**
3. **dichiarazione** che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione in via orizzontale o mista di imprese che partecipa alla gara, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

**XIX. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di**



**soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

**copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alle categorie di lavorazioni cui i concorrenti partecipano;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

**ovvero**

**XX. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :**

**copia autentica del contratto di rete**, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, in relazione alle categorie di gara e lavorazioni cui i concorrenti partecipano;

**ovvero**

**copia autentica del contratto di rete** redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara , al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.





Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VIII)** dell'**elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VIII)** dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); In caso di mancata attestazione da parte dei singoli soggetti, essa potrà essere resa in nome e per conto da parte del legale rappresentante assumendosene la relativa responsabilità inerente la corretta rappresentazione delle situazioni soggettive dei soggetti di cui trattasi.

L'**attestazione** di cui alla lettera a) numero 3) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VIII)** dell'**elenco dei documenti** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice **cessati** nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti.

La **domanda**, le **dichiarazioni** e le **documentazioni**, ad eccezione dei punti di cui ai numeri **II), VIII) lett. d), m), n), p, q, r)** dell'**elenco dei documenti**, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti numeri.

La **domanda**, le **dichiarazioni**, le **attestazioni** e le **documentazioni** dovranno essere presentate sulla base della modulistica allegata al presente disciplinare .

## 11. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnico-organizzativa"

Nella busta "B - Offerta tecnico-organizzativa" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, seguenti documenti:



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

- 1) **progetto definitivo** dell'intervento redatto nel rispetto del progetto preliminare posto a base di gara composto:
  - a) dagli **elaborati grafici e descrittivi** indicati nell'art. 24 lettee : a)- b)- c)- d) -e)- f) -g)- h)- i)- n)- o) del Regolamento ;
  - b) dal **computo metrico dettagliato non estimativo** delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** (*il computo metrico estimativo deve essere contenuto nella busta "C - Offerta economica"*) ;
  - c) da un **disciplinare descrittivo e prestazionale** degli elementi tecnici previsto dall'art. 30 del Regolamento ;
- 2) **relazione illustrativa**, corredata da elaborati grafici [**schemi W.B.S. (Work Breakdown Structure)**, **diagrammi di Pert**, (*Program Evaluation and Review Technique*), **diagrammi Gantt**], relativa agli studi che saranno condotti e alle modalità che saranno seguite per la redazione del successivo livello di progettazione esecutiva nonché dei contenuti funzionali, tecnici e innovativi di tali progetti; la relazione dovrà essere sottoscritta dai tecnici che faranno parte della struttura di progettazione esecutiva dell'intervento e potrà essere corredata dalla documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di tre progetti redatti dai predetti tecnici ritenuti dagli stessi esplicativi dei contenuti della relazione; i progetti dovranno riguardare esclusivamente lavori delle **classi e categorie** ....., dell'elencazione contenuta nell'articolo 14 della legge 2 marzo 1949; la relazione dovrà essere di non più di trenta pagine e la documentazione per ogni progetto di un numero di schede comprese tra tre e cinque se in formato A3 e tra sei e dieci se in formato A4;
- 3) **relazione descrittiva** corredata da elaborati grafici [(**schemi W.B.S. (Work Breakdown Structure)** **diagrammi di Pert**, (*Program Evaluation and Review Technique*), comprendenti i **curriculum** dei tecnici che faranno parte della **struttura incaricata della progettazione esecutiva** e di quelli che faranno parte della struttura tecnico-organizzativa incaricata di dirigere l'esecuzione dei lavori.
- 4) **Il Progetto definitivo è redatto** nel rispetto dell'articolazione distributiva, funzionale e plano-volumetrica del progetto preliminare, e degli adeguamenti previsti dal parere di conformità antincendio, ferma restando la possibilità per l'offerente di proporre in fase di gara eventuali soluzioni alternative che migliorino le prestazioni tecniche e funzionali delle opere, con l'obiettivo inderogabile del conseguimento del certificato di prevenzione incendi e dell'esecuzione delle opere di protezione antincendio previste, prediligendo soluzioni tecnico/architettoniche che non comportino significative variazioni all'impostazione generale, che rispettino, eventualmente migliorandone le condizioni, le normative degli Enti di Tutela ed i pareri già acquisiti in sede di Progetto Preliminare.
- 5) **Nel computo metrico non estimativo di cui al punto 1 lettera b)** le singole lavorazioni devono essere organizzate secondo le articolazioni di **MACROCATEGORIE, CATEGORIE e SUB-CATEGORIE (WBS)**".

Si precisa che le relazioni e tutti **gli elaborati relativi all'offerta- tecnico organizzativa** , a **pena di esclusione dell'offerta, devono** essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato.**

La sottoscrizione da parte del concorrente deve avvenire per quanto concerne le due relazioni e



il computo metrico non estimativo in testa e in calce alle stesse senza necessità che la firma sia apposta su ciascuna facciata delle relazioni. Per quanto riguarda il progetto definitivo, **CHE NON DEVE CONTENERE ELEMENTI INERENTI IL TEMPO DI ESECUZIONE OVVERO I COSTI DI ESECUZIONE**, esso deve essere firmato dai progettisti nonché, in caso di più soggetti partecipanti alla progettazione dal soggetto incaricato del coordinamento delle progettazioni e dal concorrente o dai concorrenti in caso di soggetto aggregato.

## 12. Contenuto della Busta “C- Offerta economica”

**Nella busta “C- Offerta economica” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :**

- 1) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori , inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso , espresso in cifre ed in lettere ed il **conseguente ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto **prezzo globale** dell'appalto. **Dovrà essere altresì inserita l'indicazione dei costi Aziendali interni di sicurezza** . Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del Codice il **prezzo globale** è dato dalla somma del prezzo offerto per la **progettazione definitiva**, per la **progettazione esecutiva** e del prezzo offerto per **l'esecuzione dei lavori** che, -ai sensi dell'articolo 82 del Codice, è determinato mediante **offerta a prezzi unitari**, compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare;
- 2) **computo metrico estimativo** redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel **progetto definitivo** i prezzi unitari di cui al successivo numero 3);
- 3) **lista delle quantità delle lavorazioni e forniture** previste nel **progetto definitivo offerto** per l'esecuzione dei lavori, compilata sulla base delle quantità parziali previste nel computo metrico; in base a tale lista è determinato il prezzo complessivo offerto; la lista deve essere redatta dal concorrente, secondo quanto in prosieguo prescritto, in formato cartaceo e in CD ;
- 4) **elenco dei prezzi unitari**, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo nonché la **lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**;

Si precisa e si prescrive:

- a) che la lista di cui al precedente del numero 3) e di deve essere composta di **dieci colonne**, nelle quali devono essere riportati i seguenti dati:
  - 1) nella **prima** il numero d'ordine della lista,
  - 2) nella **seconda** il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto come specificate nell'elenco prezzi impiegato in sede di progettazione ,
  - 3) nella **terza** la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture,
  - 4) nella **quarta** la categoria generale o specializzata cui appartiene la lavorazione,
  - 5) nella **quinta** il gruppo e/o il sottogruppo di cui all'articolo 43, comma 6, del Regolamento cui appartiene la lavorazione o la fornitura;
  - 6) nella **sesta** le unità di misura della lavorazione o fornitura;
  - 7) nella **settima** il quantitativo previsto in progetto per ogni voce;



- 8) nella ottava e nona colonna, i prezzi unitari, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, che il concorrente offre per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella nona ed in lettere nella decima;
- 9) nella decima i prodotti dei quantitativi indicati nella settima colonna per i prezzi unitari indicati nella nona colonna; la somma di tutti gli importi riportati in tale colonna costituisce il **prezzo richiesto per l'esecuzione dei lavori** ed è indicato in calce alla lista con il conseguente ribasso percentuale;
- b) che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso e comprensivi, invece, dei costi interni dalla sicurezza Aziendale ;
- c) che la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara in base alla quale sarà determinata l'**offerta economicamente più vantaggiosa** è calcolata mediante la seguente operazione:  $Rg = ((Pg - Po) / Pg) * 100$  dove "**Rg**" indica la percentuale di ribasso globale; "**Pg=Pe+Prd+Pre**" è l'importo globale a base d'asta dell'appalto, comprensivo della progettazione e della esecuzione dei lavori, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso (euro.....); "**Po=Pol+Pod+Poe**" il **prezzo globale richiesto**, dato dalla somma del prezzo "**Pl**" offerto per l'esecuzione dei lavori di cui al precedente punto c), del prezzo "**Pod**" richiesto per la progettazione definitiva ed il prezzo "**Poe**" richiesto per la progettazione esecutiva. Il prezzo globale richiesto ed il ribasso percentuale sono espressi in cifre ed in lettere; il ribasso è espresso fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque; prezzo globale e ribasso vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1;
- d) che il computo metrico estimativo e la lista hanno valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito "**a corpo**" nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- e) che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati: per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite qualora esse non siano non comprese fra quelle previste nel corrispettivo "**corpo**".
- f) che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.
- g) che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 168, comma 5, del Regolamento varianti, sia nel caso sorgano in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire.
- h) che la dichiarazione di offerta economica e i relativi elaborati, **a pena di esclusione dell'offerta**, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, **nonché dal progettista qualificato indicato o associato**; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, **a pena di esclusione**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;



## 13. Procedura di aggiudicazione

### 13.1. APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la sede Aziendale in Via Ungaretti, 9 a Sanluri il giorno (.....\*), alle ore (.....\*) e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore (.....\*) del giorno che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno (.....\*) giorni prima della data fissata.

### 13.2. APERTURA DELLE BUSTE CONTENENTI L'OFFERTA TECNICO-ORGANIZZATIVA E L'OFFERTA ECONOMICA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La **commissione giudicatrice**, in seduta pubblica, procede all'apertura della "**B - Offerta tecnico-organizzativa**", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La **commissione giudicatrice**, procederà, in successive sedute riservate a determinare, l'**offerta economicamente più vantaggiosa** impiegando il **metodo aggregativo compensatore** che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + \dots + C_{ni} * P_n$$

dove

$P_i$  = punteggio concorrente i;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

.....  
 $C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

$P_a$  = peso criterio di valutazione a;

$P_b$  = peso criterio di valutazione b;

.....  
 $P_n$  = peso criterio di valutazione n.

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, relativi ai criteri di valutazione aventi **natura qualitativa**, saranno determinati dalla **commissione giudicatrice**, sulla base della documentazione contenuta nella buste "**B - Offerta tecnica – organizzativa**", in una o più sedute riservate, previa redazione di **quadri sinottici dei contenuti delle offerte**, procedendo alla



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

assegnazione dei relativi coefficienti per i criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi di cui alle tabelle seguenti.

Elementi di valutazione di natura QUALITATTIVA	P.ti
a.1) Assetto distributivo e funzionale	25
a.2) Soluzioni impiantistiche (impianti meccanici, impianti elettrici e speciali, impianti elevatori)	20
a.3) Qualità dei materiali: partizioni orizzontali e verticali	10
a.4) Caratteristiche ambientali ed estetiche	10
Totale qualità	65

SUB Elementi di valutazione di natura QUALITATTIVA al criterio :

**Assetto distributivo e funzionale**

a.1.1)	creazione di aree in stretta contiguità con il piano dell'ingresso principale dell'Ospedale da riservare a servizi sanitari diurni favorendo un facile e rapido accesso a queste aree funzionali, riducendo al tempo stesso il transito degli ambulanti in aree a più elevata intensità di cura e l'interferenza con i percorsi sanitari	5
a.1.2)	creazione di collegamenti dedicati tra le aree dell'emergenza (Pronto Soccorso, Blocco Operatorio, Blocco Parto e Area di Degenze Intensive)	5
a.1.3)	razionalità dei percorsi, prevedendo collegamenti dedicati ai visitatori in stretta contiguità con l'ingresso dell'ospedale e con la minima interferenza sui percorsi sanitari e degli ambulanti;	5
a.1.4)	creazione di un'area per la raccolta e distribuzione delle merci pulite e sporche capillarmente collegata con percorsi interni a tutte le aree dell'Ospedale senza interferire con i percorsi dei visitatori e degli ambulanti;	5
a.1.5)	ricerca di una tipologia edilizia adatta all'applicazione di un ordinamento interno basato sull'articolazione in aree funzionali omogenee, con realizzazione di un assetto distributivo atto ad assicurare razionali rapporti fra le aree, al fine di soddisfare le esigenze funzionali ed organizzative;	5

Totale **25**

SUB Elementi di valutazione di natura QUALITATTIVA al criterio :

**Soluzioni impiantistiche (impianti meccanici, impianti elettrici e speciali, impianti elevatori)**

a.2.1)	valutazione delle possibili economie di gestione attraverso soluzioni strutturali atte a consentire la migliore utilizzazione del personale, delle attrezzature sanitarie e degli spazi;	5
a.2.2)	assicurare la massima sicurezza dei pazienti e degli operatori;	5



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

a.2.3)	assicurare illuminazione ed aerazione naturale in tutti gli ambienti;	5
a.2.4)	ricerca di soluzioni costruttive e tecnologiche in grado di garantire un notevole risparmio energetico;	5
Totale		20

SUB Elementi di valutazione di natura QUALITATTIVA al criterio:

**Qualità dei materiali: partizioni orizzontali e verticali**

a.3.1)	Tipologia di pavimentazioni	3
a.3.2)	Tipologia di rivestimenti alle pareti	3
a.3.3)	Tipologia di rivestimenti e controsoffitti	2
a.3.4)	Tipologia di infissi e partizioni verticali	2
Totale		10

SUB Elementi di valutazione di natura QUALITATTIVA al criterio :

**Caratteristiche ambientali ed estetiche**

a.4.1)	impostazione del sistema degli accessi, dei collegamenti e dei percorsi con chiara e netta distinzione dei percorsi sanitari dei degenti e del personale rispetto al percorso degli ambulanti (utenti diurni) e dei visitatori;	4
a.4.2)	ricerca di elementi di flessibilità spaziale e funzionale della struttura, per assicurare il tempestivo adeguamento ai rapidi progressi della medicina e della tecnologia sanitaria e alla evoluzione dei bisogni sanitari;	4
a.4.3)	promuovere l'umanizzazione della struttura e delle cure;	2
Totale		10

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata: mediante l'attribuzione discrezionale da parte dei componenti della commissione giudicatrice, di cui all'allegato G al Regolamento, sulla base dei criteri motivazionali previsti dal presente disciplinare di gara.

La **commissione giudicatrice** dovrà tener conto dei seguenti **criteri motivazionali**:

**Assetto distributivo e funzionale**

a.1.1)	pieno rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare	coefficiente 1
	parziale rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare	coefficiente 0.6
	minimo o nullo rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare	coefficiente 0
a.1.2)	pieno rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare	coefficiente 1



*parziale rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*minimo o nullo rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*

*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

a.1.3) *pieno rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*parziale rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*minimo o nullo rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

a.1.4) *pieno rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*parziale rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*minimo o nullo rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

a.1.5) *pieno rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*parziale rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*  
*minimo o nullo rispetto di quanto indicato nel Progetto Preliminare*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

**Soluzioni impiantistiche (impianti meccanici, impianti elettrici e speciali, impianti elevatori)**

a.2.1) *dimostrazione delle economie derivanti dalle soluzioni strutturali*  
*dimostrazione parziale o incompleta delle economie derivanti dalle*  
*soluzioni strutturali*  
*mancata dimostrazione delle economie derivanti dalle soluzioni strutturali*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

a.2.2) *dimostrazione del livello di sicurezza alto*  
*dimostrazione parziale o incompleta del livello di sicurezza alto*  
*mancata dimostrazione del livello di sicurezza alto*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

a.2.3) *illuminazione naturale in tutti gli ambienti vivibili della struttura*  
*illuminazione naturale in prevalenza negli ambienti vivibili della struttura*  
*illuminazione naturale non garantita negli ambienti vivibili della struttura*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

a.2.4) *soluzioni costruttive e tecnologiche che garantiscono un massimo*  
*grado di risparmio energetico*  
*soluzioni costruttive e tecnologiche che garantiscono un medio*  
*grado di risparmio energetico*  
*soluzioni costruttive e tecnologiche che garantiscono un basso*  
*grado di risparmio energetico*

*coefficiente 1*  
*coefficiente 0.6*  
*coefficiente 0*

**Qualità dei materiali: partizioni orizzontali e verticali**

a.3.1) *pavimentazioni omogenee in materiali innovativi, di alte*  
*prestazioni certificate UNI EN ISO*

*coefficiente 1*





	<i>pavimentazioni in materiali innovativi, di medie prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0.6</i>
	<i>pavimentazioni di medie prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0</i>
a.3.2)	<i>rivestimenti alle pareti in materiali innovativi, di alte prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 1</i>
	<i>rivestimenti alle pareti in materiali innovativi, di medie prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0.6</i>
	<i>rivestimenti alle pareti di medie prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0</i>
a.3.3)	<i>rivestimenti alle pareti in materiali innovativi, di alte prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 1</i>
	<i>rivestimenti alle pareti in materiali innovativi, di medie prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0.6</i>
	<i>rivestimenti alle pareti di medie prestazioni certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0</i>
a.3.4)	<i>infissi e partizioni verticali ad alte prestazioni di trasmittanza certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 1</i>
	<i>infissi e partizioni verticali a medie prestazioni di trasmittanza certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0.6</i>
	<i>infissi e partizioni verticali a normali prestazioni di trasmittanza certificate UNI EN ISO</i>	<i>coefficiente 0</i>

Si precisa che i coefficienti, variabili tra zero ed uno, attraverso i quali si procede alla individuazione della **offerta economicamente più vantaggiosa** per gli elementi di valutazione, criteri e sub criteri aventi **natura qualitativa** sono determinati:

- 1) effettuando da parte di ogni commissario, in sedute riservate, l'attribuzione discrezionale, sulla base dei criteri motivazionali specificati nel presente disciplinare, alle proposte dei concorrenti dei coefficienti, variabili tra zero ed uno;
- 2) determinando la media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti;
- 3) attribuendo il coefficiente uno alla somma di valore più elevato e proporzionando linearmente a tale media le altre medie.

Si precisa, altresì, che, fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa (*per i quali in base alle indicazioni ed formule contenute negli allegati al Regolamento, per ogni criterio alla offerta migliore è sempre attribuito un coefficiente pari ad uno*), se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. **riparametrizzazione** dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta



tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

Elementi di valutazione di natura QUANTITATIVA	<u>P.ti</u>
<u>b1) prezzo</u>	<u>30</u>
<u>b.2) Tempistica di esecuzione dei lavori</u>	<u>5</u>
<u>Totale qualità</u>	<u>35</u>

Per quanto riguarda i criteri di valutazione **b.1) - b.2)** aventi **natura quantitativa**, i coefficienti variabili tra zero ed uno saranno determinati attraverso la formula (di cui all'allegato G al Regolamento) di seguito indicata:

$C_i$	$A_i / A_{max}$
-------	-----------------

dove:

$C_i$	=	coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
$A_i$	=	valore (riduzione) dell'offerta (es. di <i>prezzo o tempo espresso</i> ) del
$O_{max}$	=	valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato **un coefficiente pari a zero**. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del **progetto preliminare posto a base di gara**. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto prima previsto, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

I punteggi relativi ai **criteri di valutazione QUALITATIVI a.1) - a.2) - a.3) -a.4)** della tabella dei punteggi saranno comunicati dalla **commissione giudicatrice**, in seduta pubblica – la cui ora e data è comunicata, con almeno cinque giorni di anticipo sulla data fissata, ai



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

concorrenti partecipanti alla gara.

Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "**C - Offerta economica**", dando lettura dei prezzi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

La commissione stessa apre le buste "**C - Offerta economica**", contenenti le offerte relative al prezzo offerto, procede ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio:

sul prezzo;

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice – ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico (.....) che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione (.....) pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – informa di tale fatto il responsabile del procedimento.

#### **La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:**

richiedendo per iscritto all'offerente la cui offerta sia risultata anomala di presentare le giustificazioni procedendo ai sensi dall'art. 88 del Codice e 121 del Regolamento

Si precisa e si prescrive che qualora dovessero essere richieste le **giustificazione dei prezzi unitari offerti** queste devono essere comprovate sulla base dei seguenti documenti:

- b) **analisi di ogni prezzo unitario offerto** redatta sulla base della **scheda n.1 allegata al presente disciplinare di gara**;
- c) **tabella di incidenza manodopera, noli, trasporti, forniture e prestazioni**, redatta sulla base della **scheda n. 1 allegata al presente disciplinare di gara**, completata in ogni parte;
- d) **relazione esplicativa degli indici di produttività** della mano d'opera, dei materiali e delle attrezzature previsti nelle analisi dei prezzi;
- e) **tabelle**, sia pure in copia fotostatica, dei costi orari della mano d'opera utilizzati nelle analisi dei prezzi;



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

- f) **listini** dei materiali, pubblici o non pubblici, ovvero preventivi allo scopo richiesti sia pure in copia fotostatica, dai quali sono stati ricavati i costi utilizzati nelle analisi dei prezzi; di tali listini ne deve essere indicata la provenienza;
- g) **cataloghi** delle ditte produttrici dei materiali (*anche in semplice copia fotostatica*), componenti e apparecchiature che il concorrente intende utilizzare nei lavori in oggetto dai quali si possa ricavare che essi sono conformi alle specifiche tecniche previste dal progetto posto in gara;
- h) **offerte prezzi** delle ditte fornitrici dei materiali, componenti e apparecchiature cui si riferiscono sia i listini ufficiali e sia quelli non ufficiali oppure i contratti preliminari stipulati, contenenti in ogni caso gli impegni di futura vendita o di fornitura che devono riferirsi specificatamente ai lavori in oggetto;
- i) ogni altro ulteriore elemento in grado di dimostrare la affidabilità dell'offerta;

Inoltre si precisa e si prescrive che:

- a) la **verifica di congruità dell'offerta** sarà condotta sulla base delle quantità presunte previste nella **lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** e delle **giustificazioni** presentate;
- b) che le **giustificazioni** devono riguardare quanto previsto all'articolo 87, commi 2, 3, e 4 del Codice e devono essere costituite, per ogni **prezzo unitario offerto**, da analisi redatte sulla base della **scheda n.1 allegata** al presente **disciplinare di gara**;
- c) che le **giustificazioni** - qualora siano fondate sui contenuti di contratti di subappalto inerenti intere categorie di lavorazioni previste nel bando o di parte di esse, in quanto la loro esecuzione grava in parte sul subappaltatore ed in parte sull'aggiudicatario - devono riferirsi a costi, **pena la esclusione dalla gara per non congruità dell'offerta**, non inferiori ai prezzi posti a base di gara, depurati prima del ribasso offerto e poi della percentuale massima di riduzione prevista dall'articolo 118, comma 4, del Codice;
- d) che le **analisi** e le **giustificazioni** prodotte saranno considerate parti integranti dell'offerta formulata e saranno considerate come allegati al contratto che sarà stipulato;
- e) che i **costi esposti nelle analisi** devono di norma rispettare le seguenti indicazioni:
  - 1) **mano d'opera**: i costi orari devono essere non inferiori a quelli rilevabili dalle più recenti tabelle ufficiali della provincia in cui si devono realizzare i lavori che siano disponibili alla data del presente disciplinare; nel caso si intenda impiegare mano d'opera proveniente da altra provincia, regione o nazione ai costi rilevabili dalle tabelle ufficiali di tali luoghi vanno aggiunte le indennità di trasferte;
  - 2) **materiali, componenti e apparecchiature**:
    - i costi di materiali, componenti e apparecchiature devono essere quelli di contratti già stipulati per forniture o lavori analoghi in corso di esecuzione oppure di contratti e/o dichiarazioni e/o impegni di vendita e/o fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto; per quanto riguarda gli inerti i documenti prima indicati possono riguardare anche la coltivazione di cave ed in tal caso i costi esposti nelle analisi dovranno tener conto di quelli derivanti dal contratto e di quelli derivanti dalla escavazione, dal carico, dal trasporto e dallo scarico degli inerti;
    - i costi di materiali, componenti e apparecchiature costituenti scorte di magazzino *devono essere quelli che si ricavano da adeguati documenti amministrativi*;
  - 3) **mezzi d'opera, impianti e attrezzature, noli, trasporti altre forniture e prestazioni**: i costi devono essere quelli che si ricavano dal registro dei beni ammortizzabili o da documentazione equivalente depurati, ove documentato, dagli ammortamenti già effettuati; i costi dovuti al ricorso di contratti di nolo a caldo o a



freddo, di trasporto o di altre forniture e prestazioni, devono essere quelli ricavabili da contratti già stipulati e/o dichiarazioni e/o impegni di fornitura e/o offerte prezzi (preventivi) relativi ai lavori in oggetto;

- 4) **spese generali:** i costi esposti possono essere anche inferiori al valore del **15%-17%** (quindici-diciasette per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere previsto dalle norme come percentuale normale ma tale ridotto valore deve essere adeguatamente documentato nelle diverse sue componenti ed in rapporto alla durata del contratto; per il computo delle spese generali si terra conto di norma, di quanto indicato all'art. 32 comma 4 del Regolamento;
- 5) **utile d'impresa:** può essere anche inferiore alla percentuale del **10%** (dieci per cento) dei costi diretti e indiretti di cantiere (mano d'opera, materiali, noli, trasporti e altre forniture e prestazioni), dei costi per spese generali, previsto per legge purché sussistano adeguate e dimostrate ragioni dell'accettabilità del suo ridotto valore.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete, consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, i **documenti di giustificazione** devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

#### 14. Definizione delle controversie

***(nel caso si escluda la competenza arbitrale ex art.241 del Codice)***

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di **CAGLIARI**, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

***(nel caso si ammetta la competenza arbitrale ex art.241 del Codice)***

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale, giusto provvedimento di autorizzazione reso da .....in data..... mediante clausola compromissoria da inserire nel contratto, salvo ricsusazione da parte dell'aggiudicatario, da comunicare alla stazione appaltante entro venti giorni dalla conoscenza dell'aggiudicazione.

#### 15. Obblighi a seguito dell'aggiudicazione definitiva

A seguito dell'aggiudicazione definitiva la Stazione Appaltante tramite il RUP emette un Ordine di servizio che individua quali delle migliori offerte dall'Aggiudicatario in sede di gara debbano essere integrate nel progetto definitivo, nonché eventuali integrazioni e varianti da apportare al Progetto Definitivo presentato in sede di offerta dall'Appaltatore a causa di mancata e/o puntuale interpretazione di quanto previsto nel Progetto Preliminare posto a base di gara;

L'Aggiudicatario procede entro 30 gg dall'emissione dell'ordine di servizio al conseguente aggiornamento del progetto definitivo ;

- a) L'azienda, in esito della conferenza dei servizi e l'acquisizione dei pareri degli Enti di tutela/controllo, richiede all'aggiudicatario l'adeguamento del progetto definitivo alle prescrizioni da recepire;
- b) Il progetto definitivo così rielaborato dovrà essere sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 52 del Regolamento;
- c) A seguito dell'esito positivo dell'attività di verifica da parte di soggetti di cui all'art.48 del



Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)



Ministero della Salute



Regione Autonoma  
della Sardegna

ASLSanluri

Regolamento, appaltatore provvede all'emissione della versione contrattuale del progetto definitivo

- d) Approvazione del progetto definitivo da parte dell'Azienda e stipula del Contratto con l'Appaltatore, che diviene così l'**Appaltatore**
- e) Il Progetto definitivo sviluppato sulla base del progetto preliminare di gara, adeguato e approvato come sopra specificato, deve rispondere ai requisiti e alle specifiche previste dalla normativa vigente al momento della sua emissione e da quelle regolamentate col presente Contratto.

Le eventuali modifiche di qualsivoglia natura al progetto definitivo di gara, apportate in conseguenza della procedura enunciata, non danno titolo all'**Appaltatore** per ottenere maggiori compensi o modifiche delle scadenze di consegna rispetto alle condizioni di offerta.

- Nelle appendici 1 e 2 sono riportate le linee guida alla progettazione che l'**Appaltatore** dovrà rispettare nella redazione del PD, da presentare in sede di offerta, e nel successivo progetto esecutivo ad integrazione dei contenuti ed elaborati previsti dal Regolamento, mentre in appendice 3 è riportato il Manuale della Stazione Appaltante per la redazione degli elaborati grafici, il cui rispetto deve ritenersi cogente.
- Tutte le rielaborazioni sopra citate del progetto definitivo sono onere dell'**Appaltatore**, così come l'assistenza agli iter approvativi di detto progetto presso tutti gli Enti di tutela/controllo coinvolti (Provveditorato OO.PP, Regione, Comune, ASL/ISPESL, Soprintendenze, VV.F. etc.), nonché l'assistenza e i provvedimenti correlati alle procedure di verifica propedeutiche all'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante (art. 168/1 del Regolamento).
- Le suddette rielaborazioni progettuali devono essere compiute dall' **Appaltatore** in un tempo complessivo di ..... gg. naturali al netto dei tempi richiesti dai diversi Enti coinvolti negli iter approvativi, iter che avverranno tramite Conferenza dei Servizi ai sensi del DPR 383/94 (artt. 2 e 3) e del DPR 616/77 e s.m.i. (art. 81). Tali procedure dovranno essere assistite con continuità dal Progettista indicato dall'**Appaltatore**.
- La procedura di adozione definitiva del Progetto definitivo da parte della Stazione Appaltante è governata dall'art. 168/1 del Regolamento: la mancata conclusione positiva dell'iter, nei termini stabiliti da tale comma, preclude la stipula del Contratto.
- Gli elaborati di progetto devono essere sottoscritti, oltre che dal Progettista, dall'**Appaltatore** quale attestato di condivisione delle scelte e dei contenuti progettuali, tecnici ed economici. In caso di associazioni o consorzi gli elaborati progettuali devono essere firmati dai legali rappresentanti di tutti gli associati o consorziati.

L'Appaltatore è tenuto a trasmettere alla Stazione Appaltante quattro copie cartacee degli elaborati progettuali, firmate da Progettista e Appaltatore, e due copie su supporto informatico per ogni fase o livello progettuale elaborato, nonché tante copie agli Enti di verifica e di Tutela quante da questi richieste per emettere i relativi nulla-osta o approvazioni/certificazioni.

Si applica integralmente l'art. 169 del Regolamento .

## 16. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e



*Dipartimento per lo Sviluppo e la  
Coesione Economica  
ex art. 10 del Decreto Legge n. 101/2013  
convertito con modificazione dalla Legge n.  
125/2013 (in GU 30/10/2013, n. 255)*



*Ministero della Salute*



*Regione Autonoma  
della Sardegna*

**ASLSanluri**

ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.